

Képviselő-testület  
Szigliget

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március 13-án, 17.30 órakor tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal (Szigliget, Kossuth utca 54.)

### Jelen vannak:

Balassa Balázs	polgármester
Szabó Tibor	alpolgármester
Szalaiiné Bárány Éva	képviselő
Káli Magdolna	képviselő

### Távolmaradását bejelentette:

Dr. Karasszon Diana képviselő

### Tanácskozási joggal meghívott:

Lutár Mária jegyző

**Balassa Balázs polgármester:** Köszönti képviselő-társait, jegyzőnőt és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 4 fővel határozatképes. Az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat fogadják el.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta.

### A megtárgyalt napirend

1. „Szigligeti vár részleges rekonstrukciója, fedett terek kialakítása” közbeszerzési eljárás lezárása
2. Vegyes ügyek

## 1. „Szigligeti vár részleges rekonstrukciója, fedett terek kialakítása” közbeszerzési eljárás lezárása

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Balassa Balázs polgármester:** A vár felújításra kiírt közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó pályázatok beérkeztek. A felhívásra három ajánlat érkezett, az SZL-Bau Kft. 461.041.839 Ft, az EB Hungary Invest Kft. 597.589.198 Ft, Vitruvius Építő Kft. 547.301.432 Ft nettó vállalkozási díjra tett ajánlatot. A rendelkezésre álló forrás a legalacsonyabb összegű ajánlati árat sem fedezi, ezért a beruházás költségeinek csökkentése érdekében a csökkentették a műszaki tartalmat, aminek eredményeképpen az SZL-Bau Kft. 401.822.656 Ft, az EB Hungary Invest Kft. 349.206.195 Ft, a Vitruvius Építő Kft. 419.659.150 Ft összegű ajánlatot adott.

Az EB Hungary Invest Kft. az eljárás során kiadott hiánypótlást az adott időn belül nem teljesítette ezért a Bíráló Bizottság az ajánlat érvénytelenné nyilvánítására tett javaslatot.

Két lehetősége a van a testületnek, vagy hirdet egy győztest és egy második helyezettet, és amennyiben az első helyezett visszalép automatikusan a második helyezett lép a helyébe. A másik lehetőség az, hogy nem hirdet második helyezettet.

Az előterjesztéssel kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Balassa Balázs polgármester:** Javasolja, hogy a képviselő-testület a „Szigligeti vár részleges rekonstrukciója, fedett terek kialakítása” közbeszerzési eljárás lezárásával kapcsolatban az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése szerint a testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.

Kéri a képviselőket, hogy a nevük elhangzása után szavazzanak.

Balassa Balázs polgármester	igen szavazat
Káli Magdolna képviselő	igen szavazat
Szalainé Bárány Éva képviselő	igen szavazat
Szabó Tibor alpolgármester	igen szavazat

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**41/2019. (III. 13.) Kt.**

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapítja, hogy a „Szigligeti vár részleges rekonstrukciója, fedett terek kialakítása” közbeszerzési eljárásra az SZL-Bau Kft., valamint a Vitruvius Kft. által benyújtott ajánlat érvényes, az EB Hungary Invest Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

A Képviselő-testület a „Szigligeti vár részleges rekonstrukciója, fedett terek kialakítása” közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Az eljárás során legkedvezőbb ajánlatot az SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. (Tapolca, Gyulakeszi út 8.) tette. Az eljárás nyertese a SZ-L BAU Építőipari és Kereskedelmi Kft. 401.822.656 Ft, azaz Négyszázegymilliónyolcszázhuszonkétezer-hatszázötvenhat forint nettó ajánlati árral.

A beruházás költségének forrása:

a „Szigligeti vár részleges rekonstrukciója, fedett terek kialakítása” GINOP-7.1.6-16-2017-00004 számú pályázatban elnyert (tartalékkal együtt) 359.952.551 Ft.

A pályázati forrás és az ajánlati díj közötti különbözetet 41.870.105 Ft-ot a Képviselő-testület Szigliget Község Önkormányzata 2019 és 2020 évi költségvetésében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést kösse meg.

A Képviselő-testület a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt nem jelöli meg.

Határidő: 2019. április 8.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

## 2. Vegyes ügyek

### 2/1. Szigligeti Általános Iskola kérelme

(Kérelem a jegyzőkönyv melléklete.)

**Balassa Balázs polgármester:** Az igazgatónő által összeállított anyagot minden képviselő megkapta. Kicsit sértőnek érzi, nemcsak magára, hanem a képviselő-testületre nézve is azonban nem lehet elmenni a problémahalmaz mellett, amit felvázolt. Beszéltek egy asztalossal, aki csütörtökön ki is megy az iskolába, megnézi az ablakokat. Egyeztetett időpontot következő héten csütörtökre a balatonfüredi tankerülettel, idejönnek, átbeszéljük a helyzetet és kér egy állásfoglalást, hogy hogyan látják jövőképek szempontjából az iskolát. A felsorolt tételek közül, amit fontosnak tart, az a teljes nyílászáró csere, az elektromos hálózat átvizsgálása, hogy biztonságos legyen, a víz- és csatornarendszer átnézése, illetve a vizes blokkok felújítása.

