

Képviselő-testület
Szigliget

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. november 21-én 18.30 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Básti Lajos Községi Ház Szigliget, Kossuth u. 27.

Jelen vannak:

Balassa Balázs polgármester
Szabó Tibor alpolgármester
Szalainé Bárány Éva képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Dr. Karasszon Diana képviselő
Káli Magdolna képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Lutár Mária jegyző

Balassa Balázs polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy az 5 képviselő közül 3 jelen van, az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitom.

Javasolom, hogy a képviselő-testület a meghívó szerinti javasolt napirendi pontokat tárgyalja.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 3 igen szavazattal elfogadta.

A megtárgyalt napirend

1. Szigliget Község Önkormányzatának képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása (I. forduló)
3. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet alkotása
4. Vegyes ügyek

1. Szigliget Község Önkormányzatának képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Balassa Balázs polgármester: A tervezeten néhány módosítást kell végrehajtani, az 1. § (4) bekezdés „Az önkormányzat illetékességi területe Szigliget község közigazgatási területe.” szövegrész törölni kell. A 11. § (1) bekezdés kiegészül „A képviselő-testület évente legalább hat alkalommal testületi ülést tart.” A 17. § (1) bekezdés „Rendkívüli ülés összehívása esetén a meghívást, az ülést megelőzően 24 órával előbb kell a képviselők tudomására hozni.” A 48.

§ (4) bekezdés kiegészül „A rendeletet közzé kell tenni az önkormányzat hirdetőtábláján és fel kell tölteni a Nemzeti Jogszabálytárba.” Az 52. § (1) bekezdés módosul „A képviselő-testület nyílt és zárt üléséről ülésenként jegyzőkönyvet kell készíteni egy eredeti példányban, melynek elkészítéséért, valamint a Kormányhivatal részére a Nemzeti Jogszabálytáron keresztül történő megküldéséért, elektronikus változatban történő archiválásáért a jegyző felelős.” Az 53. § (1) bekezdést törölni kell. Az 53. § (2) bekezdésben az „az Mötv. 52. § (1) bekezdés g) pontjaként legalább a” szövegrészt törölni kell. Az 53. § (3) bekezdéséből a „az Mötv. 52. § (1) bekezdés l) pontjaként” szövegrészt törölni kell. Az 53. § (7) bekezdés i) pontjából az „az Mötv. 52. § (1) bekezdés l) pontjaként” szövegrészt törölni kell. A 61. § (1) bekezdés módosul „A képviselő-testület saját tagjai közül a polgármester javaslatára titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére...” szövegre. A 69. és 77. §-t törölni kell. A 83. § (1) bekezdés „A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.” szövegre módosul.

A képviselői fogadóóra szabályozását nem javasolom. Aki az ismertetett módosító javaslatot el tudja fogadni, most szavazzon. Köszönöm, egyhangúlag elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

139/2014. (XI. 21.) Kt

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szigliget Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet tervezettel kapcsolatos módosító javaslatokat az alábbiak szerint elfogadja.

1. § (4) bekezdés „Az önkormányzat illetékességi területe Szigliget község közigazgatási területe.” szövegrész törölni kell.

A 11. § (1) bekezdés kiegészül „A képviselő-testület évente legalább hat alkalommal testületi ülést tart.”

A 17. § (1) bekezdés „Rendkívüli ülés összehívása esetén a meghívást, az ülést megelőzően 24 órával előbb kell a képviselők tudomására hozni.”

A 48. § (4) bekezdés kiegészül „A rendeletet közzé kell tenni az önkormányzat hirdetőtábláján és fel kell tölteni a Nemzeti Jogszabálytárba.”

Az 52. § (1) bekezdés módosul „A képviselő-testület nyílt és zárt üléséről ülésenként jegyzőkönyvet kell készíteni egy eredeti példányban, melynek elkészítéséért, valamint a Kormányhivatal részére a Nemzeti Jogszabálytáron keresztül történő megküldéséért, elektronikus változatban történő archiválásáért a jegyző felelős.”

Az 53. § (1) bekezdést törölni kell.

Az 53. § (2) bekezdésben az „az Mötv. 52. § (1) bekezdés g) pontjaként legalább a” szövegrészt törölni kell.

