

Képviselő-testület  
Szigliget

## Jegyzőkönyv

Készült Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. augusztus 12-én, 16.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal (Szigliget, Kossuth utca 54.)

### Jelen vannak:

Balassa Balázs	polgármester
Szabó Tibor	alpolgármester
Dr. Karasszon Diana	képviselő
Szalaiiné Bárány Éva	képviselő
Káli Magdolna	képviselő

### Tanácskozási joggal meghívott:

Lutár Mária	jegyző
-------------	--------

**Balassa Balázs polgármester:** Köszönti képviselő-társait, jegyzőnőt és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat fogadják el.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

### A megtárgyalt napirend

1. Szigliget Község új településfejlesztési koncepciója és új településszerkezeti terve tervezetének véleményezése, a beérkezett lakossági és partnerségi kérelmek és arra adott tervezői válaszok elfogadása  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
2. A szociális és gyermekvédelmi igazgatásról és ellátásokról szóló 3/2015.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
3. Vegyes ügyek  
Előadó: Balassa Balázs polgármester

## **1. Szigliget Község új településfejlesztési koncepciója és új településszerkezeti terve tervezetének véleményezése, a beérkezett lakossági és partnerségi kérelmek és arra adott tervezői válaszok elfogadása**

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Balassa Balázs polgármester:** A Képviselő-testület 134/2018. (X.25.) Kt. határozatával döntött arról, hogy új településfejlesztési koncepciót készített. A koncepció tervezet elkészült, melyet minden képviselő megkapott. Amennyiben a tervezetet a képviselő-testület támogatja, azt meg kell küldeni az érintett államigazgatási szerveknek, és a partnerségi szabályzat szerint ismertetni kell az érintettekkel. Javasolja, hogy az új településfejlesztési koncepció tervezetének véleményezésével kapcsolatban az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **95/2019. (VIII.12.) Kt.**

#### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Szigliget község új településfejlesztési koncepciójának tervezetét, az abban foglaltakkal egyetért és azt véleményezésre alkalmasnak minősíti.

Megbízta a polgármestert, hogy döntéséről a koncepciót készítő tervezőt tájékoztassa, és a településfejlesztési koncepció egyeztetésével és véleményezésével kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

**Balassa Balázs polgármester:** A Képviselő-testület 134/2018. (X.25.) Kt. határozatával döntött arról, hogy új településszerkezeti tervet készített. A településszerkezeti terv tervezet elkészült, azt a képviselők megismerték.

Javasolja, hogy az új településszerkezeti terv tervezetének véleményezésével kapcsolatban az előterjesztés szerinti határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **96/2019. (VIII.12.) Kt.**

#### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Szigliget község új

településszerkezeti terv tervezetét, az abban foglaltakkal egyetért és azt további kidolgozásra alkalmasnak találja.

Megbízta a polgármestert, hogy döntéséről a tervezőt tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

**Balassa Balázs polgármester:** A beérkezett lakossági és partnerségi kérelmekre adott tervezői válaszokat a képviselők írásban megkapták. Javasolja, hogy az egyes pontokon menjenek végig és beszéljék meg, hogy elfogadják-e a tervező javaslatát. Ismerteti az előterjesztésben szereplő módosítási igényeket, és az arra vonatkozó tervezői véleményezést.

**1. Hantos Előd** – Több kérelmet is megfogalmazott. A külterületen lehessen korlátozás nélkül vadvédő hálót alkalmazni, valamint a kertés mezőgazdasági területen ne csak náddal, hanem cseréppel is feddhetők legyenek az építmények.

**Tervezői válasz:** A TKR jelenleg is szabályozza és lehetővé teszi mindkét kérelem esetében.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

Kerti kiülő építmény elhelyezésének lehetőségét kéri.

**Tervezői válasz:** A HÉSZ-ben részletesen szabályozni kell a melléképítmények elhelyezésének lehetőségeit, de külterületen nem javasolt erre lehetőséget nyújtani.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

MK-4 övezetben nagyobb beépítettséget kér.

**Tervezői válasz:** Övezeti előírások meghatározásakor mérlegelendő.

A Képviselő-testület nem javasolja a jelenlegi szabályozás módosítását.

MK-4-es övezetben az építménymagasság és a szélesség módosítását kéri.

**Tervezői válasz:** Nem támogatja a módosítást.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

Állattartó telepet szeretne létesíteni

**Tervezői válasz:** Állattartó telep az Eger patak környezetében nem megvalósítható

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**2. Szatmári Barbara és Szatmári Nikolett** – A Szigliget 0102/19 és 0102/8 hrsz-ú telkek Má2 övezetből Mk3 övezetbe sorolását kéri.

**Tervezői válasz:** 0102/19 hrsz „b” alrészlete út, ennek megszüntetését kéri. Az alrészlet megszüntethető, mert a 0102/20-22 hrsz-ú teleknek a másik oldalukon is van közterület kapcsolatuk. Az SZT készítésekor a közterület kijelölése megszüntetendő.

0102/8 hrsz-ú telken az építési hely javítását kéri: nem kell olyan mélyre nyúlnia déli irányba - az építési hely pontosítása javasolt.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**3. Szatmári Gábor** – Az Antal-hegy déli oldalának tájképi látványát kívánja megmenteni, borturizmust szeretne fejleszteni szállásépületekkel Mk6 övezetben.

**Tervezői válasz:** A térségi övezeti előírások közül a legszigorúbbat kell figyelembe venni, ezért itt a borturizmushoz kapcsolódó beépítés lehetőségét a HÉSZ nem adhatja meg.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek településrendezés tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény nem ad lehetőséget a fejlesztésre.

