

Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
8264 Szigliget, Kossuth utca 54. Telefon: 87/461-355

Szám: SZ/1046-5/2024.
Ügyintéző: Sismándy-Kiss Réka

KÖZLEMÉNY

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. § (1) bekezdés értelmében hatóságom a tárgyi ügyben hozott döntéséről az alábbi közleményt közhírré teszi:

A közzététel napja: 2024.08.26., a közlés napja: 2024.08.27.

Az eljáró hatóság neve: Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

A döntés száma: SZ/1046-4/2024.

A döntés tárgya: Pipitér Rooms & More Kft. gazdasági társaság, mint a „Pipitér szálláshely és kulturális tér” elnevezésű szálláshely és kulturális tér üzemeltetője részére új üzemi, szabadidős zajforrás zajkibocsátási határérték megállapítása.

A kérelmező ügyfél neve, lakcíme/székhelye: **Pipitér Rooms & More Kft.** gazdasági társaság (képviseli: Csepeli Zsolt ügyvezető, székhely: 8264 Szigliget, Ady utca 5., adószám: 27726123-2-19)

A döntés tartalma (kivonata):

„HATÁROZAT

Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője előtt indult Pipitér Rooms & More Kft. gazdasági társaság (képviseli: Csepeli Zsolt ügyvezető, székhely: 8264 Szigliget, Ady utca 5., adószám: 27726123-2-19) által új üzemi, szabadidős létesítmény zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmére a Szigliget, Dózsa utca 19. (166 hrsz-ú) ingatlan területén az általa üzemeltetett „Pipitér szálláshely és kulturális tér” elnevezésű szálláshely és kulturális tér funkciójú ingatlanon található alkalmi, nem közterületen megtartott zenés,táncos rendezvény részére új üzemi, szabadidős zajforrásra **zajkibocsátási határértéket** állapítok meg az alábbiak szerint

A felvett részterületek, a hatásterületbe eső védendő ingatlanok:

Vizsgálati pont	Ingatlan helyrajzi száma	Szabályozási terv szerinti funkció
1.pont	Szigliget 169 hrsz	Településközponti vegyes terület
2.pont	Szigliget 168 hrsz	
3.pont	Szigliget 112 hrsz	
4.pont	Szigliget 162 hrsz	

Mérési pontok leírása:

- 1. pont: Szigliget hrsz. 169 alatti lakóépület védendő homlokzata előtt 2 m távolságban
- 2. pont: Szigliget hrsz. 168 alatti lakóépület védendő homlokzata előtt 2 m távolságban
- 3. pont: Szigliget hrsz. 112 alatti lakóépület védendő homlokzata előtt 2 m távolságban

- 4. pont: Szigliget hrsz. 162 alatti lakóépület védendő homlokzata előtt 2 m távolságban

„Pipitér szálláshely és kulturális tér” elnevezésű szálláshely és kulturális tér funkciójú új, szabadidős zajforrás szolgáltatás nyújtására

**nappal (06-22 óráig) 55 dBA,
éjjel (22-06 óráig) 45 dBA**

zajkibocsátási határérték eredménnyel, az alábbi kikötésekkel:

1. Zeneszolgáltatás esetén a közösségi tér homlokzati nyílászáróit zárva kell tartani,
2. A belső udvari területen a zeneszolgáltatás nem engedélyezett,
3. Az éjszakai időszakban a belső udvari területen a zajkibocsátási határérték feletti hangoskodás nem engedélyezett,
4. A közösségi területen a zeneszolgáltatás a szálláshelyen a mennyezethez rögzített 4 darab kisméretű hangsugárzóval (Power Dynamics DS65MB aktív bluetooth típus, amit egy Auna Line 501 aktív mélynyomó) történik, míg a kulturális téren akusztikus hangszerekkel, legfeljebb kisebb hangosítással történik,
5. Szabadtérre irányuló hanghatással járó rendezvény legkésőbb 22.00 óráig tartható,
6. A zeneszolgáltatás a megadott hangerősség mellett történik, a nappali időszakban, legfeljebb 3 óra hosszan.

Kötelezem az üzemeltetőt a zajkibocsátási határértéknek a jelen határozat véglegessé válásától kezdődő mindenkor megtartására.

Jelen határozatom az érintett üzemi, szabadidős zajforrás működéséig, illetve a zajhatárérték módosulását eredményező változás bekövetkezéséig érvényes.