Az 53. § (3) bekezdéséből a „az Mötv. 52. § (1) bekezdés l) pontjaként” szövegrészt törölni kell.

Az 53. § (7) bekezdés i) pontjából a „képviselő-testületi ülésen írt jegyzőkönyveket” szövegrészt törölni kell.

A 61. § (1) bekezdés módosul „A képviselő-testület saját tagjai közül a polgármester javaslatára titkos szavazással, minősített többséggel a polgármester helyettesítésére...”

A 69. és 77. §-t törölni kell.

A 83. § (1) bekezdés módosul „E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.”

A képviselő-testület a képviselők részére fogadóórát nem határoz meg.

Felkéri a jegyzőt, hogy a módosító javaslatok rendelet tervezeten történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Lutár Mária jegyző

Balassa Balázs polgármester: Javasolom, hogy a képviselő-testület Szigliget Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendelet tervezet az elhangzott módosító javaslatokkal fogadja el.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi

10/2014. (XII. 1.)

r e n d e l e t

Szigliget Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közzolgáltatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása (I. forduló)

Balassa Balázs polgármester: A település nagy része közművel ellátott, de néhány helyen technikailag nem kivitelezhető, ezeken a helyeken zárt szennyvíztartályban gyűjtik a háztartási szennyvizet. Az ilyen módon összegyűjtött szennyvíz szállítására alkottunk rendeletet. Lesz egy cég, amellyel pályázatás után az önkormányzat szerződést köt. A tulajdonosok csak ezzel a céggel szállíttathatják el az összegyűjtött szennyvizet. A cég feladata lesz a törvényi háttér és a szabályosság biztosítása. Jelenleg törvényben van, hogy évente egyszer kötelező begyűjteni a háztartási szennyvizet.

Szalainé Bárány Éva képviselő: Badacsonyan bevezették, hogy megnézték a vízfogyasztást és hogy mennyi szennyvizet vittek el, és a különbözet után talajterhelési díjat fizetnek.

Balassa Balázs polgármester: Ez itt is így van. Bármikor ellenőrizheti az önkormányzat vagy a természetvédelmi hatóság az érintett ingatlanokat. Számlával kell igazolniuk, hogy mennyi volt a vízfogyasztás, és hogy mennyit vittek el. Mivel erről rendelkezik a jogszabály, a mi rendeletünkbe nem szabályozzuk. Javasolom, hogy az előterjesztésbe foglalt határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület. Aki a rendelet tervezetét véleményezésre alkalmasnak tartja, kérem most szavazzon. Köszönöm, a testület egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

140/2014. (XI. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet tervezetét véleményezésre alkalmasnak tartja.

Megbízta a polgármestert, hogy szakmai vélemény bekérése céljából a KDT Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőségnek, tájékoztatás céljából a szomszédos települési önkormányzatoknak küldje meg.

Határidő: 2014. december 1.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

3. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló rendelet hatályon kívül helyezése, új rendelet alkotása

Balassa Balázs polgármester: Volt rendeletünk, de bizonyos dolgokat bele kellett építeni, például a szociális temetés szabályait. Ez azt jelenti, hogy ha a tulajdonosok anyagi helyzete lehetővé teszi, a rokonságban lehet keresni olyan személyt, aki kijelölhető arra, hogy eltemesse az elhunytat. Elő van írva, honnan lehet vásárolni koporsót, fejfát, ezek szabványosítva vannak. Ezzel szemben ellenérzéseim vannak, de a törvénynek meg kell felelnünk. Ha a hozzátartozó jobb anyagi helyzetbe kerül, és egy szebb síremléket csináltatna az így eltemetett rokonának, nekünk ezt meg kellene tiltani.

Nekünk ingyen kell biztosítani a sírhelyet, a szerszámokat. Az állam biztosítja a koporsót, de csak olyat, amit megengednek. Ez szerintem nagyon megalázó. Így lesz szegények parcellája, mások pedig az elkülönülés miatt nagyobb síremlékeket csináltatnak majd. Aki elfogadja a rendeletet, most szavazzon. Köszönöm, a testület egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta az alábbi

11/2014. (XII. 1.)

r e n d e l e t e t

a temetőről és a temetkezésről

4. Vegyes ügyek

Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítására javaslat

Balassa Balázs polgármester: Tapolca és Raposka önkormányzata döntött a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulásból történő kilépésről. Döntésüket a társulási

megállapodásban foglalt határidőre közölték a társulási tanáccsal. A tanács a kilépési döntést elfogadta, a döntést követően szükséges a társulási megállapodás módosítása, amelyhez szükséges a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése.

