

Képviselő-testület
Szigliget

J e g y z ő k ö n y v

Készült a Képviselő-testület 2010 február 15-én 17.00 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal

Jelen vannak:

Balassa Balázs polgármester
Békefi Péter alpolgármester
Balassa Sándor képviselő
Káli Magdolna képviselő
Szőke István képviselő
Szabó Tibor képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Ifj. Baráth Sándor képviselő
Ódor Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Lutár Mária körjegyző
Páros Gyuláné költségvetési előadó
Póka Ibolya könyvtáros

Balassa Balázs polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 8 képviselő közül 6 jelen van, az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitotta.

Balassa Balázs polgármester: Ismertette az ülés meghívó szerinti javasolt napirendjét.

Balassa Sándor képviselő: A vegyes ügyek keretében szeretném, ha két témát megtárgyalna a képviselő-testület.

A javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag elfogadta.

A megtárgyalt napirend

- 1./ A 2010. évi költségvetési rendelet megalkotása
- 2./ A polgármester 2010. évi cafetéria juttatás keretösszegének meghatározása
- 3./ 2010. évi közfoglalkoztatási terv
- 4./ 2010. évi közbeszerzési terv meghatározása
- 5./ Tájékoztató a könyvtár működéséről
- 6./ Vegyes ügyek

1./ A 2010. évi költségvetési rendelet megalkotása

Balassa Balázs polgármester: Az önkormányzat költségvetésére vonatkozó előterjesztést képviselő társai előzetesen, írásban megkapták. Az oktatási törvény rendelkezéseinek megfelelően az iskola költségvetését megtárgyalta a Szülői Munkaközösség, a Nevelőtestület, a Diákönkormányzat, az óvoda költségvetését a Szülői Munkaközösség, az Alkalmazotti Közösség, a tervezetet elfogadásra javasolták. Mindkét oktatási intézmény és a Körjegyzőség költségvetését együttes ülésén megtárgyalták Hegymagas Község Képviselő-testületével, melyen mindkét képviselő-testület elfogadásra javasolta a költségvetési tervezetet. Az SZMSZ-ben foglaltaknak megfelelően a Településfejlesztési Bizottság véleményezte a költségvetés egészét, a Szociális és Kulturális Bizottság a szociális és kulturális kiadásokra vonatkozóan a tervezetet. Felkéri a bizottságok elnökeit, tájékoztassák a testületet a bizottságok döntéséről.

Káli Magdolna képviselő: A Szociális és Kulturális bizottság az önkormányzat 2010. évi költségvetésében szociális és kulturális célra tervezett javaslatot megtárgyalta, a tervezetet elfogadásra javasolja.

Balassa Sándor Településfejlesztési Bizottság elnöke: A bizottság az önkormányzat, az iskola, az óvoda és a körjegyzőség költségvetését megtárgyalta. A bizottság elfogadásra javasolja az önkormányzat 2010. évi költségvetés tervezetét.

Balassa Balázs polgármester: Az együttes ülésen az iskola, óvoda, körjegyzőség költségvetését a képviselő-testületek megtárgyalták, az intézmények költségvetését elfogadták. Kéri képviselő társait, hogy kérdéseiket, észrevételeiket tegyék meg. Kérdés,

észrevétel nem lévén, javasolom, hogy az önkormányzat 2010. évi költségvetését a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal megalkotta az alábbi

1/2010. (II. 17.)

r e n d e l e t e t

az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről

2./ A polgármester 2010.évi cafetéria juttatás keretösszegének meghatározása

Balassa Balázs polgármester: A polgármester 2010. évi cafetéria juttatás keretösszegének meghatározására vonatkozó előterjesztést képviselő-társai kézhez kapták. Felkéri az Ügyrendi Bizottság elnökét a napirend előterjesztésére.

A polgármester bejelenti, hogy a döntéshozatalban nem vesz részt.

Szabó Tibor Ügyrendi Bizottság elnöke: A polgármester 2010. évi cafetéria juttatására vonatkozó előterjesztést a bizottság megtárgyalta, figyelembe véve a törvényi előírásokat. A bizottság javaslata, hogy a polgármester 220 e Ft-os cafetéria juttatásban az előterjesztésnek megfelelően részesüljön. Javasolja, hogy a bizottság által elfogadott előterjesztés alapján a főállású polgármester cafetéria juttatásának éves összegét 2010. január 01-jétől bruttó 220.000 Ft/év összegben határozza meg a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

18/2010.(II. 15.) Kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A Képviselő-testület az Önkormányzat 2010. évi költségvetésben a főállású polgármester cafetéria juttatásának éves összegét 2010. január 01-jétől bruttó 220.000 Ft/év összegben határozza meg.

A főállású polgármester cafetéria juttatásának részletes eljárási rendje megegyezik a köztisztviselők részére a „Közszolgálati Szabályzat”-ban megállapított rendelkezésekkel.