Kérelmező a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkezett minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, 30 napon belül fenti határozatomra való hivatkozással bejelenteni köteles a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének.

A zajterhelés esetleges megváltozását eredményező változásokat követő 30 napon belül az üzemeltetőnek ismételt műszeres méréssel kell ellenőriztetnie és szakértői véleménnyel kell igazolnia a vizsgált létesítményre a hatóság által megállapított zajkibocsátási határértékek maradéktalan teljesülését. A méréseket és a szakvéleményt a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj-és rezgésekibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. KvVM rendelet (továbbiakban: KvVM rendelet) 4. számú mellékletben előírtak szerint kell végrehajtani és elkészíteni.

A fentiekben megállapított zajkibocsátási határérték túllépése zajbírság fizetési kötelezettséget von maga után.

Az ügyben eljárási illeték és eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen a közléstől számított 15 napon belül a Veszprém Vármegyei Kormányhivatalhoz címzett (8200 Veszprém, Megyeház tér 1.), de a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjéhez benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, abból

adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell, és illetékköteles. Az illeték mértéke 5000 Ft, melyet a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal 11748052-15811662 számlájára történő utalással kell megfizetni. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint elektronikusan ügyintézésre kötelezett gazdálkodó szervezet kizárólag elektronikus úton nyújthatja be a fellebbezést, az e-papír szolgáltatás használatával, az epapir.gov.hu oldalon benyújtva. Az elektronikus ügyintézésre magánszemélyek számára is az epapir.gov.hu oldalon van lehetőség. Jelen döntés- amennyiben ellene fellebbezést nem terjesztenek elő- a közléstől számított 15 napot követően külön értesítés nélkül is véglegessé válik.

Döntésem kifüggesztéséről intézkedem az SZ/1046-5/2024. ügyiratszámú közleményben foglaltak szerint a Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal Szigliget község hirdetőtábláján (8264 Szigliget, Kossuth u. 54.), és az elektronikus tájékoztatásra szolgáló www.szigliget.hu honlapján történő közzétételéről 2024. szeptember 26. napjával, a közlés napja: 2024. szeptember 27. napja a fellebbezési jog gyakorlása végett.

INDOKOLÁS

Pipitér Rooms & More Kft. gazdasági társaság (képviseli: Csepeli Zsolt ügyvezető, székhely: 8264 Szigliget, Ady utca 5., adószám: 27726123-2-19), mint az általa üzemeltetett „Pipitér szálláshely és kulturális tér” elnevezésű szálláshely és kulturális tér funkciójú ingatlan üzemeltetője zajkibocsátási határérték megállapítására vonatkozó kérelmet nyújtott be Szigliget Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjéhez, mint elsőfokú környezetvédelmi hatósághoz 2024. augusztus 26. napján a 8264 Szigliget, Dózsa utca 19. számú (166 hrsz) ingatlanon új üzemi, szabadidős zajforrás létesítése okán.

A kérelmező mellékelte a KvVM rendelet 2. számú melléklete szerinti kérelem adatlapot üzemi, szabadidős létesítmény zajkibocsátási határérték megállapítására. A zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelemhez rendelkezésre áll a '95 Apszis Bt. (2092 Budakeszi, Ór utca 37.) által Csott Róbert zaj- és rezgésvédelmi szakértő (kamarai nyilvántartási szám: 13-12813, kamarai szakértői kód: SZKV-1.4.) és Ilyés László zaj- és rezgésvédelmi szakértő (kamarai nyilvántartási szám: 01-13390, kamarai szakértői kód: SZKV-1.4.) vizsgálatot végzők által készített szakvélemény, melyben meghatározásra került a vizsgált létesítmény zajvédelmi hatásterülete, a zajkibocsátás mérés eredménye, illetve a mérési eredmények értékelése, a méréshez használt eszköz hitelesítési bizonyítványa.

A jelenlegi hatásterület meghatározás a zajforrások környezetében és a zajterhelési pontokon elvégzett méréseken, és hangterjedés számításokon alapul. A háttérterhelés meghatározása a zajterhelés vizsgálati eredmények alapján történt.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (IX.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Zajrendelet*) 10. § (1) bekezdése szerint a környezeti zajt előidéző üzemi vagy szabadidős zajforrásra vonatkozóan a tevékenység megkezdése előtt a környezeti zaj- és rezgésforrás üzemeltetője köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni, és a határérték betartásának feltételeit megteremteni.

