

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. július 26-án 12.00 órai kezdettel tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Szigliget, Kossuth u. 54.)

Jelen vannak:

Balassa Balázs polgármester
Szabó Tibor alpolgármester
Dr. Karasszon Diána képviselő
Káli Magdolna képviselő
Szalainé Bárány Éva képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Lutár Mária jegyző

Balassa Balázs polgármester: Tisztelettel köszöntöm képviselő-társaimat, jegyzőnőt. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Javasolom, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat tárgyalja meg a Képviselő-testület. Napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek javaslata? Nincs. Köszönöm. A testület egyhangú szavazással elfogadta a napirendi pontokat.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

A megtárgyalt napirend

1. Bérleti ügyek
2. Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételre kiírt pályázat
3. Szigligeti Polgárőr Egyesület részére irodahelyiség és garázs biztosítása
4. Információs iroda mögötti területen játszó eszközök elhelyezése
5. Főtéri buszváró felújítása

1. Bérleti ügyek

Balassa Balázs polgármester: Több bérleti szerződésmódosítási illetve bérleti szerződés kérelem érkezett a Képviselő-testülethez.

A kölcsönzős a vizibiciklik és az üzletben árusított strandcikkék tárolása céljára kéri, hogy az üzlethelyiség előtti és melletti területet, összesen 64 m² nagyságú területet adjon bérbe részére a képviselő-testület. A strandon alkalmazott bérleti díjakat alapul véve az éves bérleti díj 300.000 Ft lenne. Javasolom, hogy a kérelemnek megfelelően Bagó Zsuzsanna tapolcai lakos részére 2016 évre 64 m² nagyságú területe adjon bérbe a képviselő-testület. A bérleti díj összegét 300.000 Ft/szezon összegben határozza meg.

Aki egyetért a javaslattal, az kérem, szavazzon. Köszönöm egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

87/2016. (VII. 26.) Kt

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strand területén a 877/2/A hrsz-ú épület mellett 64 m² nagyságú területet – 2016. december 31-ig – bérbe ad Bagó Zsuzsanna tapolcai lakosnak. A bérleti díj összege 300.000 Ft.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: 2016. augusztus 5.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Herceg István bérleti szerződés módosítási kérelme

Balassa Balázs polgármester: Korábbi ülésen döntött a képviselő-testület a Ice’N’Go jégkrém-drazsé árusítás céljára bérbe adott terület bérlettel kapcsolatban a bérlő személyének változásáról. A kérelemben a bérlő kérelmezte, hogy a bérleti díj ne legyen inflációkövető. Ebben a kérdésben nem döntött a testület ezért ismételten kérte, hogy módosítsuk a szerződést úgy, hogy a bérleti díj ne legyen inflációkövető. Javasolom, hogy módosítsuk úgy a bérleti szerződést, hogy a bérleti díj ne legyen inflációkövető.

Aki egyetért a javaslattal, az kérem, szavazzon. Köszönöm egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

88/2016. (VII. 26.) Kt

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a strand területén Ice’N’Go jégkrém-drazsé árusítás céljára 2015. június 8-án kötött terület bérleti szerződés módosításához, a bérleti díj összege a szerződés 2. pontjában meghatározott időtartam alatt nem módosul.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Légvár céljára biztosított terület bérleti szerződés módosítása

Balassa Balázs polgármester: A legutóbbi ülésen tájékoztattam a képviselőket, hogy az légvár működtetéséhez szükséges áramot a bérlő a strandi kölcsönzéstől vételezte. Ezt a lehetőséget a kölcsönzős a továbbiakban nem biztosítja, máshonnan az áramot nem tudja vételezni, ezért vissza kell költözni a régi helyére, a strand másik végébe, távol a gyermekpancsolótól. Ez neki jelentős bevételkiesést jelent, kéri, hogy a bérleti díjat azt figyelembe véve újra állapítsa meg a képviselő-testület. Az átköltözés előtt 164.000 Ft bérleti díjat fizetett a bérlő. Javasolom, hogy a bérleti díj összegét 2016 évtől - a szerződésben meghatározott időszakra - 170.000 Ft összegben határozza meg a képviselő-testület.

Aki egyetért a javaslattal, az kérem, szavazzon. Köszönöm egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot a képviselő-testület.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

89/2016. (VII. 26.) Kt

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul Hardi Roland vállalkozóval a strand területén légvár céljára 2015. április 28-án kötött terület bérleti szerződés módosításához, a bérleti díj összege 2016. június 1-től 2018. augusztus 30-ig 170.000 Ft/szezon.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2016. július 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

2. Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételre kiírt pályázat

Balassa Balázs polgármester: A Kormány nemzeti Szabadidős - Egészség Sportpark Program indításáról döntött, amelynek alapvető célja, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol minden korosztály aktívan töltheti el szabadidejét igényes szabadterei létesítményekben.

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium a projektben építettként résztvevő Nemzeti Sportközpontok közreműködésével végez majd fejlesztéseket a nemzeti fejlesztési miniszter által elfogadott, a települési önkormányzatoktól érkezett kérelmek alapján.