Megbízta a körjegyzőt, hogy az éves keretösszeget a 2010. évi költségvetésében a személyi juttatások körébe építse be.

Határidő: 2010. évi költségvetés elfogadása

Felelős: Lutár Mária körjegyző

3./ 2010. évi közfoglalkoztatási terv

Balassa Balázs polgármester: A 2010. évi közfoglalkoztatásra vonatkozó előterjesztést képviselő társai megkapták. A terv tartalmazza a rendelkezésre állási támogatásban részesülőket, akik tartják a kapcsolatot a munkaügyi hivatallal, illetve szociális helyzetük alapján jogosultak a RÁT-ra. A közfoglalkoztatási tervben szereplő személyeket 1 évig lehet

alkalmazni. Az állami támogatás mértéke 95 %, az önkormányzatnak 5 %-ot kell biztosítani a bérhez. Ígéret van arra, hogy lesz közmunka program, és a PROBIO is szervezi a közmunka programot. A közmunka programban azokat tudják alkalmazni, akik nem jogosultak a RÁT-ra.

Balassa Sándor képviselő: Baráth Sándor képviselő társa is felvetette bizottsági ülésen. Szép számmal növeljük a dolgozók létszámát, mindegy milyen módon, milyen indokból, hál isten, hogy ennyit is tudunk adni. Kérdésem továbbra is a polgármester terhe marad a mozgatásuk, foglalkoztatásuk, kontrolljuk, irányításuk?

Balassa Balázs polgármester: Nem, a hölgyekkel kapcsolatos feladatokat teljes egészében Hosszúné intézi. Nekem így jobb, ha a férfiak az én felügyeletem, irányításom alatt dolgoznak.

Balassa Sándor képviselő: Nem tudjuk összehozni, hogy a településőrök a napi kontrollt gyakorolják?

Balassa Balázs polgármester: Nagyon sok, napi kontroll nincsen. A településőröknek van egy szerteágazó feladat ellátási tervük, amibe bele tartozik, a közterületek hiányosságai, behajló ágak, úthibák egyebek. Az építkezések ellenőrzése, kik dolgoznak a településen, hogy az iparűzési adót be tudják szedni.

Amennyiben nincs több kérdés, észrevétel, javasolja, hogy az önkormányzat 2010. évi közfoglalkoztatási tervét a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

19/2010.(II. 15.) kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A Képviselő-testület a 2010. évi közfoglalkoztatási tervét jóváhagyja. Felkéri a polgármestert, hogy a jóváhagyott tervet 5 napon belül küldje meg a Magyar Államkincstárnak.

Határidő: 2010. február 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

4./ 2010. évi közbeszerzési terv meghatározása

Balassa Balázs polgármester: Napirendi pontra vonatkozó előterjesztést képviselő társai megkapták. Elsődleges feladat a 2010. év túlélése, persze lesznek kisebb - nagyobb beruházások. A 2010 évi költségvetés alapján az önkormányzatnál nem várható olyan beruházás, fejlesztés, felújítás, beszerzés, ami közbeszerzési eljárás alá tartozik, ezért 2010 évben várhatóan nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni, a közbeszerzési terv nemleges. Javasolom, hogy az előterjesztésnek megfelelően a 2010. évi közbeszerzési tervet a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

20/2010.(II. 15.) Kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A Képviselő-testület - a 2010. évi költségvetésben tervezett fejlesztéseket, beszerzéseket figyelembe véve - megállapítja, hogy 2010. évi éves közbeszerzési terve nemleges.

5./ Tájékoztató a Könyvtár működéséről

Balassa Balázs polgármester: A könyvtár működéséről szóló előterjesztést képviselő társai kézhez kapták. Kérdezi, hogy a tájékoztatóval kapcsolatban van-e kiegészítés.

Póka Ibolya könyvtáros: A tájékoztatóban is jeleztem, hogy a helyi általános iskolások részére ingyenes legyen az Internet-szolgáltatás. A jobb anyagi körülmények között élő gyermekek az otthoni internetezéssel előbbre jutnak, akiknek viszont ez nem adatik meg, hátrányt szenvednek.

Balassa Balázs polgármester: Viszonylag kevés diákról beszélünk, de sajnos még vannak.

Káli Magdolna képviselő: Én javaslom, az esélyegyenlőség elve alapján.

Balassa Balázs polgármester: Az ingyenes Internet használat lehetőségét az általános iskolai tanulók esetében a könyvtáros a könyvtári foglalkozások keretén belül biztosítson lehetőséget az Internet használatára. Javaslom, hogy a könyvtár működéséről szóló tájékoztatót a képviselő-testület fogadja el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

21/2010.(II. 15.) Kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A képviselő-testület a könyvtár működéséről szóló tájékoztatót elfogadta.