A Zajrendelet 4.§ -a és a 10. § (1) bekezdése alapján a Kormány környezetvédelmi hatóságként a települési önkormányzat jegyzőjét jelöli ki környezetvédelmi hatóságként.

A Zajrendelet 1. számú melléklete értelmében a települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartozó zaj-és rezgésvédelmi ügyek közé sorolható a kérelemmel érintett szolgáltatási tevékenység is. (A gazdasági tevékenységek statisztikai osztályozása NACE Rev. 2. rendszerének létrehozásáról és a 3073/90/EGK tanácsi rendelet, valamint egyes meghatározott statisztikai területekre vonatkozó EK-rendeletek módosításáról szóló 1893/2006/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet szerint: 55 szálláshely szolgáltatás és 93 sport, szórakoztató, szabadidős tevékenység.

A KvVM rendelet 1§. (1a) bekezdése alapján az üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértékét (a továbbiakban: zajkibocsátási határérték) az 1. számú mellékletben meghatározott módon a zajforrás hatásterületére kell megállapítani.

A zajvédelmi dokumentáció alapján a szálláshely és kulturális tér funkció a 8264 Szigliget, Dózsa utca 19. szám (166 hrsz) alatt található, elhelyezkedésére vonatkozóan a szakvéleményben megállapításra került, hogy az településközponti vegyes besorolású (Vt) területen helyezkedik el.

Az ingatlanon megvizsgálták a szálláshely és kulturális tér gépészeti és zeneszolgáltatási berendezéseinek rendeltetésszerű üzemeltetése során okozott zajkibocsátás a környezet védendő pontjaiban mekkora és milyen jellegű zajterhelést eredményez, valamint a vonatkozó zajvédelmi követelményértékek és a vizsgálati eredmények összehasonlítása alapján megadták, hogy az egyes mérési pontokban a zajterhelés megfelel-e a követelményértékeknek.

A műszeres akusztikai vizsgálatokat 2024. június 8-án Ilyés László végezte. A mérések 15-24 óra között történtek. Az időjárási körülmények a mérési eredményeket érdemben nem befolyásolták. A külső léghőmérséklet $T = 23 - 28$ C közötti volt, a szélsébség a vizsgálati pontokban 1,2 m/s alatti. A relatív páratartalom = 56 – 80 % volt. A zajsztintmérő rendszer I. pontossági osztályba tartozik. A vizsgálat során az alábbi műszereket alkalmazták:

- NTi Audio XL2TA zajsztintmérő tercsávós analizátorral (MKEH: M657802, érvényes 2025. 05. 09-ig)
- Brüel&Kjaer 4230 akusztikus kalibrátor (MKEH: K099296)
- Testo 410-2 hőmérséklet, páratartalom és szélsébség mérő.

A fentiek alapján a mérések/vizsgálatok a **szálláshely funkció** esetében az alábbiak voltak:

„A külső, közvetlen környezetben található védendő mérési pontok és a zajforrások közötti, 100 m-es nagyságrendbe eső távolság miatt az időjárási körülmények csak kismértékben befolyásolhatják az eredményeket, a tényleges zajterhelés nagyságát. A távolabbi vizsgálati pontok esetén az időjárás okozta bizonytalanság nagyobb, de ezen pontok esetén a zajterhelés elegendően alacsony ahhoz, hogy ez ne jelentsen problémát a környezeti zajkibocsátás minősítése során.

Az időjárás zajterjedésre és zajterhelésre vonatkozó hatásaival foglalkozik az MSZ ISO 9613 szabvány, illetve jelenleg talán a legátfogóbb és leginkább pontosnak tekinthető eredményeket szolgáltató módon a Nord2000 számítási módszer.

Az adott mérési nap jól reprezentálta a jellemző időjárási viszonyokat, erőteljes időjárási anomáliák vagy szokatlan jelenségek nem voltak tapasztalhatók. A vizsgálati napok megfeleltethetők egy vonatkoztatási időjárási ablaknak. Ezen túl – egyes ritkább meteorológia

jelenségek mellett – kismértékben, tipikusan legfeljebb 0,2 dBA mértékben eltérhet az adott forrás melletti zajterhelés a vizsgálati napokhoz képest, akár negatív, akár pozitív irányban is. Jelen vizsgálati eredmények tipikusnak és jellemzőnek tekinthető értékeket adnak meg.

