

Képviselő-testület
Szigliget

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. április 18-án 11.30 órai kezdettel tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Szigliget, Kossuth u. 54.)

Jelen vannak:

Balassa Balázs polgármester
Káli Magdolna képviselő
Szalainé Bárány Éva képviselő
Szabó Tibor alpolgármester
Dr. Karasszon Diána képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Lutár Mária jegyző

Balassa Balázs polgármester: Tisztelettel köszöntöm képviselő-társaimat, jegyzőnőt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Javasolom, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalja meg a képviselő-testület. Napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek javaslata? Akkor, aki el tudja fogadni, most szavazzon. Köszönöm, egyhangúan a testület megszavazta.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

A megtárgyalt napirend

1. Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szigliget Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendeletének módosítása
2. Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyoneértékelésének elfogadása
3. Pályázat a 2016. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására
4. Észak-Balatonai Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2015. évi tevékenységéről beszámoló
5. A Szigliget 38 hrsz-u és a 241 hrsz-u ingatlanok cseréjére vonatkozó határozat meghozatala
6. Új 3D technikával készült "Magyarország Történelme" című film Szigligeten történő turisztikai célú hasznosítása feltételeinek meghatározása
7. Vegyes ügyek

1. Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének Szigliget Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendeletének módosítása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Balassa Balázs polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban valamilyen észrevétel? Nincs. Aki egyetért a módosítással kérem, most szavazzon. Köszönöm. A képviselő testület egyhangúan elfogadta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal megalkotta az alábbi

3/2016. (IV. 20.)

r e n d e l e t e t

Szigliget Község Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014. (XII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

2. Az önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon vagyonértékelésének elfogadása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Balassa Balázs: Van-e ezzel kapcsolatban valami észrevétel?

Lutár Mária jegyző: Vagyonnyilvántartás vezetésre tett ajánlatot a DRV Zrt., Egyelőre szándéknyilatkozatot kell tenni az önkormányzatnak, hogy igénybe kívánja venni. A feltételekről a későbbiekben tájékoztatja az önkormányzatot a DRV, akkor kell a végleges döntést meghozni.

Balassa Balázs polgármester: Javasolom, hogy a DRV Zrt. által elkészített vagyonértékelést és az abban szereplő vagyonleltárt a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően a képviselő-testület fogadja el. Aki ezzel egyetért, az kérem, most szavazzon. Köszönöm. A képviselő testület egyhangúan elfogadta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

48/2016. (IV. 18.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a tulajdonában lévő víziközművekre vonatkozó, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. által elkészített vagyonértékelést, továbbá az abban szereplő vagyonleltárt elfogadja.

Szigliget Község Önkormányzata a vagyonértékelésben szereplő adatokat a víziközművek vagyonértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2003. (V. 29.) NFM rendelet 2. § (2) bekezdése értelmében saját nyilvántartásain 2016. január 1-i fordulónappal átvezeti. A vagyonértékelés szerinti vagyonérték 404.999.854 Ft. Az Önkormányzat tulajdonában lévő víziközmű vagyon értéke a 2015. június 30-i fordulónappal elkészített vagyonértékeléssel került

megállapításra a vagyonértékelésben rögzítettek szerint, amely vagyon elemeinek új bekerülési értékeként történő megjelenítése az Önkormányzat számviteli nyilvántartásaiban 2016. január 1-jével valósul meg oly módon, hogy a 2015. június 30-i fordulónappal megállapított vagyonérték a 2015. július 1. – december 31. között aktivált beruházásokkal, illetve egyéb változásokkal módosításra kerülnek. A 2016. január 1-jei bruttó bekerülési érték az avulással korrigált újraelőállítási érték alapján került megállapításra.