Vegyess ügyek

1./ Strandbelépők díjának meghatározása

Balassa Balázs polgármester: Strandbelépő jegyek emeléséről kellene dönteni a testületnek. A vár belépőjegyek árát felnőtt esetében 500 Ft, gyermek belépőt 250 Ft-ban állapította meg a testület. Szó volt róla, hogy mindkét helyen egységesen határozzák meg az árat, ezért az lenne a javaslatom, hogy a strand belépőknél is ugyanezt az árat állapítsuk meg. Úgy gondolom, hogy a javasolt jegyárakkal még mindig nem tartozunk a legdrágább strandok közé.

Békefi Péter alpolgármester: A félnapos jegy hány órától legyen ez volt a téma, mi volt a tapasztalat, és a nyugdíjas jegy...

Balassa Balázs polgármester: Nyugdíjas jegy már tavaly sem volt, a kedvezményes jegy 16.00 óra után volt. 9 órától van pénztár, előtte 8 óráig be lehetett menni úszni. Az idei évben el kell készíteni a zárható kaput, mert a 8 és 9 óra közötti időszak teljesen kezelhetetlen, főleg, amikor jó idő van, és 8 óra után már hosszú sorokban állnak az emberek. Nyugdíjas jeggyel kapcsolatban továbbra is az a véleményem, hogy jobb körülmények között élnek, mint egy 3 gyermekes család.

Javaslom, hogy a strandbelépő jegyek árát felnőtt esetében 500 Ft, gyermek esetében 250 Ft-ban, 16 óra után felnőtt belépőjegy árát 250 Ft-ban, gyermek belépőjegy árát 130 Ft-ban határozza meg a képviselő-testület.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

22/2010.(II. 15.) Kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A képviselő-testület a felnőtt strandbelépő jegy árát 500 Ft-ban, gyermek belépőjegy árát 250 Ft-ban, 16 óra után felnőtt belépőjegy árát 250 Ft-ban, gyermek belépőjegy árát 130 Ft-ban határozza meg.

Balassa Balázs polgármester: Az óvoda nyári lezárása minden évben téma, mennyi időre kell, szabad lezárni az óvodát, mennyi idő kell a nyári nagytakarításra, a dolgozók szabadságának kiadására. Az óvodavezetővel készítettett egy statisztikát, a szülők jelezzék vissza, ki nem tudja megoldani a nyári gyermek felügyeletet. Egy szülő volt, aki egy napra sem tudja megoldani a nyári időszakban a gyermekének a felügyeletét, a többi szülő megoldja. Az eddigi gyakorlat az volt, hogy 6 hétig bezárt az óvoda. Az óvodavezető július 5. és augusztus 13. között tervezi az óvoda nyári lezárását.

Az elmúlt évben az iskolában volt nagyobb karbantartás, festés, lakkozás, most az óvoda karbantartását kellene elvégezni. A festési munkát a saját dolgozójuk elvégzi, a parketta csiszolására, lakkozására kaptunk árajánlatot Németh Géza keszthelyi vállalkozótól, 303.500 Ft összegben. Az óvodának az elmúlt évekből maradt tartaléka, mely külön van kezelve, ebből az összegből kellene a parketta csiszolását, lakkozását elvégezni. Az a javaslatom, hogy az óvoda nyári bezárása az elmúlt évekhez hasonlóan 6 hétre történjen meg, ez alatt az időszak alatt az árajánlatnak megfelelő összegben a parketta gépi csiszolását, lakkozását végeztessék el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

23/2010.(II. 15.) Kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A képviselő-testület az óvoda nyári lezárásával július 5. és augusztus 13. közötti időszakban egyetért.

A nyári szünet alatt az épület belső festési, meszelési és a parketta felújítási (csiszolás, lakkozás) munkáit el kell végezni. A Képviselő-testület a parketta felújítási munkák elvégzésével - az árajánlatnak megfelelően (gépi csiszolás, hézagolás, háromszori lakkozás) - 303.500 Ft összegben Németh Géza (8360 Keszthely, Balogh F. u. 1/A.) vállalkozót bízta meg. A

felújítási munkák költségeit az óvoda 2009 évi tartalékából biztosítja.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről az óvodavezetőt tájékoztassa, tovább a karbantartási munkákra a vállalkozási szerződést kösse meg.

Határidő: 2010. március 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: Évek óta részt veszünk a „Mozdulj Balaton” sportprogram sorozaton. Az idei évben 3 fajta vízi játékot fogunk kapni, amennyiben a testület, úgy dönt, hogy részt veszünk a programban. Az elhasználódott játékokat visszavitték, felújítják, bízom benne, hogy jó minőségű sportszereket fogunk helyettük visszakapni. Az idei évben 80 e Ft támogatást kellene a „Mozdulj Balaton” sportprogramokra biztosítani. Úgy gondolom ez egy nagyon jó kezdeményezés volt. Javasolom, hogy a „Mozdulj Balaton” sportprogram sorozatban a település vegyen részt, a programsorozathoz 80 e Ft támogatást biztosítsanak.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

24/2010.(II. 15.) Kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A képviselő-testület a „Mozdulj Balaton” sportprogram-sorozatban részt vesz, a rendezvényhez 80 e Ft hozzájárulást biztosít.