A zeneszolgáltatás a szálláshely közösségi területen történik, a mennyezethez rögzített 4 darab kisméretű hangsugárzóval. A hangsugárzók típusa Power Dynamics DS65MB aktív bluetooth típus, amit egy Auna Line 501 aktív mélynyomó egészít ki. A vizsgálatok során a rendszer által szolgáltatott maximális hangerőt alkalmaztuk egy dinamikus rockzenét lejátszva azon. A vendégrétben a hangerő $LpA = 72$ dBA volt. A zeneszolgáltatás csak a telepített eszközökkel történik, élő zeneszolgáltatás nincs.

A szálláshely épületgépészeti berendezéseinek környezeti hatása elhanyagolható, nem érzékelhető.

A mérések idején minden esetben a megadott épületgépészeti és zeneszolgáltatási berendezések működtek, a Megbízó tájékoztatása szerint az adott időszaknak megfelelő, rendeltetésszerű üzemi állapotban. A szálláshely üzemelésével kapcsolatos zajterhelést az alapzaj szüneteiben határoztuk meg. A közösségi tér esetén a nappali időszakban megengedtük a nyílászárók nyitott állapotát is, de az éjjeli időszakban – zeneszolgáltatás esetén – azokat zárva kell tartani.

A köztérben végzett mérések alapján pontosítottuk az adott időszakra jellemző zajterhelés nagyságát. A vizsgálatokat minden esetben az időben változó alapzaj minimumértékkel jellemezhető szüneteiben végeztük. A vizsgálatok során az alapzajt elsősorban a környező utcákból származó közlekedési zaj és egyéb élettévékenységek (pl. beszélgetés, kutyaugatás, stb.) jelentette. A biztonságra törekedve a nappali időszakban is az éjszakai alapzaj értékeket vettük figyelembe az alapzaj korrekció meghatározása során.”

A szakvélemény és a kérelem alapján megállapítható, hogy a szálláshely üzemelésével összefüggésben kialakuló zajterhelés megfelel az előírt zajhatárérték követelményeknek, mivel a zeneszolgáltatás a szálláshely közösségi területen alkalmanként történik, a mennyezethez rögzített 4 darab kisméretű hangsugárzóval. A hangsugárzók típusa Power Dynamics DS65MB aktív bluetooth típus, amit egy Auna Line 501 aktív mélynyomó egészít ki. A vizsgálatok során a rendszer által szolgáltatott maximális hangerőt alkalmazva egy dinamikus rockzenét lejátszva a vendégrétben a hangerő $LpA = 72$ dBA volt. A zeneszolgáltatás csak a telepített eszközökkel történik, élő zeneszolgáltatás nincs.

A fentiek alapján a mérések/vizsgálatok a **kulturális funkció** esetében az alábbiak voltak:

„külső, közvetlen környezetben található védendő mérési pontok és a zajforrások közötti, 100 m-es nagyságrendbe eső távolság miatt az időjárási körülmények csak kismértékben befolyásolhatják az eredményeket, a tényleges zajterhelés nagyságát. A távolabbi vizsgálati pontok esetén az időjárás okozta bizonytalanság nagyobb, de ezen pontok esetén a zajterhelés elegendően alacsony ahhoz, hogy ez ne jelentsen problémát a környezeti zajkibocsátás minősítése során.

Az időjárás zajterjedésre és zajterhelésre vonatkozó hatásaival foglalkozik az MSZ ISO 9613 szabvány, illetve jelenleg talán a legátfogóbb és leginkább pontosnak tekinthető eredményeket szolgáltató módon a Nord2000 számítási módszer.

Az adott mérési nap jól reprezentálta a jellemző időjárási viszonyokat, erőteljes időjárási anomáliák vagy szokatlan jelenségek nem voltak tapasztalhatók. A vizsgálati napok megfeleltethetők egy vonatkoztatási időjárási ablaknak. Ezen túl – egyes ritkább meteorológia jelenségek mellett – kismértékben, tipikusan legfeljebb 0,2 dBA mértékben eltérhet az adott forrás melletti zajterhelés a vizsgálati napokhoz képest, akár negatív, akár pozitív irányban is. Jelen vizsgálati eredmények tipikusnak és jellemzőnek tekinthető értékeket adnak meg.