Határidő: 2016. április 10.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: Javasolom, hogy a képviselő-testület jelezze a DRV Zrt. felé, hogy a víziközmű vagyon vagyonszámvetésének vezetésére vonatkozó szolgáltatását igénybe kívánja venni. Aki ezzel egyetért, az kérem, most szavazzon. Köszönöm. A képviselő testület egyhangúan elfogadta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

49/2016. (IV. 18.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy az Önkormányzat előreláthatólag igénybe kívánja venni a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. a víziközmű vagyon vagyonszámvetésének vezetésére vonatkozó szolgáltatását.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

3. Pályázat a 2016. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Balassa Balázs polgármester: Minden évben pályázunk víz- és csatornaszolgáltatás támogatására. A pályázat benyújtásához kérnék támogatást a képviselő testülettől. Aki ezzel egyet ért kérem, most szavazzon. Köszönöm. A képviselő testület a javaslatot egyhangúan elfogadta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

50/2016. (IV. 18.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2016. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. április 21.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

4. Észak-Balatonai Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2015. évi tevékenységéről beszámoló

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Balassa Balázs polgármester: A társulási tanácsnak a nagy városok polgármesterei a tagjai. Régebben még a kis települések polgármestereit is hivatalosak voltak a tanácskozássra, mára már sajnos még az éves személyes tájékoztatások is elmaradtak. Természetesen a 2015. évi tevékenységről a beszámolót elfogadjuk, de ha nem fogadnánk el, akkor sem lenne semmi gond.

Szabó Tibor alpolgármester: Volt felém több olyan megkeresés, hogy amikor ürítették ki a műanyag kukát, akkor letört a fül része. Ilyenkor ki viseli a terhet?

Dr. Karasszon Diána: Az, akinek a tulajdonában van a kuka.

Balassa Balázs polgármester: Most már a tulajdonosok nem az önkormányzattal állnak jogi kapcsolatban, hanem a szolgáltatóval, tehát a szolgáltató felé kell jelezni.

Lutár Mária jegyző: Az ügyfélszolgálaton lehet jelezni, ott elmondják, hogy mi a teendő ilyenkor.

Káli Magdolna: Azt esetleg meg tudja valaki mondani, hogy a sítet, tehát a bontott anyagot, hova lehet elvinni, ahol hivatalosan át is veszik?

Balassa Balázs polgármester: Zalahalápra lehet vinni.

Aki elfogadja a beszámolót kérem, most szavazzon. Köszönöm. A képviselő testület egyhangúan elfogadta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

51/2016. (IV. 18.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzat Képviselő-testülete Észak-Balatonai Térség Regionális Települési Szilárdhulladék-kezelési Önkormányzati Társulás 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolóját tudomásul veszi.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Társulás Elnökét a határozat kivonat megküldésével értesítse.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

5. A Szigliget 38 hrsz-u és a 241 hrsz-u ingatlanok cseréjére vonatkozó határozat meghozatala

Balassa Balázs polgármester: Mivel a képviselő-testület tagjai előzetesen jelezték, hogy szeretnék személyesen megtekinteni a szóban forgó ingatlanokat, hogy megalapozott döntést tudjanak hozni, ezért javaslom, hogy a mai nap ne tárgyaljuk a napirendi pontot

Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon. Egyhangú igen.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a „A Szigliget 38 hrsz-u és a 241 hrsz-u ingatlanok cseréjére vonatkozó határozat meghozatala” napirend tárgyalását leveszi a napirendről.

6. Új 3D technikával készült "Magyarország Történelme" című film Szigligeten történő turisztikai célú hasznosítása feltételeinek meghatározása

Balassa Balázs polgármester: Ajánlatot kapott az önkormányzat mobil mozi autó üzemeltetésére, mely 3D-os filmek vetítésére alkalmas. A mobil mozi autó befogadóképessége 19 fő. A tulajdonos biztosítja a vetítéshez a 3D-os szemüveget, fülhallgatót, a filmek szövege 12 nyelven játszható le. A tulajdonos a „Magyar történelem”, a „Dinos alive” és a „Buda 1490” 3D-s filmek vetítésének jogát biztosítaná. Úgy gondolom, hogy a vári parkolóban találnánk alkalmas helyet az autónak, a községen belül esetenként más helyen is üzemeltethető. A tulajdonos fenntartaná azt a jogát, hogy alkalmanként előre egyeztetett időpontokban a mobil mozi autót más helyszínekre elszállíthatja filmvetítés céljából.