Megbízta a polgármestert, hogy a Balaton Fejlesztési Tanácsot a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa, a támogatás átutalásáról gondoskodjon.

Határidő: 2010. március 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: Hot-dog árusításra nyújtott be kérelmet Somogyi Dóra ajkai lakos. Az a véleményem, hogy a hot-dog árusítás már olyan szolgáltatás, ami konkurenciát jelent a többi vendéglátó egységnek, és abban maradtunk, hogy olyan mobil szolgáltatást, ami a vendéglátó egységeknek konkurenciát jelenthet, nem engedélyezünk. Kérem, hogy észrevételeiket, javaslataitokat tegyék meg. Észrevétel, javaslat nem lévén, javaslom, hogy a strand területén hot-dog árusításra ne biztosítsunk területet a strandon. Aki ezzel egyetért, kérem, most szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

25/2010.(II. 15.) Kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A képviselő-testület Somogyi Dóra Ajka, Kinizsi u. 3/a. szám alatti lakos kérelmét elutasítja, a strandon hot-dog árusítására területet nem biztosít.

Megbízza a polgármestert, hogy kérelmezőt a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa.

Határidő: 2010. március 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: 2003-ban döntöttünk arról, hogy támogatjuk a reggeli autóbuszjáratot, azzal a céllal, hogy biztosítjuk a lehetőséget a bejárásra azoknak a szigligeti lakosoknak, akik 6 órára mennek dolgozni. A járat Hegymagasig jött ki, Hegymagas és Szigliget közötti útvonalra adtuk a támogatást. A szerződéskötés óta egyszer történt emelés, a többi alkalommal nem voltam hajlandó aláírni az emelésre vonatkozó szerződés tervezeteket. Most ismét küldtek egy szerződéstervezetet, és ebben már nyomatékosan jelzik, hogy nem szeretnék eltekinteni az emeléstől, mivel oly mértékű költségeik jelentkeztek nekik is, melyet nem tudnak felvállalni. A mostani emeléssel 52.920 Ft/hó + Áfa összeget kérnek. Jelenleg 49 e Ft körüli összeget fizetünk, 3 e Ft + az Áfa az emelés összege. Egy gondom van ezzel, folyamatosan jeleztem feléjük, hogy akik megvásárolják a jegyet, valamivel hozzájárulnak a költségekhez, és kértem, hogy kisebb autóbust küldjenek, aminek a költsége is eleve kevesebb.

Szöke István képviselő. Milyen a kihasználtsága az autóbuszoknak?

Balassa Balázs polgármester: Készült utas-számszámlálás, ami változó volt. Tájékoztattak továbbá arról, 2008-ban, hogy a településről utazóktól származó bevételből 85-90 Ft/km fajlagos bevételük származik ezen a járaton, hiszen az autóbusz Tapolcáról Szigligetre üresen jön ki, és visszafelé Hegymagason már alig szállnak fel a Szigligetről utazókhöz. Ha a szerződés nem jön létre az önkormányzat és a Volán között, már a Hegymagas –Tapolca járat sem tudott volna fennmaradni, megszüntetésre került volna. Az a gondom, hogy azáltal, hogy mi támogatjuk Hegymagas és Raposka is hozzájut egy lehetőséghez. Valószínű, hogy azt fogom kérni, mi fizetjük azt az összeget, amit eddig, a különbözetet, pedig kérjük a hegymagasi és a raposkai önkormányzattól. Ne csak mi érezzük, hogy szükséges ez a járat, érezze a két másik önkormányzat is. Vagy fizessük ki azt az összeget, amit most kér a Volán. Kérem, a véleményeket, javaslatokat.

Békefi Péter alpolgármester: Tudjuk, hogy ők hozzájárulnak? 3000 Ft-ot a két település csak össze tud szedni?

Balassa Balázs polgármester: Javasolom, tájékoztassuk a Volánt, hogy az emelés összegét Hegymagas és Raposka önkormányzataitól kérje. Ha nem tudják elfogadni, újra a testület elé hozom. Aki ezzel egyetért, kérem, most szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

26/2010.(II. 11.) Kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A képviselő-testület a 7710/216. számú járatra vonatkozó térítési díjemeléssel kapcsolatban felkéri a Somló Volán Zrt-t, hogy az emelés összegét Hegymagas és Raposka községek önkormányzataitól, mint érintettektől kérje meg.

Megbízza polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a Somló Volán Zrt-t tájékoztassa.