A települési önkormányzatok lakosságszámukkal arányosan 2016. augusztus 15-ig nyújthatnak be kérelmet. Ismerteti a pályázati feltételeket.

A pályázat készítésére érkezett ajánlat, az NLC Pályázati és Projektvezetési Tanácsadó Bt-től, a pályázatot 50 e Ft fix díjért készítenék el, 100.000 Ft sikerdíjat kérnek és 70.000 Ft projektmenedzsment díjat. (Árajánlat a jegyzőkönyv melléklete.) A szerződés tartalmazza az 5 éves fenntartási időszakban a monitoring jelentések elkészítését.

A sportpálya melletti parkban lenne a legideálisabb elhelyezni, meg van hozzá a szükséges terület, a parkban vagy a pályán lehet futni is. A falu központjában van, mindenkinek könnyen elérhető, az iskolások is tudják használni. A „B” típusú pályázat esetén 70 m² nagyságú terület szükséges, 7 db eszközt telepítenek. Javasolom, hogy nyújtson be a képviselő-testület pályázatot.

Szabó Tibor alpolgármester: A sportpálya alatti és melletti parkok valóban ideális ezeknek az eszközöknek az elhelyezéséhez. Nyújtsa be az önkormányzat pályázatot.

Balassa Balázs polgármester: Aki egyetért azzal, hogy a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által a „Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről” kiírt pályázati felhívásra a „B” típusú sport park kategóriára nyújtson be a képviselő-testület pályázatot, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

90/2016. (VII. 26.) Kt.

h a t á r o z a t o t

1. Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által a „Nemzeti Szabadidős – Egészség Sportpark Programban való részvételről” kiírt

pályázati felhívásra „B” típusú sport park kategóriára pályázatot nyújt be.

2. A Képviselő-testület a sportpark kialakítására a Szigliget 217/5. hrsz-ú ingatlant biztosítja.

3. A Képviselő-testület a pályázat elkészítésével az NLC Pályázati és Projektvezetési Tanácsadó Bt bízta meg, az ajánlatnak megfelelő 50.000 + 170.000 Ft díjért. A pályázatírás díját az általános tartalék terhére biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szaktanácsadói szerződést írja alá és a pályázat benyújtásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.
Határidő: 2016. augusztus 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

3. Szigligeti Polgárőr Egyesület részére irodahelyiség és garázs biztosítása

Balassa Balázs polgármester: A főtér rendezése kapcsán felmerült, hogy a polgárőröknek tartjuk-e továbbra is fenn a régi tűzoltószertárban a garázst és mellette egy kis irodát. A tervek szerint akkor még maradna hely egy kisebb nyilvános WC kialakítására. Időközben a Pupos pince bérleti jogviszonya megszűnt, még nem találtunk funkciót az ott lévő épületeknek. Van ott egy garázs, ahol a polgárőrök autója elfér, lenne helyiség ahol a megbeszéléseiket meg tudnák tartani és mosdó is van ott, amit a polgárőrök használhatnak.

Szalainé Bárány Éva képviselő: Lehetne egy iroda helyiséget adni a közösségi házban, akkor csak a Pupos pince garázsát kellene a polgárőröknek adni. A közösségi házban vannak irodák, télen fűtött, ott alkalmasabb lenne az elhelyezésük.

Dr. Karasszon Diána képviselő: Egyetért a javaslattal, az épületet jobban ki tudják használni, ha a polgárőröknek más helyet biztosítanak.

Balassa Balázs polgármester: Javasolom, hogy a polgárőr autó elhelyezéséhez a Pupos pince melletti garázst biztosítsa a képviselő-testület a polgárőr egyesület részére. Irodahelyiséget pedig a közösségi házban bocsássonak az egyesület rendelkezésére.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

91/2016. (VII. 26.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigligeti Polgárőr Egyesület tulajdonában lévő autó elhelyezésére a 199/2 hrsz-ú ingatlanon lévő bocsátja rendelkezésre határozatlan időre. Az egyesület részére irodahelyiséget a Básti Lajos közösségi házban biztosít.

Megbízta a polgármestert, hogy az egyesület elnökét tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2016. augusztus 5.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

4. Információs iroda mögötti területen játszó eszközök elhelyezése

Balassa Balázs polgármester: A főtér átalakítási munkáit folyamatosan végzik, a terepmunkákkal a héten végeznek. Az épület mögött kialakult egy viszonylag nagy tér, ahol 2-3 gyermekjátékot el lehetne helyezni. A játékokat nem homokban helyeznék el, emiatt egy kicsit drágább lenne, a játékokra és a hely kialakítására 1 millió forintra lenne szükség. Mi erről a véleménye a képviselőknek?

Szalaiiné Bárány Éva képviselő: Jó ötletnek tartja, aki nem akarja a kisgyereket felvinni a várba annak jó időtöltés.