A kulturális tér itt a Pipitér területén, elsősorban a belső udvaron tartott, részben zenei rendezvényeket jelenti. A zenei rendezvények a Pipitér Room & More Kft. szervezésében kerülnek megrendezésre. A zenei rendezvények okozta környezeti zajterhelést egy, a külső térben jellemzőnek tekinthető hangerő és zenei stílus hangsugárzóval történő lejátszása szerint becsültük – megjegyezve, hogy a különböző zenei rendezvények minden esetben eltérő terhelést jelenthetnek a környezetre. A tervezett rendezvények a nappali időszakra korlátozódnak, és általában akusztikus hangszerekkel, legfeljebb kisebb hangosítással kerülnek megtartásra.

A rendezvények belső udvari elrendezése az alábbi ábrán látható. A sárga háttérű és vonalkázott területen az előadók helyezkednek el; a két piros nyíl az esetleges hangsugárók irányítottságát jelzi a sraffozott szürke területen található hallgatóság felé.

A tervezett események nem hangosított nagykoncertek, hanem kisebb léptékű, a háttérzenénél csak kismértékben hangosabb koncertek, előadások lesznek. A tipikus zenei rendezvény hangerőssége $L_{Aeq} = 76$ dBA vehető fel a hallgatóság középpontjában, a rendezvény teljes idejére vetítve. A rendezvények hossza 4-5 órával számolható, de az effektív zenés időszak legfeljebb 2-2,5 óra. A rendezvényeken a látogatók száma kisebb-közepes, 100 fő körüli.

A kulturális tér üzemeltetéséhez épületgépészeti berendezések nem tartoznak.”

A szakvélemény és a kérelem alapján megállapítható, hogy a kulturális tér üzemelésével összefüggésben kialakuló zajterhelés megfelel az előírt zajhatárérték követelményeknek, mivel a zenei rendezvények okozta környezeti zajterhelést egy, a külső térben jellemzőnek tekinthető hangerő és zenei stílus hangsugárzóval történő lejátszása szerint becsülték – megjegyezve, hogy a különböző zenei rendezvények minden esetben eltérő terhelést jelenthetnek a környezetre. A tervezett rendezvények a nappali időszakra korlátozódnak, és általában akusztikus hangszerekkel, legfeljebb kisebb hangosítással kerülnek megtartásra. A tervezett események várhatóan nem hangosított nagykoncertek, hanem kisebb léptékű, a háttérzenénél csak kismértékben hangosabb koncertek, előadások, hosszuk 4-5 órával számolható, de az effektív zenés időszak legfeljebb 2-2,5 óra.

A közhiteles ingatlannyilvántartás alapján a védendő ingatlanok művelési ág szerinti besorolása a következő:

- 169 hrsz művelési ága szerint kivett lakóház, udvar, gazdasági épület,
- 168 hrsz művelési ága szerint kivett lakóház, udvar, gazdasági épület,
- 112 hrsz művelési ága szerint kivett hétvégi ház, udvar,
- 162 hrsz művelési ága szerint kivett lakóház, udvar, gazdasági épület.

A környezeti zaj – és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Zaj.hat.R.) 2. § (4) bekezdése alapján a nem közterületen megtartott, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló rendelet szerinti alkalmi rendezvény esetében e rendelet alkalmazása során

a) nappali időszakon a 6:00 és 23:00 közötti időszakot, éjjeli időszakon a 23:00 és 6:00 közötti időszakot kell érteni,

b) a zajtól védendő valamennyi területen a zajterhelési határérték nappali időszakban 65 dB, éjjeli időszakban 55 dB.

Ennek megfelelően a KvVM rendelet alapján betartandó zajterhelési határértékek az alkalmi rendezvények tekintetében nappal 65 dBA, éjjel 55 dBA.

Szigliget Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 7/2021. (VII.23.) számú rendeletében döntött Szigliget a szabályozási terv és a Helyi Építési Szabályzatról, melyben a környező terület területi besorolása alapján a fent nevezett terület „Településközpont vegyes terület építési övezetei”. Ennek megfelelően a betartandó zajterhelési határértékek nappal 55 dBA, éjjel 45 dBA.

A hatályos település szerkezeti terv alapján az új szabadidős zajforrás lebonyolítására szolgáló ingatlan vegyes építési övezetben található, a földhivatali ingatlannyilvántartás szerint kivett vendégház, borgaléria, támfal és udvarbesorolású terület.