Határidő: 2010. február 28.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: 2010. évi költségvetésben terveztek egyesületek, alapítványok támogatására fedezetet. Három kérelem érkezett, a Balatoni Futár című havi lap, tavaly kaptak támogatást, a Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól érkezett kérelem, tavaly ők is kaptak támogatást, valamint a Mentőszolgálattól érkezett kérelem, őket minden évben eddig támogatták.

Balassa Sándor képviselő: A Katasztrófavédelmi Igazgatóság támogatását tavaly sem szavaztam meg, az idén sem teszem, mert van ismeretem, a dolgozó nagyon jól el van munkaidőben. A Balatoni Futár is egy olyan újság, amibe néha megjelenik Szigliget neve, a többi általános jellegű sajtótermék. Szép színes, de nem javaslok támogatást.

Balassa Balázs polgármester: A Balaton környékén jelenik meg, turisztikai értéke nincs, arról szól, hogy egymást tájékoztatják a települések, mi történik a Balaton körül. A mentőszolgálatot javaslom támogatni. Két éve a mentőautó garázsának az ajtaját nagyobbította meg a szigligeti önkormányzat, mert nem fért be a mentőautó, tavalyi évben olyan berendezést vásároltunk, amit a mentőautótól egy kicsit távolabb is tudnak használni, ha a beteg olyan állapotba kerül. A mentőszolgálatnak javasolok 50 e Ft, a másik két kérelmet nem támogatom, maradjon meg tartaléknak. Kérem a javaslatokat. Javaslat nem hangzott el. Javasolom, hogy az Országos Mentőszolgálat részére 50 e Ft támogatást biztosítson a képviselő-testület, a Balaton Futár havi lap és a Katasztrófavédelmi Igazgatóság kérelmét a képviselő-testület utasítsa el.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

27/2010.(II. 15.) Kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A képviselő-testület az Országos Mentőszolgálat Közép-dunántúli Regionális Mentőszervezet (8200 Veszprém, Almádi u. 36.) részére 50.000 Ft támogatást biztosít.

A Balatoni Futár című havi lap és a Katasztrófavédelmi Igazgatóság Polgári Védelmi Kirendeltség részére támogatást nem állapít meg.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről kérelmezőket tájékoztassa.

Határidő: 2010. március 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: Nostro Immobiliare Kft ügyvezetőjétől Dr. Dulin Zsoltól kaptunk egy beadványt a strandi bérleti szerződéseivel kapcsolatban. Mindannyian tudjuk, hogy a napozóágy illetve a vizibicikli kölcsönzést végez a strandon, az ő tulajdonában van az épület, illetve az eszközök. A bérleti szerződés lejárta előtt kérelmet nyújtott be a testülethez. (Ismerteti a kérelmet.) A napozóágy kölcsönzés bérleti díja jelenleg 492 e Ft, a vizibicikli

kölcsönzésnél a területet bérlő az építmény alatt, az, 420 e Ft. Az épület alatti szerződésnél nincs mit gondolkodni, azt meg lehet hosszabbítani, a napozóágy kölcsönzésnél kell eldönteni, hogy kívánjuk-e pályázat nélkül a kft-nek biztosítani a lehetőséget, vagy a képviselő-testület meg kívánja pályáztatni. Az egy nagy kérdés, hogy ekkora bérleti díjat tudunk-e egy pályáztatással kérni. Ezzel kapcsolatban nem is kívánok egyértelműen állást foglalni. Kérem, képviselő társaim véleményét.

Szőke István képviselő: Továbbra is működtetni akarja?

Balassa Balázs polgármester: Igen, további négy évre szeretnék a bérleti szerződést pályáztatás nélkül meghosszabbítani.

Balassa Sándor képviselő: Az egy pozitívum, hogy egész nyáron fiatalokat foglalkoztat. Én se ellene, se mellette..

Balassa Balázs polgármester: Az, biztos, hogy annyi gondunk nincs vele, de fogalmazhatok úgy is, hogy vele nem volt probléma, mint a másik oldalon a Marinával. A stég kialakítása is korrekt, normális, az elmúlt években, amikor működött a vitorlásiskola abban is korrektül együtt működött. Én azt mondanám, hadd folytassa, mert tudjuk, hogy milyen szolgáltatást kapunk. Lehet, hogy pályáztatás esetén kevesebbet vagy lényegesen többet kapunk, de bejön a strandra egy olyan szolgáltató, aminek nem örülnénk. Ez kiszámíthatatlan.

Jeszencsák Edvin kér szót.

Balassa Balázs polgármester: Megadja a szót.

Jeszencsák Edvin: A kft üzlettársa Blödorn Péter, felajánlotta, hogy a nyári szezonban a szigligeti iskola tanulói használhatják a vízi-bicikliket, valamint használhatják a tenispályákat, sőt még oktatóként is segédkeztek az oktatásokon.