Balassa Balázs polgármester: Javasolom, hogy az információs iroda mögötti területen elhelyezendő 3 db játszóeszköz megvásárlására és az elhelyezésükre 1 millió forintot biztosítson a képviselő-testület.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

92/2016. (VII. 26.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete az információs iroda mögötti területen 3 db játszóeszköz elhelyezésére 1 millió forintot biztosít az általános tartalék terhére.

Megbízta a polgármestert, hogy a játszóeszközöket rendelje meg és gondoskodjon az elhelyezésükhöz szükséges terület kialakításáról.

A képviselő-testület a költségeket az általános tartalék terhére biztosítja, megbízta a polgármestert, hogy a költségvetés módosítására vonatkozó rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

5. Főtéri buszváró épület felújítása

Balassa Balázs polgármester: A főtéren megnéztük a műszakis kollégával a buszváró épületét, gondolkodtunk azon, hogyan lehetne ebből az épületből lebontás nélkül valamit kihozni. Ha már a tűzoltószertár ebben az állapotában megmarad, nem biztos, hogy oda egy más stílusú épület illene. Arra gondoltak, hogy vagy a hullámpalát leszednénk, és helyette cserepet tennénk. Én szívem szerint beburkolnám az alját deszka burkolatra, a beton felületet befestենék fehérre, az alját pedig lejárólaponom.

Szalaiiné Bárány Éva képviselő: Kívülről futórózsát kellene ültetni, és gyönyörű lenne.

Addig amíg nincs más buszmegálló, addig amíg ezzel nem tudunk valamit kezdeni, legalább szépítsük kicsit. Van ott egy betonalap, azt is szét lehetne szedni, ott parkolóhelyeket kellene kialakítani, mert a nyári időszakban nagy szükség van rá.

Szalaiiné Bárány Éva képviselő: A hullámpalát le kellene cserélni, az nagyon csúnya.

Szabó Tibor alpolgármester: Meg kell ezt lépni, mert így nagyon csúnya.

Balassa Balázs polgármester: Javasolom a képviselő-testületnek, hogy a főtéri buszváró épületének felújítására - tetőcserepezés, földem deszkaburkolása, beton felület festése, az aljzat és az épület előtti terület burkolása - 1 millió forintot biztosítson az általános tartalék terhére.

Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

93/2016. (VII. 26.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a főtéri buszváró épület felújítására - tetőcserepezés, földem deszkaburkolása, beton felület festése, az aljzat és az épület előtti terület burkolása - 1 millió forintot biztosít.

Megbízta a polgármestert, hogy a felújításhoz szükséges építőanyagot rendelje meg és az önkormányzat alkalmazásában álló szakemberekkel a felújítási munkákat végeztesse el.

A képviselő-testület a költségeket az általános tartalék terhére biztosítja, megbízta a polgármestert, hogy a költségvetés módosítására vonatkozó rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: 2016. október 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: Kérem a képviselő-testületet, gondolkozzon ez azon, hogy a hivatal előtti lépcsős járdaszakaszt megszüntessük. Nincs semmi funkciója, a lépcső balesetveszélyes.

6. Strandbelépő árával kapcsolatban kérelem minimum 50 %-os nyaralótulajdonosi kedvezményes jegyre

Balassa Balázs polgármester: Dobos Ildikó ingatlantulajdonostól kaptam egy levelet melyben azt kéri, hogy a nyaralótulajdonosok a strandra minimum 50 %-os kedvezménnyel vásárolhassanak belépőjegyet. Ismerteti a kérelmet. (Kérelem a jegyzőkönyv mellélete.)

Szalai Éva képviselő: Ez a megoldás azért sem működik, mert nem tudja magát igazolni, nem visz magával a strandra senki személyi okmányokat.

Balassa Balázs polgármester: Írtam válaszlevelet, amit felolvasok, várom a javaslataitokat, kiegészítéseiteket. Ismerteti a válaszlevelet.

Dr. Karasszon Diána képviselő: Teljesen egyetértek a leírtakkal.

Szabó Tibor alpolgármester: Nagyon jól megfogalmaztad, egyetértek ezzel a válasszal.

Káli Magdolna képviselő: A helyi lakosok dolgoznak, legfeljebb a kisgyermekesek tudnak lemenni a strandra. Alig találkozni helyi emberrel

Balassa Balázs polgármester: Foglalkozhatunk ezzel a kérdéssel, de a szezonban ne változtassunk.

Dr. Karasszon Diána képviselő: Erre a szezonra ne változtassunk.

Balassa Balázs polgármester: Javasolom, hogy a képviselő-testület a szezonban semmiképpen ne módosítson a strandi belépőjegyek árán, kedvezményt ne állapítson meg. Aki egyetért a javaslattal, kérem, kézfelemeléssel szavazzon. Köszönöm, egyhangú igen szavazattal elfogadta a javaslatot a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

94/2016. (VII. 26.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strandi belépők árát nem módosítja, kedvezményeket nem állapít meg. Megbízta a polgármestert, hogy Dobos Ildikót tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2016. augusztus 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést 12.10 órakor bezárta.

Kmf.

Balassa Balázs
polgármester

Lutár Mária
jegyző