Az üzemeltetést úgy gondolom, egy fő idénymunkás foglalkoztatásával meg tudjuk oldani. Ez egy új színpont lenne a településen, úgy gondolom, hogy a fiatalabb korosztály szívesen igénybe veszi ezt a szolgáltatást.

A filmeket maximum bruttó 800 Ft/jegy összegért vetíthetnénk, ebből az összegből a jegyenként nettó 355 Ft + 27% Áfa használati díjat kell a tulajdonosnak fizetni havi elszámolás alapján.

(Ezt követően a képviselők megtekintették a mobil autó mozit és a „Magyar történelem” című filmet.)

Szalaiiné Bárány Éva képviselő: Jó ötletnek tartja, a tavaszi hónapokban az osztálykirándulásoknak egy plusz programja lehet, illetve a nyári szezonban is lehet érdeklődésre számítani, kevés a program lehetőség különösen az esős, hűvös napokon.

Káli Magdolna képviselő: Plusz program, a fiatalok részéről várható a nagyobb érdeklődés. Meg kell próbálni.

Balassa Balázs polgármester: Javaslom, hogy a képviselő-testület a mobil mozi autó üzemeltetésére, a „Magyar történelem”, a „Dinos alive” valamint a „Buda 1490” 3D-s filmek vetítésére a 3Dpast.com Korlátolt Felelősségű Társasággal és az Iceteam Design Kft kössön szerződést. A tulajdonosnak jegyenként 355 Ft + Áfa használati díjat fizessen az önkormányzat. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon. Egyhangú igen szavazat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete mobil mozi autó üzemeltetésére, a „Magyar történelem”, a „Dinos alive” valamint a „Buda 1490” 3D-s filmek vetítésére a 3Dpast.com Korlátolt Felelősségű Társasággal 1112 Budapest, Repülőtéri út 6. és az Iceteam Design Kft 8182 Berhida, Jázmin utca 10. 2016. május 1-től 2016. szeptember 30-ig szerződést köt. A használati díjat 355 Ft/jegy + Áfa összegben állapítja meg, melyet havonta számolnak el.

A tulajdonos alkalmanként előre egyeztetett időpontokban a mobil mozi autót más helyszínekre elszállíthatja filmvetítés céljából.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

7. Vegyes ügyek

A település természeti-társadalmi-gazdasági-kulturális értékeinek felmérésére tanulmány

Balassa Balázs polgármester: A Pannon Egyetem Gazdaságfejlesztési Kara megkeresett bennünket, több településen készített értékfelmérést és elkészítené ezt Szigligeten is. Úgy indult, hogy nincsen szükség anyagi támogatásra, de utólag kiderült, hogy az egyetem nem tud elég pénzt biztosítani. Szeretném akkor ismertetni az ezzel kapcsolatos információkat. Negyvennégy főről lenne szó, akik két nap alatt készítenének a településről egy turisztikai-, gazdasági felmérést, melynek témakörei a település belső (emberi és anyagi) erőforrásainak felmérése, hasznosíthatóságuk vizsgálata, a fejlesztési szükségletek megfogalmazása, tehát kapnánk egy képet arról, hogy a településnek miben kellene fejlődnie, esetleg megjelölnék az irányokat, merre lenne érdemes elindulni. További témakör, felderíteni és összegyűjteni a településen és környékén található természeti-társadalmi-gazdasági-kulturális értékeket, értékleltár készítése, helyi termékek felmérése. Én ennek örülnék, mert lenne egy olyan anyagunk, amihez kapcsolódóan az értéktár bizottságot már létre lehet hozni.

Felmérnék továbbá az önkormányzat és helyi vállalkozások együttműködési lehetőségeit, kis- és középvállalkozások helyzetét a településeken, a helyi vállalkozások aktivitását. Turisták és helyi lakosok közti konfliktusok feltérképezése.

Dr. Karasszon Diána: És ez mennyi pénzbe kerülne?