Szabó Tibor képviselő: Az a véleményem, szükség van a napozóágyakra, van rá kereslet. A 4 évet egy kicsit hosszúnak találom, itt lesz a választás, átnyúlik a következő ciklusra, de az, való igaz, hogy velük semmi gond nincs, nem úgy, mint a másik oldalon lévő kölcsönzővel. Részemről mehetne a bérleti szerződés hosszabbítás.

Balassa Balázs polgármester: Ha kétfelé választjuk a kérelmet, mert két dolgról van szó, az épület alatti területnél sok lehetőség nincs, másnak nem tudjuk bérlébe adni, azt meghosszabbítanánk 4 évre, a napozóágyasra, pedig 2 éves bérleti szerződést kötnénk, hogy lehetősége legyen az új területnek is mérlegelni. Ez egy alternatíva, nekem, persze az lenne az egyszerűbb, ha 4 év maradna.

Balassa Sándor képviselő. Nekem szimpatikus a 2 – 4 éves elosztás.

Békefi Péter alpolgármester: Mindig ki van emelve, hogy pályázat nélkül, ezért van az embernek rossz érzése, de a bérlők szinte helyi emberek, én úgy tudom.

Káli Magdolna képviselő: Nem rossz bérleti díj, amit fizet.

Balassa Balázs polgármester: Javaslom, hogy a Nostro Immobiliare Kft részére sportszer kölcsönzés céljára bérlébe adott 37 m² nagyságú területre vonatkozó bérleti szerződést 4 évvel

hosszabbítsa meg a képviselő-testület. Bérleti díj összege az elmúlt évben megállapított bérleti díj összegének inflációval történő megemelése.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

28/2010.(II. 15.) kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A képviselő-testület a Nostro Immobiliare Kft részére a strand területén sportszer kölcsönzés céljára bérbe adott 37 m2 nagyságú területre vonatkozó bérleti szerződést 4 évvel meghosszabbítja. Bérleti díj összege az elmúlt évben megállapított bérleti díj összegének inflációval történő megemelése.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről kérelmezőt tájékoztassa, a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: 2010. március 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: Javaslom, hogy a Nostro Immobiliare Kft strandi napozóágy és napernyő kölcsönzés céljára kötött bérleti szerződését 2 évvel hosszabbítsa meg a képviselő-testület. Bérleti díj összege az elmúlt évben megállapított bérleti díj összegének inflációval történő megemelése.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

29/2010.(II. 15.) kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A képviselő-testület a Nostro Immobiliare Kft részére a strand területén napozóágy és napernyő kölcsönzés céljára kötött bérleti szerződés időtartamát 2 évvel meghosszabbítja.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről kérelmezőt tájékoztassa, a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: 2010. március 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Sándor képviselő. Részben a múlt heti történés miatt szeretném, ha képbe kerülnénk, és általunk a lakosság is képbe kerülne, a másik a váralapítványos dologról szeretnék képet kapni. Tegnap nap a műfüves pályán egy nagyhangú játékos fel volt háborodva, hogy a „csipás kis trógereknek” mért lett elintézve, hogy ne kapjanak semmi büntetést. Rá szóltam, ha nem tudsz részleteket, ne ítélezzél. Azt szeretném kérni, ha ilyen eset előfordul, valamilyen szinten hiteles tájékoztatást tudjunk mi is adni. Azt gondolom, hogy te milyen módon rendezted le, úgy gondolom, hogy ez nem az önkormányzat hatáskörébe van, és nem is a rendőrségébe van, hanem a bíróság hatáskörébe tartozik. Erről kérnék tájékoztatást, amit elmondhatsz..

Békefi Péter alpolgármester: Annyit hozzátennék, hogy én nem tudok a dologról semmit.

Balassa Balázs polgármester: Részletesen beszámol a képviselő-testületnek az iskolában történt betörésről.

Balassa Sándor képviselő: Alapból az a hangulat a faluban, hogy ezt nem érdemelték meg, az elkövetőkre nem fog jó hatással lenni, hogy kihúztad őket egy súlyos büntetés alól. De amint mondtam, ebben az ügyben a bíróság fog majd döntést hozni.

A másik dolog, szeretném, ha rövid időn belül végérvényesen eldöntenénk, hogy mi lesz a váralapítványi perrel, mert az érdekelt elég furcsa megnyilatkozásokat tesz a faluban. Úgy gondolom, rá kellene ébreszteni, és tudatosítani kellene azt, hogy nem úgy vannak a dolgok, ahogy Mezey Artúr gondolja. Alapvetően ez is bűncselekmény, úgy tűnik megtorlás nélkül marad, hogy valaki egy lejárt szerződést nem vesz tudomásul, jogtalanul bevételhez jut. Döntsük el végérvényesen, hogy mi lesz ezzel az üggyel. Azt elmondtad, hogy az ügyvéd úr azt nyilatkozta, hogy sok pénzt ebből nem látunk..

