

Képviselő-testület
Szigliget

J e g y z ő k ö n y v

Készület: Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. február 8-án 11.30 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Básti Lajos Közösségi Ház (Szigliget, Kossuth u. 23.)

Jelen vannak:

Balassa Balázs polgármester
Káli Magdolna képviselő
Szalainé Bárány Éva képviselő
Szabó Tibor alpolgármester
Dr. Karasszon Diána képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Lutár Mária jegyző

Lakosság részéről: 4. fő

Balassa Balázs polgármester: Tisztelettel köszöntöm képviselő-társaimat, jegyzőnőt, a résztvevő érdekelteket, üzemeltetőket, vállalkozókat. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Javasolom, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület, kiegészítve a Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyelet által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak meghatározása napirendi ponttal.

Aki ezzel a módosítással el tudja fogadni, kérem, most szavazzon. Testület egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

A megtárgyalt napirend

1. Üzlethelyiségek bérletére kiírt pályázatok és a község parkfenntartási feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálása
2. „Lesencéktől a Balatonig” Társulás – Társulási Megállapodás módosítása
3. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás – Társulási Megállapodás módosítása
4. A Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziiorvosi Ügyelet által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak meghatározása
5. Vegyes ügyek

1. Üzlethelyiségek bérletére kiírt pályázatok és a község parkfenntartási feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálása

Balassa Balázs polgármester: Szigliget község közterületeinek fűnyírási, kaszálási munkáira kiírt pályázat. A bontás során megállapítottuk, hogy két pályázat érkezett be, mindegyik pályázat szabályos volt, tartalmazta a pályázati kiírásban foglaltakat.

Beérkezési sorrendben, az első pályázatot Varga Sándor Balázs nyújtotta be. A jelenlévő pályázótól szeretném megkérdezni, hogy a pályázati anyagban szereplő ár nettó vagy bruttó?

Varga Sándor Balázs: Ezek bruttó árak. Erre nem megy rá ÁFA, ez ennyi.

Balassa Balázs polgármester: Arra tudsz nekünk tájékoztatást adni, hogy milyen négyzetméter árakkal számoltál?

Varga Sándor Balázs: Ezt most pontosan nem tudom megmondani, hozzávetőlegesen számoltam.

Balassa Balázs polgármester: 2. pályázat is határidőre érkezett, bontási jegyzőkönyv alapján minden kritériumnak megfelelt a pályázat, ezt Pupos Ferenc adta be.

Kérdésem a következő a Képviselő-testülettől, kívánjuk-e külön kiadni vagy egyben kívánjuk Szigliget közterületeit kezelni, mint elvégzendő feladat.

Szabó Tibor alpolgármester: A szavazásban nem kívánok részt venni rokoni szálakra hivatkozva, de a véleményemet elmondanám azért. Én azon gondolkodtam kezdetben, hogy jó volna megosztani a területeket a két vállalkozó között, de most nagy gondban vagyok. Már nem javaslom a terület megosztását.

Dr. Karasszon Diána képviselő: Én még azt látom problémának, hogy az első pályázó esetében a géppark nem éri el azt a szintet, mint a 2. pályázóé. Márpedig itt nagyon sok gép és ember kell ahhoz, hogy ezt a hatalmas területet rendbe lehessen tartani. Nem látom biztosítottnak azt, hogy te ekkora összegből fel tudd venni az embereket, és ki tudd pótolni a gépparkodat, amire szükség van ahhoz, hogy el tudd látni a feladatod.

Varga Sándor Balázs: A két ár között nincs nagy különbség. Írhattam volna még be gépet, mert van, de csak azt írtam be, amit konkrétan erre a feladatra szántam.

Káli Magdolna képviselő: Sanyi, a fő tevékenységed mezőgazdasági vállalkozó? Adóköteles jövedelmed vállalkozóként van?

Varga Sándor Balázs: Munkavédelmi technikus vagyok. Igen, ebből van jövedelmem.

Káli Magdolna képviselő: Feri, te két emberrel szoktál dolgozni? Neked adóköteles jövedelmed csak ez van?

Pupos Ferenc: Három emberrel dolgozom, vannak más munkáim is, én gondozom a Farkasvilla parkját is, jövedelmem csak ebből a vállalkozásból van.

