

Képviselő-testület
Szigliget

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 16-án 16.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Básti Lajos Közösségi Ház (Szigliget, Kossuth u. 23.)

Jelen vannak:

Balassa Balázs polgármester
Szabó Tibor alpolgármester
Dr. Karasszon Diána képviselő
Káli Magdolna képviselő
Szalainé Bárány Éva képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Lutár Mária jegyző

Balassa Balázs polgármester: Köszönti képviselő-társait, jegyzőnőt. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Az ülést megnyitotta. Javasolta, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat fogadja el a testület.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

A megtárgyalt napirend

1. Tájékoztató a téli strandüzemeltetésről
2. Majori lakások bérleti díjának meghatározása
3. Szigliget 015/5 hrsz-u ingatlan értékesítésre történő kijelölése
4. Vegyes ügyek

1. Tájékoztató a téli strandüzemeltetésről

Balassa Balázs polgármester: A strand területén kialakított működését a jégpályát és a szaunát megnyitották. A működésre vonatkozó szabályokat az előző ülésen elfogadta a testület. A működtetéshez 4 fő szükséges, 1 fő pénztáros, 1 fő takarító, 1 fő jégpálya karbantartó és 1 fő szauna mester. A szükséges létszámot az önkormányzat foglalkoztatásában lévő dolgozókból tudják biztosítani. Elkészült a beosztásuk, a dolgozókkal egyeztetve.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal a téli strandüzemeltetésről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2. Majori lakások bérleti díjának meghatározása

Balassa Balázs polgármester: A majorban több lakást megvásárolt és felújított az önkormányzat azzal a céllal, hogy fizetővendéglátás formájában hasznosítsa. Amíg az udvart

nem tették rendbe, erre a célra nem lehet hasznosítani. Többen jelezték azonban, hogy átmenetileg hosszabb időre bérbe vennék a lakásokat. Ennek nem látja akadályát, de a bérleti díj összegét meg kellene határozni. Javasolja, hogy a szoba, konyha, fürdőszoba helyiségekből álló lakások bérleti díját 30.000 Ft/hó összegben határozza meg a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

112/2017. (XI.16.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületet az Szigliget Község tulajdonában lévő Szigliget, Kossuth u. 33. szám (212/2 hrsz), 37. szám (212/4 hrsz) és 41. szám (212/6 hrsz) alatti lakások bérleti díját 30.000 Ft/hó összegben állapítja meg.

A lakások bérlőjének személyéről és a bérleti jogviszony időtartamáról a képviselő-testület dönt.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

3. Szigliget 015/5 hrsz-u ingatlan értékesítésre történő kijelölése

Balassa Balázs polgármester: Güns Katalin a szigligeti 0151/5 hrsz-u ingatlan tulajdonosa felajánlotta megvételre az Óvár oldalában található ingatlant. Az önkormányzat értékbecslést készítettett, mely szerint az ingatlan értéke 542.000 Ft. Javasolja, hogy az értékbecslő által meghatározott 542.000 Ft-ért az ingatlant vásárolja meg az önkormányzat.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

113/2017. (XI.16.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szigligeti 015/5 hrsz-u ingatlant megvásárolja az ingatlanforgalmi szakértő által megállapított 542.000 Ft azaz Ötszáznegyvenkettőezer forint vételáron.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Vegyes ügyek

Alpár Jenőné lakásbérleti ügye

Balassa Balázs polgármester: Alpár Jenőné szombathelyi lakos bérbe szeretné venni a majori lakások egyikét. Nyugdíjas általános iskolai tanár, az iskolában német nyelvet fog tanítani, állandó lakóhelyéről nem tudja megoldani a bejárást.

Javasolja, hogy december 1-től június 30-ig adja bérbe az önkormányzat a lakást. Addigra már látni fogják, hogy a major udvarát olyan állapotba tudják-e hozni, hogy az ott lévő lakásokat fizetővendéglátás formájában ki tudják-e adni.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

114/2017. (XI.16.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigliget Község Önkormányzata tulajdonában lévő Szigliget 212/4 hrsz-u, Kossuth u. 37. szám alatt lévő lakást 2017. december 1-től 2018. június 30-ig dr. Alpár Jenőné Szombathely Akacs Mihály u. 40. szám alatti lakosnak bérbe adja.

A bérleti díj összege 30.000 Ft/hó.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Mile Pál vállalkozás székhely létesítéséhez hozzájárulás kérése

Balassa Balázs polgármester: Mile Pál a Szigliget, Kisfaludy u. 27. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlője a testület hozzájárulását kéri, hogy a lakást vállalkozása székhelyeként jelölje meg. Javasolja, hogy a testület járuljon hozzá, hogy Mile Pál a Szigliget, Kisfaludy u. 27. szám alatti lakást vállalkozása székhelyeként jelölje meg.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal meghozta az alábbi

115/2017. (XI.16.) Kt.

h a t á r o z a t o t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Szigliget Község Önkormányzata tulajdonában lévő Szigliget, Kisfaludy u. 27. szám alatti bérlakást a lakás bérlője Mile Pál vállalkozása székhelyeként jelölje meg.

Megbízta a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről Mile Pált tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Több tárgy nem lévén a polgármester az ülést 16.30 órakor bezárta.

Kmf.

Balassa Balázs
polgármester

Lutár Mária
jegyző