Aki az előterjesztésbe foglalt határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon. Köszönöm, egyhangúlag elfogadta a testület.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

141/2014. (XI. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodás módosítására vonatkozó előterjesztést és annak mellékleteit megtárgyalta, a javaslatot az alábbi tartalommal elfogadja.

1) A Társulási Megállapodás 3.1. pontjának a zárójelben lévő „(pályázati fenntartási kötelezettség: 2016-ig)” szövegrész helyébe „(pályázati fenntartási kötelezettség : 2018. 02.22.-ig)” szövegrész lép.

2) A Társulási Megállapodás 3.1. ae) pontjának a zárójelben lévő „ (működési pályázat lejár: 2014. dec. 31.) ” szövegrész hatályát veszti.

3) A Társulási Megállapodás 3.1. pont utolsó bekezdésének 2. mondata hatályát veszti. A hatályát veszítő rendelkezés az alábbi:
„ A 7.sz. melléklet tartalmazza azt a kimutatást, hogy az igénybe vett szolgáltatások után mekkora összegű hozzájárulást kell fizetni, és a fizetési kötelezettséget milyen ütemezésben kell teljesíteni.”

4) A Társulási Megállapodás 3.3. pont , valamint a 3.3. a) pontja hatályát veszti. A hatályát veszítő szövegrész az alábbi :
„3.3. Belső ellenőrzési feladatok (2013. december 31.– ig)

a) A társult önkormányzatoknál és intézményeiknél a Társulás belső szervezeti egységeként működő belső ellenőrzési munkatársak, a belső ellenőrzés szabályainak megfelelően végzik a pénzügyi gazdasági ellenőrzést, a cél-, téma- és utó vizsgálatot.”

5) A Társulási Megállapodás 4.1. a) pontjának harmadik mondata helyébe az alábbi szöveg kerül:

„4.1. a) A Társulási Tanács 31 főből áll.”

Felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot a társulás elnökének küldje meg.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Lutár Mária jegyző

Közös önkormányzati hivatal alakításával kapcsolatos megkeresés

Balassa Balázs polgármester: Felháborodtam azon, hogy Badacsonytomaj város önkormányzata ajánlatot tett a velünk közös önkormányzatban levő négy településnek, hogy csatlakozzanak hozzájuk. Mi is kaptunk ilyen levelet.

Szalainé Bárány Éva képviselő: Úgy hallottam, hogy a badacsonytomajiak is felháborodtak azon, hogy a testületük ilyen levelet küldött ki.

Balassa Balázs polgármester: Aki egyetért azzal, hogy erre a levélre nem válaszolunk, kérem, most szavazzon! Köszönöm, egyhangú igen.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

142/2014. (XI. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete Badacsonytomaj város közös önkormányzati hivatal alakításával kapcsolatos megkeresését megismerte, azt köszönettel vette, de arra nem kíván válaszolni.

Strandi vendéglátó egység bérlőjének ajánlata az épület felújítására

Balassa Balázs polgármester: A stranddal kapcsolatban két kérelem van előttünk. Az egyiket Hajduk Viktor, a Falatozó Büfé társbérlője adta be. Korábban kértek engedélyt arra, Juha Ádámék hogy lecseréljék a tetőfedését. Ez eddig nem valósult meg, most azonban a társbérlő szeretné ezt megvalósítani, a beruházás költségét vállalják. Az lenne a kikötésük, hogy ha nem a cégük kapja meg a bérleti idő lejártá után az üzemeltetést, az összeget az új bérlő fizesse meg részükre az amortizáció figyelembevételével. Amennyiben folytatják a tevékenységet, nem akarják, hogy csökkenjen a beruházás összegével a bérleti díj. Felújítanák a tetőt, a vízvezeték, nyílászárókat. Az elvégzett munkákat teljesítési igazolással igazolnák, a munkák kezdése előtt egy héttel tájékoztatnák az önkormányzatot. A munka elvégzésének határideje 2015. május 15. Gondolom a külső festést is elvégeznék. Bérleti díjcsökkentést tehát emiatt nem teszünk. Javasolom, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá, hogy a felújítási munkákat ezekkel a feltételekkel elvégezzék. Aki egyetért, kérem, most szavazzon! Köszönöm, a testület egyhangúlag elfogadta az indítványt.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