Balassa Balázs polgármester: A területeket nézve és az árajánlatot, azért kérdeztem Varga Sándort, hogy milyen négyzetméter árral számolt, mert arányában nem érzem, hogy logikus lenne az ajánlata. Az első kategória, ami tulajdonképpen a legjelentősebb terület nagyságában,

nem az képviseli nálad a legnagyobb összeget, amikor messze a legtöbb munka azokkal van. Ez a másik pályázónál 3.315 ezer Ft, nálad 2.800 ezer Ft, jelentős különbség van, ezért kérdeztem, hogy hogyan számítottad ki. A második kategória, ami jóval kevesebb munka, az több, mint az első. Valahogy nem látom az ajánlatodban a logikát, ennyi a gondom veled. Szabó Tibor kérte, hogy érintettség miatt ne szavazzon. Aki ezzel egyetért, kérem, most szavazzon.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 1 tartózkodással meghozta az alábbi

7/2016. (II. 8.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Szabó Tibor alpolgármestert személyes érintettsége okán – közeli hozzátartozó miatt – a napirendhez kapcsolódóan a szavazásból kizárja.

Balassa Balázs polgármester: Az összes szempontot figyelembe véve dönt a Képviselő-testület. Javasolom, hogy Pupos Ferenc ajánlatát fogadjuk el, őt bízunk meg a feladatok elvégzésével. Aki ezzel egyetért, kérem, most szavazzon. Köszönöm a Képviselő-testület úgy döntött, hogy Pupos Ferenc egyéni vállalkozónk adja 2016-ban a fűnyírási munkákat.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi

8/2016. (II. 8.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szigliget község közterületeinek fűnyírási, kaszálási munkáira kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

Az eljárás nyertesének a bruttó 6.341.000 Ft összeggel legkedvezőbb ajánlatot adó Pupos Ferenc (Szigliget, Réhelyi út 82.) ajánlattevőt nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. március 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: Másodszor volt bontva strand Saláta Büfé. Erre ugyancsak két pályázat érkezett. Egyértelműen megállapítható, hogy mindkét pályázat megfelelt a Képviselő-testület által előírt elvárásoknak. Ismertetném az elsőt, ezt az Eszterházy Pince Szigliget Kft. nyújtotta be, február 3-án 11.50 perckor. Pályázat jegyzőkönyv mellékleteként megtekinthető.

A második pályázat is megfelelt minden a pályázati kiírásban meghatározott előírásnak, Balló Piroska, Roleven Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság nyújtotta be, pályázat anyaga a jegyzőkönyv melléklete.

Mindenki ismeri mind a két pályázót, mindegyik régóta van jelen Szigligeten, várom a véleményeket.

Szalaiiné Bárány Éva képviselő: Nekem az a véleményem, hogy „Oszi bácsi” az már egy intézmény itt Szigligeten, meglehetősen sok vendéget vonz ide, én azt gondolom, hogy kár lenne ezzel szakítani, és kár lenne megbontani a strandnak ezt a sokszínűségét azzal, hogy esetleg a nagyobb cégnek még egy egységet adunk a kezébe.

Káli Magdolna képviselő: Szerintem is, amit csinálnak a Piroskáék, az eddig is minőség volt, jó árban.

Dr. Karasszon Diána képviselő: Szigligetnek egy pluszt ad ezzel, egy hírnevet, hogy az ország minden pontjáról jönnek ide halat enni. Ezt nem kellene elveszítenünk.

Szabó Tibor alpolgármester: Maximálisan egyetértek képviselő-társaimmal. Megnyugvással hallottam, hogy a régi bérlőnek az ajánlata magasabb, így azért számomra leegyszerűsödik a történet.

Balassa Balázs polgármester: Az eddig elhangzottak alapján, aki egyetért azzal, hogy a Saláta Büfé üzemeltetője a következő 4 évben Balló Piroška által vezetett Roleven Kft. legyen, évi 2.300 ezer forint bérleti díjért, az kérem most szavazzon. Köszönöm. A képviselő-testület egyhangúlag megszavazta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

9/2016. (II. 8.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strandi saláta büfé üzlethelyiség üzemeltetésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

Az eljárás nyertesének a 2.300.000 Ft/év összeggel legkedvezőbb ajánlatot adó Roleven Kft. (Szigliget Hóvirág utca 16.) ajánlattevőt nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerint a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. március 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: „Strandi Büfék” üzlethelyiségre kiírt pályázatra egyetlen pályázat érkezett be, a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek a pályázat megfelelt, a pályázati anyag a jegyzőkönyv melléklete. Jelenleg is ők az üzlethelyiség bérlői, a megajánlott bérleti díj jelentősen magasabb, mint a kiírásban szereplő minimum összeg.