Balassa Balázs polgármester: Nem, úgy nyilatkozott, hogy esély szinte semmi nincs arra, mivel számlával tudja a bevételt, kiadást igazolni, hogy a várra költötte. Amit mi láttunk elszámolást, ami jelenleg a birtokunkban van, az alapján pénzhez nem jutunk, egyedül erkölcsit nyerhetünk rajta.

Balassa Sándor képviselő. Úgy gondolom, az illető eddigi tevékenysége és a várható tevékenysége miatt egy erkölcsi győzelem sem ártana. Lehet más véleményetek, az enyém ez. Lehet az is, hogy az ügyvéd úr rövid időn belül jöjjön el, mondja el, vitatkozhassunk, érveljen, vagy teljes egészében vegyük le a napirendről. Én nem javasolom, hogy elmenjünk e fölé, a település több millió forinttal be lett csapva aljas módon, ezt hozzáteszem.

Balassa Balázs polgármester: Az a véleményem a képviselő-testület egyértelműen foglaljon állást, hogy el kívánjuk-e indítani a pert, attól függetlenül, hogy a bíróság lehet, hogy azt mondja ki, hogy jogtalanul üzemeltette 1 évig a várat. Ezt a célt tudnám alapnak kitűzni. Ha úgy gondoljátok, hogy ezért indítsuk el, felhívom az ügyvédet, hogy készítse elő, és elindítjuk a pert. Arra nem látok megalapozott esélyt, hogy pénzhez fog ebből jutni a település.

Balassa Sándor képviselő: Én próbáltam lezárni magamban ezt a Mezey oldalérzésemet, de ő nem tudja tudomásul venni, hogy annak idején mi jó sok dologtól eltekintettünk, ami miatt meg lehetett volna hurcolni a 12 éves polgármesteri tevékenységét. Nem vette pozitívumnak azt, hogy mi pozitívan álltunk hozzá és a családjához. Az, hogy begyűrűzött a BKV-s ügy Szigligetre, elég érdekes, hangzatos kijelentéseket tesz, és kutakodik azon szerződések után, amit mi kötöttünk adott illetővel. Úgy gondolom, hogy ezek alapján lehet, egy adok, kapok is, de ez az én mentalitásom. De, ha most úgy döntetek, hogy nem foglalkozunk vele, akkor én nem fogok, de ezt tudomásul veszem.

Balassa Balázs polgármester: Várom képviselő társaim véleményét. Az biztos, hogy rövid időn belül, - ebben ne legyen senkinek kétsége –Szigliget irányában is nyomozni fognak, ezért elég sokat tesz Mezey Artúr, az önkormányzat is képben lesz az értékesítés és a bérleti szerződés miatt, de ez most más kérdés. Hála Isten, nekem e miatt nincsenek álmatlan éjszakáim. Úgy gondolom, hogy mind a két szerződés jogszerű és támadhatatlan.

Békefi Péter alpolgármester: Gondolom neked nem okozott meglepetést Mezey Artúr hozzáállása. Annak lenne értelme, hogy lássunk teljesen tisztán, de nem tudom, hogy az ügyvéd úr tudja-e ilyen mélységben az ügyet..

Balassa Balázs polgármester: Ismeri az ügyet, mi ezt végignéztük, amikor arról volt szó, hogy több millió forintot lehetne ebből kivenni. Egyértelműen kiokítottak, hogy abban az esetben, ha nem saját célra tulajdonította el a vár bevételét, hanem számlákkal bizonyítani tudja, hogy mire forgatta vissza, munkabérré, anyagköltségbe, egyébbe, akkor nem lehet tőle visszakövetelni, mert arra a célra használta fel, amiért az alapítványt létrehozták.

Békefi Péter alpolgármester: Abban az utolsó évben voltak alapítvány vagyonaát növelő beszerzések, amik effektív nem a várba kerültek beépítésre?

Balassa Balázs polgármester: Abban az évben, tavasszal vette az autót. Gyorsan elköltötte a pénzt. Az a gond, hogy az alapítvány olyan jogi forma, amivel nem lehet mit csinálni, mert saját maga gazdálkodik a saját pénzével.

Szabó Tibor képviselő: Itt volt ez az iskolai dolog is, bennem is felmerült, hogy itt Szigligeten mindent meg lehet csinálni. Össze lehet törni a polgárőr autót, az sem derül ki, ugyanígy voltam ezzel a Váralapítvány dologgal is, azt is meg lehetett csinálni büntetlenül, hogy valaki jogtalanul működtesse a várat, jött ez az iskolai dolog. Bennem is motoszkált ez a dolog. Megértem Sanyit is, de ti jobban ki vagytok téve....

Balassa Sándor képviselő: Könyörületre ne számítsatok...