143/2014. (XI. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a strand területén az önkormányzat tulajdonában lévő melegkonyhas büfé üzemeltetője – Falatozó

Büfé – az épület felújítását (tetőfedés, vízvezeték, nyílászárók cseréje) saját költségén elvégezze. A felújítás költségei a bérleti díjban nem számolhatók el. A felújítási munkákat 2015. május 15-ig el kell végezni.

Az önkormányzat vállalja, a bérleti idő lejártakor a pályázati kiírásban feltételként írja elő, hogy a bérlő személyének változása esetén a felújítás amortizációval csökkentett költségét az új bérlőnek meg kell fizetni a volt bérlőnek.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről a bérlőt tájékoztassa.

Határidő. 2014. december 1.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Strandi bérlemények pályáztatása

Balassa Balázs polgármester: Mihályiné Jung Szilvia bérleti jogviszonya idén jár le. Kérték, hogy ne pályáztassuk meg, hosszabbítsunk öt évet és csökkentjük a bérleti díjat. Arra hivatkoznak, hogy a strandon több egység is árusít fagyaltot, illetve hogy az utóbbi években felújításokat végeztek a bérleményben, és terveznek továbbiakat is. Kérdés, hogy akarunk-e pályáztatni?

Szalainé Bárány Éva képviselő: Véleményem szerint, ha valami jól működik, azt nem kell megváltoztatni. Ha a bérlő rendszeresen fizet és szigligetieket alkalmaz, valahogy elsőbbséget kellene neki biztosítani. Ha ennyi éve tisztességesen csinálja, szerintem megérdemli, hogy pályáztatás nélkül megkapja. Az új bérlő mindig rizikófaktor.

Szabó Tibor alpolgármester: Ha lejár egy szerződés, jobb, ha újra kiírjuk a pályázatot. Valószínűleg a mostani bérlő jelentkezi fog ismét. A bérleti díjon nem emelnék, infláció függvényében sem.

Balassa Balázs polgármester: Jelentsük ki, hogy a strandi egységeknél a szerződések lejártakor minden esetben pályáztatni fogunk. Aki egyetért, most szavazzon. Köszönöm az egyhangú igent.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

144/2014. (XI. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strandi bérlemények bérleti szerződésének lejáratakor a bérleti szerződést nem hosszabbítja meg, minden esetben pályázatot ír ki a bérlő kiválasztására.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Jung Szilvia bérlőt tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: Az utóbbi években a testület meg szokott szavazni év végi jutalmat az önkormányzatnál és az önkormányzati hivatalban dolgozóknak. Az előbbieket az önkormányzat fizeti, az utóbbiakét pedig át kell utalni a közös önkormányzati hivatal számlájára. A közös önkormányzati hivatalnak 1.820.000 forintot utalnánk, ez bruttó összeg járulékokkal. A fizikai állománynak 2.580.000 forint lenne a keretösszeg. Elsősorban az éves állású dolgozók kapnának. Az egész keret 4.400.000 forint lenne. Aki ezzel egyetért, kérem most szavazzon! Köszönöm, egyhangúlag megszavazva.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi

145/2014. (XI. 21.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzatnál foglalkoztatottak részére járulékokkal együtt 2.580 e forint jutalomkeretet állapít meg.

A Szigligeti Közös Önkormányzati Hivatal részére - a szigligeti hivatalban dolgozó köztisztviselők jutalmazására és járulékaira – 1.820 e Ft összegű támogatást állapít meg.

A jutalomkeret forrása az általános tartalék.

Megbízta a polgármestert, hogy a támogatás összegének átutalásáról gondoskodjon, és az előirányzat módosításra vonatkozó rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2014. november 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Több napirendi pont nem lévén a testületi ülést a polgármester 19.30 órakor lezárta.

Kmf.

Balassa Balázs
polgármester

Lutár Mária
jegyző