Aki egyetért azzal, hogy a Strandi Büfék Kft. kapja meg a lehetőséget, 5.550 ezer forint/éves bérleti díjért a következő 4 évre, az kérem, most szavazzon. Köszönöm. Egyhangúlag támogatja a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

10/2016. (II. 8.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strandi büfék üzlethelyiség üzemeltetésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

Az eljárás nyertesének a bruttó 5.550.000 Ft/év összeggel legkedvezőbb ajánlatot adó Strand Büfék Kft. (Budapest, Kvasz András u. 36.) ajánlattevőt nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerint a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. március 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: Utolsóként, a várban lévő Ivóka vendéglátó egység üzemeltetésére kiírt pályázatok maradtak, melyre három ajánlat érkezett. Mind a három formailag megfelel a kiírásban foglaltaknak. Beérkezési sorrendben ismertetném, az első pályázatot, melyet az Esterházy Pince Szigliget Kft. nyújtott be, a pályázat a jegyzőkönyv melléklete. Második pályázatot Széll Gábor nyújtotta be, a pályázat a jegyzőkönyv melléklete. Harmadik pályázatot, Németh Zoltán, a jelenlegi üzemeltető nyújtotta be, a pályázat a jegyzőkönyv melléklete. Közeli hozzátartozóm révén az utóbbi pályázattal kapcsolatban személyesen érintett vagyok, ezért azt kérem a Képviselő-testülettől, hogy mentsen fel a szavazás alól. Aki ezzel egyetért, kérem, most szavazzon. Köszönöm.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta az alábbi

11/2016. (II. 8.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Balassa Balázs polgármestert személyes érintettsége okán a napirendhez kapcsolódóan a szavazásból kizárja.

Szabó Tibor alpolgármester átveszi az ülés vezetését.

Szabó Tibor alpolgármester: Elég terjedelmes anyagot kaptunk Németh Zoltántól. Részletesen felsorolta a pályázatában, hogy milyen pluszokat végzett, adott az eddigi években, melyeket a továbbiakban is vállalt. Mindenki tudja, hogy az Esterházy Pince Szigliget Kft.-nek nagyon sok egysége van itt Szigligeten. Németh Zoltánnál örömmel hallgattam az elképzeléseket, amiket felsorolt, biztos, hogy reálisak, megvalósíthatók. Én a Németh Zoltánra tenném le a voksomat.

Szalaiiné Bárány Éva képviselő: 5 éve üzemelteti Németh Zoltán ezt az üzletet, ő tisztában van azzal, hogy ebből mennyit lehet kihozni, és mennyi az a bérleti díj, ami mellett még tisztességes haszonnal lehet működtetni úgy, hogy az önkormányzat által kiírt feltételeket maximálisan betartja. Itt az önkormányzat komolyan beleszól, hogy mit lehet árulni, pontosan azért, mert a várban van. Amennyiben összeadnánk azokat a pluszokat, amiket minden évben eddig is adott és a jövőben is megígért akkor a legmagasabb díj az övé.

Dr. Karasszon Diána képviselő: Sajnálatos módon, egész télen minden zárva volt. Az Esterházy Pince Szigliget Kft.-nek rendkívül jó lehetőségei vannak arra, hogy télen működtesse az egységeit. Én nem tudom azt mondani, hogy egy olyan vállalkozásra bizzuk ezt az egységet, ami ha egy kis veszteség van, mindjárt bezár.

Káli Magdolna képviselő: Egy ambiciózus fiatalember képe bontakozott ki előttünk, és én is öneki adnék még esélyt, mindenképpen. Amit csinált eddig, az minőség volt, senki nem panaszkodott rájuk, maximálisan kiszolgálja szerintem a mai igényeket, sőt az ötleteit hozzáadja a rendezvényeinkhez, közéleti szereplő, én is azt mondom, hogy öneki szavazzuk meg továbbra is az esélyt.

Szabó Tibor alpolgármester: Felteszem szavazásra. Aki egyetért azzal, hogy a régi bérlő, Németh Zoltán kapja meg a lehetőséget, kérem, kézfeltartással jelezze. A testület egyhangúlag megszavazta. Köszönöm.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal meghozta az alábbi

12/2016. (II. 8.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a várban lévő Ivóka vendéglátó egység üzemeltetésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

Az eljárás nyertesének a bruttó 1.700.000 Ft/év összeggel legkedvezőbb ajánlatot adó Németh Zoltán (Szigliget, Réhelyi út 96.) ajánlattevőt nyilvánítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerint a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. március 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

2. Lesencéktől a Balatonig” Társulás – Társulási Megállapodás módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Balassa Balázs polgármester: Az előterjesztést megkaptuk, jogszabályváltozás miatt szükséges a megállapodás módosítása. Javasolom, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület. Aki ezzel egyetért, kérem, most szavazzon. A testület egyhangúlag elfogadta. Köszönöm.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

13/2016. (II. 8.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztett módosító okiratban foglaltakkal egyezően jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről szóló határozatot küldje meg a Társulás elnökének további intézkedés végett.