A zajvédelmi dokumentáció alapján kijelenthető, hogy a vizsgált szálláshely funkciójú ingatlan vonatkozásban, hogy *„vizsgálati eredmények és a zajhatárértékek összehasonlítása alapján kijelenthető, hogy a vizsgált szálláshely üzemével összefüggésben kialakuló környezeti zajterhelés a vizsgált üzemállapotok mellett megfelelnek az előírt zajhatárérték követelményeknek, zajhatárérték túllépés nem tapasztalható.*

Az üzemelés zajvédelmi feltételei.

- *A közösségi területen a zeneszolgáltatás a megadott eszközökkel történik.*
- *Éjszakai időszakban, zeneszolgáltatás esetén a közösségi tér homlokzati nyílászáróit zárva kell tartani.*
- *A belső udvari területen a zeneszolgáltatás nem engedélyezett.*
- *Az éjszakai időszakban a belső udvari területen a hangoskodás nem engedélyezett.”*

A zajvédelmi dokumentáció alapján a vizsgált kulturális funkciójú ingatlan vonatkozásban, hogy *„Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (IV. 3.) önkormányzati rendelete a településen tartott rendezvények engedélyezéséről szól. A rendelet az 50 főnél nagyobb rendezvényekre vonatkozik. A rendelet értelmében ezen rendezvényekre engedélyt kell kérni, de egyéb, a vizsgált rendezvényeket tiltó vagy korlátozó előírás nincs.”*

Tájékoztatom, hogy Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (IV. 3.) önkormányzati rendelet 9. § ad) pontja kimondja, hogy a szabadban bonyolított, szabadterre irányuló hanghatással járó rendezvény legkésőbb 22.00 óráig tart. Ennek értelmében a fent említett állítás nem helytálló, hiszen tiltó vagy korlátozó előírást is tartalmaz a rendelet, a rendezvény tartásának feltétele ezen nyilatkozat meglétével kérelmezhető, illetve adható meg.

„A vizsgálati eredmények és a zajhatárértékek összehasonlítása alapján kijelenthető, hogy a vizsgált kulturális tér üzemével összefüggésben kialakuló környezeti zajterhelés a vizsgált üzemállapotok mellett megfelelnek az előírt zajhatárérték követelményeknek, zajhatárérték túllépés nem tapasztalható.

Az üzemelés zajvédelmi feltételei.

- *A zeneszolgáltatás a megadott hangerősség mellett történik, a nappali időszakban, legfeljebb 3 óra hosszan.*
- *A belső udvari területen a hangoskodás nem engedélyezett.*

A zenei események csak alkalomszerűen kerülnek megrendezésre és a hangerősség kismértékben változhat a fentebb megadottakhoz képest. Mivel eseti rendezvényekről van szó, ezért célszerű és javasolt egyrészt azokat külön bejelenteni és engedélyeztetni – még 50 fő alatti is – az önkormányzatnál, másrészt a hatásterületen található ingatlanokat előre értesíteni az időpontokról.”

A benyújtott zajvédelmi dokumentációban a Zajrendelet 6. §-ának előírásai szerint megállapításra került a tárgyi telephely zajvédelmi hatásterülete.

A zajvédelmi hatásterületen belüli az ingatlanok a Szigliget 169,168,112, és 162 hrsz alatti belterületen találhatóak. A vizsgálati pontokat úgy jelölték ki, hogy azok az üzemi (épületgépészeti) és szabadidős zajoknak leginkább kitett szituációkban legyenek, a szakvélemény alapján a kiválasztott kritikus pontok reprezentálták a szálláshely és kulturális tér üzeme okozta környezeti zajterhelés maximális nagyságát. Amennyiben a megadott védendő területeken teljesül a környezeti zajhatárérték, akkor a többi védendő pontban sem kell zajhatárérték túllépéssel számolni. A pontok magassága az épületszintek padlószintje fölött egységesen 1,5 m volt. A vizsgálati pontok a homlokzattól 2 m távolságban kerültek kijelölésre.