**Szalaiiné Bárány Éva képviselő:** Fel van háborodva. Nem érti, ha ilyen problémák vannak az iskolában, miért nincs egy fontossági sorrend, azt a lelegején fel kellett volna állítani. A kisebb dolgokat, tároló szekrényeket vagy polcokat meg lehetne oldani a papírgyűjtésből kapott pénzből.

**Balassa Balázs polgármester:** Az előbb említettekén kívül mással nem kíván foglalkozni, nem az önkormányzat a fenntartója az iskolának. A tankerületnek kell megoldani a többi problémát.

**Szabó Tibor alpolgármester:** A levél végén szerepel, hogy az önkormányzat emelje meg a havi 25.000 Ft-os támogatást. Arról már döntött a testület, hogy nem emeli meg az összeget, miért van benne újra a levélben? Szigligetről jár a legkevesebb diák, miért nem ír a többi a polgármesternek, testületnek, hogy támogassák az iskolát.

**Balassa Balázs polgármester:** Javasolja, hogy a tankerülettel történő egyeztetést követően döntsön a kérelemről a testület, várja meg a választ arra vonatkozóan, hogy a tankerületnek mire van és mire nincs anyagi forrása.  
Tájékoztatni fogja a testületet, hogy mire jutott a tankerülettel.

### **2/3. Óvoda kérelme**

(Kérelem a jegyzőkönyv melléklete.)

**Balassa Balázs polgármester:** Az óvodavezetőtől kapott egy listát, hogy milyen eszközökre lenne szükség. Nagyobb tétel az interaktív tábla. Az interaktív tábla mellé még kért táblagépet, cd lejátszót, hangosító eszközt, továbbá a hátsó terasz lefedését, hogy tudjanak rosszabb időben is kint lenni a szabadban. A sószoza helyett, csak egy sólámpát kért, ami kb. 200.000 Ft körüli összeg lenne. Szükségük lenne fénymásolóra is.

**Szalaiiné Bárány Éva képviselő:** Az interaktív tábla és a hozzátartozó eszközök egy csomagban lennének?

**Balassa Balázs polgármester:** Igen, összesen 725.000 Ft.

**Káli Magdolna képviselő:** Javasolja, hogy először járjon utána a testület, hogy a badacsonytördemici óvodában mire használják az interaktív táblát.

**Szabó Tibor alpolgármester:** Egyetért. Nem érti, hogy miért van szükség fénymásolóra, nem kell mindenhova másoló. El lehet menni a könyvtárba, vagy a hivatalba is szívesen készítenek másolatot, ha szükséges.

**Balassa Balázs polgármester:** Javasolja a képviselőknek, hogy az óvodavezető eszközbeszerzésre tett javaslatát támogassa, 150.000 Ft keretösszeget biztosítson a hangosításhoz szükséges eszközök beszerzésére. A további eszközvásárlást az óvodavezetővel történt egyeztetést követően támogassák.

A javaslattal kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **42/2019. (III.13.) Kt.**

#### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda óvodavezetőjének eszközbeszerzésre tett javaslatát támogatja, 150.000 Ft keretösszeget biztosít a hangosításhoz szükséges eszközök beszerzésére.

Az óvodavezető által kért, de jelen döntéssel nem támogatott eszközvásárlással kapcsolatban megbízza a polgármestert, hogy az eszközök vásárlásának indokoltságára és szükségességére vonatkozóan az óvodavezetővel egyeztessen, ezt követően dönt további támogatás megállapításáról.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

#### **2/4. Magyar Telekom Nyrt. szerződés újrakötési kérelme**

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Balassa Balázs polgármester:** Az előterjesztést a képviselők kézhez kapták. Javasolja, hogy az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület.

A javaslattal kapcsolatban a képviselők részéről kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzik el.

A Képviselő-testület a javaslatot 4 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **43/2019. (III.13.) Kt.**

##### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigliget Község Önkormányzata tulajdonát képező Szigliget 15 hrsz-u ingatlanból bázisállomás elhelyezés céljára 25 m<sup>2</sup> nagyságú területet bérbe ad a jegyzőkönyvhöz csatolt bérleti szerződés tervezet szerint a Magyar Telekom Nyrt. részére.

A bérleti jogviszony 2028. december 31-ig jön létre, amennyiben az Önkormányzat a lejártá előtt fél éven belül a szerződés lejáratkori megszüntetése iránti igényét írásban nem jelzi, a szerződés 2033. december 31-ig automatikusan meghosszabbodik.

A bérleti díj összege 2019. január 1. napjától 790 259 Ft/év. Az Önkormányzat jogosult minden év január 1-én – első alkalommal 2020. év január 1-én – a KSH által a tárgyévvel megelőző évre vonatkozóan megállapított fogyasztói árindex alapján a bérleti díjat automatikusan megemelni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt Balassa Balázs polgármester megköszönte a Képviselők munkáját és az ülést 18.15 órakor bezárta.

Kmf.

Balassa Balázs  
polgármester

Lutár Mária  
jegyző