Balassa Balázs polgármester: Ez bruttó kettőszázezer forintba kerülne nekünk, az EUROPÉER Kft készítené el. Aki egyetért azzal, hogy az EUROPÉER Kft-t bízuk meg a tanulmány elkészítésével bruttó 200.000 Ft + Áfa-ért az kérem, most szavazzon. Köszönöm. A képviselő testület egyhangúan elfogadta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

53/2016. (IV. 18.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a település természeti – társadalmi – gazdasági - kulturális értékeinek felmérésére céljából kutatótábor szervezésével, a kutatás lebonyolításával az EUROPÉER Kft-t (7193 Regöly, Széchenyi u.12/a.) bízta meg 200.000 Ft megbízási díj ellenében

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megbízási szerződést aláírja.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Strandi újságos pavilon üzemeltetésére bérleti szerződés

Balassa Balázs polgármester: Az előző ülésen döntöttünk arról, hogy Kardos Krisztiánnal bérleti szerződést kötünk a strandi újságos pavilon üzemeltetésére. A bérlő pályázatának megfelelően újságértékesítés, totó – lottó szerencsejáték értékesítés, valamint helyi palackozott borok és minőségi magyar pálinka, környékbeli helyi termelőktől származó termékek árusíthatók az üzlethelyiségben. Kardos Krisztián jelezte, hogy nem tudja vállalni az újságost meg a lottózót, de ha a testületnek megfelel, akkor ők a boros, húsos ötletnél maradnának, meg esetleg még pluszba egy horgászboltot üzemeltetnének.

A múlt héten, csütörtökön megkeresett engem egy hölgy, aki jelezte, hogy az újságos pavilont bérbe venné hirtel és kávé értékesítés céljára. (Ismerteti a kérelmet. Kérelem a jegyzőkönyv melléklete.)

Szalainé Bárány Éva képviselő: Újságos mindenképpen kell a strandra, arra nagy igény van. Úgy tudja az ABC-ben meg fog szünni az újság árusítás, kell még egy hely a postán kívül, ahol meg tudják vásárolni a megszokott sajtótermékeket.

Dr. Karasszon Diana képviselő: Szükség van a strandon az újságosra, igénylik a strandolók és az üdültulajdonosok is.

Balassa Balázs polgármester: Javasolom, hogy a képviselő-testület a 45/2016. (III. 21.) Kt. határozatát, melyben a strandi újságos pavilont Kardos Krisztián Szigliget, Patak utca 7. szám alatti lakosnak 2019. december 31-ig bérbe adja, vonja vissza, mivel a leendő bérlő jelezte, hogy a határozatban szereplő feltételeket nem tudja teljesíteni. Aki ezzel egyetért, az kérem, szavazzon. Egyhangú igen.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

54/2016. (IV. 18.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 45/2016. (III. 21.) Kt. határozatát - melyben a strandi újságos pavilont Kardos Krisztián Szigliget, Patak utca 7. szám alatti lakosnak

2019. december 31-ig bérbe adja - visszavonja, mert a leendő bérlő jelezte, hogy a határozatban szereplő feltételeket nem tudja teljesíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: Javasolom, hogy a képviselő-testület a strandi újságos pavilont a PICCOLO ITALIA Kft-nek adja bérbe újság és kávé árusítás céljára, a 2016 évi nyári szezonra, 2016. május 1-től 2016. szeptember 30-ig terjedő időszakra. Aki ezzel egyetért, kérem, szavazzon. Köszönöm. A képviselő testület egyhangúan elfogadta.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

55/2016. (IV. 18.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strandi újságos pavilont PICCOLO ITALIA Kft-nek 2016. május 1-től 2016. szeptember 30-ig bérbe adja.

A bérleti díj összegét 500.000 Ft/szezon összegben határozza meg.