Szabó Tibor képviselő: Nem is arról van szó. Arról van szó, hogy ez is olyan dolog, ami nem lett lezárva. Ott látom a nagyobb problémát, választások előtt, ismerve Mezey Artúrt, nem tudom most jelen pillanatban eldönteni, mennyire lenne kedvező most belenyúlni ebbe a darázsfészekbe. Őt ismerve, szokása szerint, milyen mocskolódás tudna itt elindulni.

Balassa Sándor képviselő. Ettől függetlenül el fog indulni a mocskolódás. Nem véletlenül mondtam, hogy eddig minden egyes percben őt támogattuk, a családját támogattuk, le fogja ő, hogy a te családdal mi lesz, ha az ő érdeke úgy kívánja. Nem is az érdeke, hanem a gondolatai, mert nem mindig az érdeke vezérli.

Szabó Tibor képviselő. Biztos, hogy ez egy lezáratlan fejezet, mert ott, azért volt törvényértés..

Balassa Balázs polgármester: Amennyiben nincs több hozzászólás, szavazásra bocsátja. Aki egyetért, azzal, hogy pert indítsanak a váralapítvány ellen, mert az az üzemeltetési szerződés lejártát követően az önkormányzatnak, mint kezelőnek nem adta át a várat, az, kéri, most szavazzon.

A képviselő-testület 2 igen szavazattal, 2 nem, 2 tartózkodással nem hozott döntést.

Balassa Balázs polgármester: Kívánja-e valaki megváltoztatni a véleményét?

Szőke István képviselő: Szerintem jó lett volna, ha itt van mindenki.

Szabó Tibor képviselő: Lehet azt csinálni, hogy elhívod az ügyvéd urat, és akkor személyesen fel lehet tenni kérdéseket.

Balassa Balázs polgármester: Semmi akadálya, meghívja az ügyvéd urat egy testületi ülésre.

Balassa Sándor képviselő. Beszéltünk fejlesztésekről, beruházásokról, öt befektetőről..

Balassa Balázs polgármester: Ezzel kapcsolatban nem tudok mit mondani. Most eljutottunk odáig, hogy ezen a héten kifüggesztésre kerül a rendezési terv. 1 hónap a kifüggesztés ideje, utána remélem egy hónapon belül a tervtanács véleményezi, és ezt követően a képviselő-testület el tudja fogadni. Elméletileg 2,5 fél hónapon belül lehet rendezési tervünk, ami a fejlesztéseknek a feltétele. A legkomolyabb rajzokkal, tervekkel jelentkező, most épp mással van elfoglalva, a másik három személytől ezzel kapcsolatban semmi állásfoglalás nem volt. Szatmári úr a MEDOSZ környékét szeretné átépíteni, a szőlészettel, borászattal kíván foglalkozni, Kosztolányi úrnak van egy olyan befektetési csoportja, ami akár azonnal támogatást nyújt, Simon Péter, nem tudom.

Évek óta kérjük Simon Pétert, hogy a strand bejáratától vigye el a sátrat, erre vonatkozóan ismételten eljuttatott egy vázlattervet, melyet átad képviselő társainak. A terven feltüntetett épület csak úgy valósítható meg, ha a 2008. évben hozott döntésüknek megfelelően területcserében állapodnak meg Simon Péterrel.

Balassa Sándor képviselő: Ez lenne az a területcsere, amit a helyszínen néztünk meg.

Szabó Tibor képviselő: Végre, tűnjön el az a sátor a bejáratától, mert nagyon ronda.

Balassa Balázs polgármester: Azért küldte a vázlat-tervet a testületnek, hogy minél előbb elindíthassa. Javasolja, hogy a képviselő-testület a Simon Péter által benyújtott tervrajzok megvalósításához, azzal a feltétellel adja hozzájárulását, hogy az épületek elhelyezéséhez szükséges területcserére vonatkozó vázrajzot a képviselő-testületnek mutassa be, ezt követően a területcserére vonatkozóan a szerződést kössék meg, és a változást az ingatlan-nyilvántartásba vezessék át.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal meghozta az alábbi

30/2010.(II. 15.) Kt. sz.

H a t á r o z a t o t

A képviselő-testület Simon Péter által benyújtott tervrajzok megvalósításához, azzal a feltétellel adja hozzájárulását, hogy az épületek elhelyezéséhez szükséges területcserére vonatkozó vázrajzot a képviselő-testületnek mutassa be, ezt követően a területcserére vonatkozó szerződést kössék meg, és a változást az ingatlan-nyilvántartásba vezessék át.

Megbízta a polgármestert, hogy Simon Pétert tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2010. március 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést 18.50 órakor bezárta.

K. m. f.

Balassa Balázs
polgármester

Lutár Mária
körjegyző

Szabó Tibor
képviselő
jkv.hitelesítő