Határidő: 2016. február 17.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

3. Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás – Társulási Megállapodás módosítása (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Balassa Balázs polgármester: Az előterjesztést megkaptuk, itt is jogszabályváltozás miatt szükséges a megállapodás módosítása. Javasolom, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület. Aki ezzel egyetért, kérem, most szavazzon. A testület egyhangúlag elfogadta. Köszönöm.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

14/2016. (II. 8.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Lesencéktől a Balatonig” Szociális és Gyermekjóléti Alapszolgáltató Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztett módosító okiratban foglaltakkal egyezően jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről szóló határozatot küldje meg a Társulás elnökének további intézkedés végett.

Határidő: 2016. február 17.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

4. A Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziorvosi Ügyelet által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak meghatározása (Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Balassa Balázs polgármester: Javasolom, hogy a képviselő-testület az előterjesztésben javasolt térítési díjakat fogadja el. Aki ezzel egyetért, az kérem, most szavazzon. Köszönöm. A testület egyhangúlag elfogadta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

15/2016. (II. 8.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tapolca Környéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa fenntartásában működő Balaton-felvidéki Szociális, Gyermekjóléti és Háziorvosi Ügyeleti Szolgálat által biztosított szociális és gyermekjóléti alapellátások intézményi térítési díjainak meghatározásáról szóló előterjesztést megtárgyalta. Az előterjesztésben javasolt térítési díjakat elfogadja.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről szóló határozatot küldje meg a Társulás elnökének további intézkedés végett.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Határidő: 2016. március 10.

5. Vegyes ügyek

Hajóállomási út felújítására társfinanszírozási megállapodás

Balassa Balázs polgármester: Tavalyi költségvetésbe 20 millió forintot terveztünk a Hajóállomási út aszfaltozására, melyet a közút kezelőjével közösen terveztünk. A közútkezelő az elmúlt évben a beruházást nem tudta megvalósítani. Január elején azonban jelezte a Közlekedésfejlesztési Koordináció Központ, hogy az önkormányzat által biztosítandó 20 millió forint nem fedezi a kijelölt szakasz teljes körű felújításának költségeit, a műszaki tartalom csökkentése sok hátránnyal jár, ezért kérelmezte a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium felé a hiányzó bruttó 10 millió forint biztosítását. A kérelemre pozitív válasz érkezett, és a bruttó 10 millió forint összeg a szakmai előirányzat terhére biztosított. A felújítás megvalósításához szükséges, hogy az Önkormányzat – a Közlekedésfejlesztési Koordináció Központ – és a Magyar Közút Nzrt. Társfinanszírozási megállapodást kössön, az önkormányzat a 20 millió forintot átutalja a társfinanszírozási megállapodásban foglaltak szerint és közbeszerzési eljárás lefolytatása az Magyar Közút Nzrt. által (az önkormányzat közreműködésével).

Javasolom, hogy a Hajóállomási út felújítására a 2016 évi költségvetésben biztosítson a képviselő-testület bruttó 20 millió forintot. A felújítás megvalósítására az Önkormányzat kössön társfinanszírozási megállapodást a Közlekedésfejlesztési Koordináció Központtal és a Magyar Közút Nzrt-vel. A képviselő-testület a megállapodás aláírására adjon felhatalmazást a polgármesternek.

Aki ezzel egyetért, kérem, most szavazzon, köszönöm. Egyhangú.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

h a t á r o z a t o t

1. Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 71337 j. Hajóállomási út 2+080-3+300 km szelvény közötti szakaszának az Önkormányzat és a Közlekedésfejlesztési Koordináció Központ együttes finanszírozással történő felújítására bruttó 20 millió forint támogatást biztosít a 2016 évi költségvetésében.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy

- a) az Önkormányzat - a Közlekedésfejlesztési Koordináció Központ - a Magyar Közút Nrt. között létrejövő társfinanszírozási megállapodást írja alá,
- b) a 2016 évi költségvetési rendeletben meghatározott 20 millió forint támogatás társfinanszírozási megállapodásban foglaltak szerinti átutalásáról gondoskodjon.

A képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a támogatást a 2016 évi költségvetési javaslatba építse be.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Lutár Mária jegyző

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést 13.10 órakor bezárta.

Kmf.

Balassa Balázs
polgármester

Lutár Mária
jegyző