A Zaj.hat.R. 1. számú melléklete szerint (üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken)

Zajtól védendő terület	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) nappal 06-22 óra	Határérték (LTH) az LAM megítélési szintre (dB) éjjel 22-06 óra
Üdülőtérület, különleges területek közül az egészségügyi területek	45	35
Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület	50	40
Lakóterület (nagyvárosias beépítésű) vegyes terület	55	45
Gazdasági terület	60	50

A létesítmény zajvédelmi területe hatásterülete által érintett védendő területek létesítmények településközponti vegyes területen találhatóak.

A **szálláshely** működtetésével kapcsolatos zajterhelések a védendő pontokon:

vizsgálati pont	időszak	LAeq,mért [dBA]	LAa [dBA]	Ka [dBA]	LAM [dBA]	minősítés (zajterhelési határérték)
1.pont	nappal	50,2	32,3	-0,1	50	megfelel (55)
	éjjel	35,7	32,3	-2,6	33	megfelel

						(45)
2.pont	nappal	49,7	32,3	-0,1	50	megfelel (55)
	éjjel	35,5	32,3	-2,8	33	megfelel (45)
3.pont	nappal	43,5	32,3	-0,3	43	megfelel (50)
	éjjel	34,0	32,3	-	31*	megfelel (40)
4.pont	nappal	43,9	32,3	-0,3	44	megfelel (50)
	éjjel	34,4	32,3	-	31*	megfelel (40)

A **kulturális tér** működtetésével kapcsolatos zajterhelések a védendő pontokon:

vizsgálati pont	időszak	LAeq,mért [dBA]	LAa [dBA]	Ka [dBA]	LAM [dBA]	minősítés (zajterhelési határérték)
1.pont	nappal	50,2	32,3	-0,1	53	megfelel (55)
2.pont	nappal	49,7	32,3	-0,1	54	megfelel (55)
3.pont	nappal	43,5	32,3	-0,3	47	megfelel (50)
4.pont	nappal	43,9	32,3	-0,3	48	megfelel (50)

„Az LTH zajterhelési határértékeket az LAM megítélési szintekkel kell összehasonlítani a zajhatárérték-túllépés megállapításához. Amennyiben a zajterhelési határérték számítások során meghatározott zajterhelési jellemző (LAM) kisebb a hivatkozott követelményben meghatározott határértéknél (LTH), akkor a vizsgált szituáció megfelelőnek tekinthető.”

„A vonatkozó rendelet szerint a zajhatárértékeknek azon épületek homlokzatai előtt kell teljesülniük, ahol a belső zajhatárérték legfeljebb 45 dBA nagyságú, illetve orvosi vizsgálo helyiség, könyvtár esetén. Azokban az esetekben, ahol 45 dBA értéknél nagyobb beltéri zajterhelés megengedett, illetve hivatali épületek esetében, a külső zajterhelés nem haladhatja meg az 1. táblázatban megadott értékeket 10 dBA-t meghaladó mértékben. Ezen túl üdülőterületek és egészségügyi területek ingatlanhatárain és a temetők területein is teljesülnie kell. A zöldterületek esetén csak a fenti értelemben vett védendő épületek előtt kell teljesíteni a zajhatárértéket.”

Fentiek alapján a tervezett tevékenység során, a vonatkozó **zajterhelési határértékek teljesülnek**, az üzemeltető által működtetett létesítmények zajterhelése a védendő homlokzatok előtt nem éri el nappali időszakban a Zaj.hat.R. 2.§ (4) bekezdése által meghatározott határértékeket. Figyelembe véve a Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (IV. 3.) önkormányzati rendelet 9. § ad) pontját, mely szerint szabadterre irányuló hanghatással járó rendezvény legkésőbb 22.00 óráig tarthat, a valamint a rendezvények helvszíne, valamint a védendő ingatlanok településközpont vegyes területen találhatóak, így az alkalmi rendezvény keretében zenei szolgáltatás során, kizárólag nappali

időszakban (06-22 óráig) 55 dBA, zajkibocsátási határérték eredménnyel, éjjel (22-06 óráig) 45 dBA zajkibocsátási határérték eredménnyel a kérelemnek helyt adtam a rendelkező részben meghatározott feltételek szerint.

A fenti döntés teljes terjedelmében megtekinthető Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal 8264 Szigliget, Kossuth u. 54. szám alatti hivatali helyiségében, az alábbi ügyfélfogadási időben: hétfő 8.00 – 15.30 szerda 08.00 – 15.30, péntek 8.00 – 12.00.

Szigliget, 2024. szeptember 26.

Tóthné dr. Titz Éva
jegyző