Az üzlethelyiségben újság és kávé árusítható.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. április 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: A kerékpárúttal kapcsolatosan, megtörtént a munkaterület átadása a Nádüzemtől a strandig, elvileg szerdán kezdődik a munka. Ehhez az önkormányzat biztosít 20 millió forintot. Tárgyalásokat folytattam velük, hogy mi lenne, ha több pénzzel járulnánk hozzá, és esetleg megcsinálnánk a kikötőig, de közbeszerzési eljárás volt és nem lehet ezt kivitelezni.

Felmerült egy olyan kérdés, hogy mi történik akkor, ha ezt az utat átveszi az önkormányzat. Az a terület, amit egy az egyben át tudnának adni az Alkotóháztól a Csonka toronyig lévő szakasz. Amikor van egy kis pénzünk, akkor szakaszonként megcsináltatjuk, vagy meghagyjuk a közútkezelőnek aztán vagy várjuk a csodát vagy átadunk egy kis összeget. Az a gond, hogy ezek közbeszerzés köteles beruházások, és egy 20 milliós értékű munkát 30 millióért csinálnak meg, tehát egészen más, mint amikor az önkormányzat saját gazdjaként működteti az utat.

Szalaiiné Bárány Éva: Hát meg furcsa, hogy mi fizetjük ki, de nem mi döntjük el, hogy ki csinálja.

Balassa Balázs polgármester: Igen és nem a mi utunkra költjük. Tehát igazából, ha most végiggondoljuk, mi nyírjuk a fűvet az út szélén, a havat az útról télen mi takarítatjuk el.

Amennyiben a kerékpárutat meg akarjuk valósítani, akkor ehhez kell az ő tulajdonosi hozzájárulásuk. Most pl. csapadékelvezetési rendszert akarunk ott megvalósítani, nekik, mint tulajdonosoknak ehhez hozzá kell járulni, az önkormányzatnak viszont hosszú távon kötelezettséget kell vállalni feléjük a beruházásunk kapcsán. Ezt most nem kell eldönteni, hanem mindenki gondolkodjon rajta, hogy átvegye-e az önkormányzat. Viszont azért kellene hamarabb meghozni a döntést, hogy akkor esetleg még egy szakaszt idén meg tudjunk csináltatni.

Dr. Karasszon Diána: Ha az önkormányzat átvinné, akkor ennek milyen hátrányai lehetnek?

Balassa Balázs polgármester: Hát a hátránya az, hogy miénk az út.

Szalaiiné Bárány Éva: Balázs, azt mondtad, hogy ott a kikötőtől a Csonka toronyig a bicikli útnak van valami kerékkötője, ha az az önkormányzaté lenne, akkor könnyebb dolgunk lenne?

Balassa Balázs polgármester: Könnyebb, mert akkor nem állami útra kellene építeni egy részét, hanem az önkormányzat útjára, plusz azért kellene oda magántulajdonok is.

Szabó Tibor: Én úgy látom, hogy vannak olyan önkormányzatok, akik a saját útjaikat le akarják adni a közútkezelő felé. Na, mármint itt vannak nyárfák, ott, ha valami történik, én úgy tudom a közútkezelőhöz tartozott, most ezt is teljes egészében átvállalhatjuk. Én ebben nagyon sok negatívumot látok.

Balassa Balázs polgármester: Ezért nem vettük át pl. a kerékpár utat tulajdonba. Viszont így is ha véletlen egy kerékpáros alatt beszakad a híd és összetöri magát, akkor nem a közútkezelőt fogják felelősségre vonni, hanem az önkormányzatot, hiába az állam a tulajdonos

Káli Magdolna: Végül is akkor ennek az lenne az előnye, hogy az önkormányzat azzal csináltatja meg az utat, akivel szeretné, illetve olcsóbban is meg tudnánk csináltatni.

Balassa Balázs polgármester: Amint van rá megfelelő pénzösszeg megcsináltathatnánk. Természetesen ezt mindenképpen el kell dönteni, mert én nem látom azt, hogy ezek az utak, amíg az állam a tulajdonos rendbe lesznek rakva. Igazából mindenki gondolja végig, aztán erre még visszatérünk.

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést 13.00 órakor bezárta.

Kmf.

Balassa Balázs
polgármester

Lutár Mária
jegyző