**4. Szántó Zsolt** - Kérelmében az MÁ8 övezetben fekvő 098/18, 22-23 hrsz-ú telkeit kéri Mk3 övezetbe átsorolni. Az Mk3 övezetben a szőlőre és azzal kapcsolatos feldolgozásra vonatkozó szabályokat a gyümölcsösre is szeretné kiterjeszteni. A 098/18, 22-23 hrsz-ú telkek Sz6 szántó művelési ágban vannak. Területük összesen ~8300 m<sup>2</sup>, de nem alkotnak egybefüggő területet.

**Tervezői válasz:** A térségi övezeti előírások közül a fent vastagon kiemelt legszigorúbbat kell figyelembe venni, ezért itt a beépítés lehetőségét a HÉSZ nem adhatja meg, az Mk3 övezetbe való átsorolás nem lehetséges. Gyümölcsös telepíthető és a hozzá tartozó pálinkafőzdet javasolt az 5. számú kérelemhez adott válasz szerint kialakítani.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek településrendezés tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény nem ad lehetőséget a fejlesztésre, kéri a tervezőt, hogy keressen helyet a gyümölcsfeldolgozó kialakítására.

**5. Szásziné Dr. Horváth Henrietta és Szántó Zsolt** - Az Mk3 övezetben szőlőre és azzal kapcsolatos feldolgozásra vonatkozó szabályokat a gyümölcsösre is szeretné kiterjeszteni.

Gyümölcsöst, pálinkafőzdet, szálláshely kialakítást szeretnék.

Szásziné Dr. Horváth Henrietta: Mk3 0102/20, 21, 22, 29.

Szántó Zsolt: Gksz-M 0101, Szent Antal Pince, Mk3 0102/24, 25, 26.

**Tervezői válasz:** A térségi övezeti előírások közül a fent vastagon kiemelt legszigorúbbat kell figyelembe venni, ezért itt a szálláshely jellegű beépítés lehetőségét a HÉSZ nem adhatja meg. Pálinkafőzde, mint gazdasági épület elhelyezhető. .

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**6. Mesterházy Ernő** - A Fakavölgyben a 0148/18 és 0150/35-39 hrsz-ú területeken borpincét és borturizmust szeretne kialakítani összesen 300-400 m<sup>2</sup> beépítéssel. A felsorolt telkek összes területe: ~23.600 m<sup>2</sup>.

**Tervezői válasz:** A térségi övezeti előírások közül a fent vastagon kiemelt legszigorúbbat kell figyelembe venni, ezért itt a szálláshely jellegű beépítés lehetőségét a HÉSZ nem adhatja meg. A 2700 m<sup>2</sup>-nél nagyobb telekre egyetlen gazdasági épület és legfeljebb egyetlen különálló, földdel borított pince építhető. A HÉSZ-t csak annyiban kell módosítani, hogy borturizmus a térségi övezeti előírás miatt törlendő:

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**7. Királyné szoknyája déli lejtőin Má7 övezetben pince építés** - A területek szőlő művelési ágban fekszenek. A szőlők fenntartásához szükséges lenne, hogy pincét lehessen építeni.

**Tervezői válasz:** A BKÜTrT nem zárja ki 2 ha alatti területen terepszint alatti építmény építését. Királyné szoknyája déli lejtőin az Má7 övezetben 23 db telek közül 9 db nem éri el a 2500 m<sup>2</sup>-t. HÉSZ módosítási javaslat:

Terepszint alatti építmény *legalább 80%-ban szőlő művelési ágban nyilvántartott és ennek megfelelően művelt telken* legkevesebb 2500 m<sup>2</sup> területnagyság esetén max. 1%-os beépítéssel. A többi Má7 övezetben a teleknagyságok: Rókarántón 13 db közül 1 telek nagyobb 2500 m<sup>2</sup>-nél, Várhegy oldalán 8 db közül 1 telek nagyobb 2500 m<sup>2</sup>-nél.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal, viszont elvárása, hogy csak abban az esetben teremtsék meg bármilyen jellegű beépítés lehetőségét, ha a szőlőterület hosszú távú fenntartása biztosítottá válik. Ennek érdekében szigorú szabályok előírását kéri a testület.

**8. Kálmán Endre** – A 119-132 hrsz-ú telekcsoport területén szálláshely szolgáltatást szeretne építeni.

Kiadás céljából jó minőségű, de nem luxus színvonalú apartmanokat alakítana ki, melegkonyhai szolgáltatás nélkül, de reggelizésre, közösségi elvonulásra alkalmas közösségi térrel. Ezért kéri az alábbi paraméterek növelését:

- megengedett legnagyobb beépítettség mértéke 8%-ról 20%-ra
- megengedett legnagyobb épületmagasság mértéke 4 m-ről 6 m-re
- legkisebb zöldfelületi arány 75%-ról 50%-ra
- megengedett legnagyobb terepszint alatti beépítés 5%-ról 15%-ra
- előkert mélysége 40 m-ről 30 m-re,
- kialakítható szálláshelyek száma 6 egységről 15 egységre+ 1 egység 200 m<sup>2</sup> telek területenként BKÜTrT szerint települési térség, TSZT szerint lakóterület.

**Tervezői válasz:** Az átsorolás megalapozása céljából telepítési tanulmányterv készítése és annak önkormányzati elfogadása esetén településrendezési szerződés megkötése szükséges.

A telepítési tanulmányterv *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 7. melléklete szerinti tartalommal készül. A szerződést az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 30/A. §-a alapján kell megkötni. A szerződésbe a beépítés időkereten belüli megvalósításra vonatkozó garanciákat is be kell építeni.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal. A tanulmányterv elkészültét követően alkot végső véleményt.

**9. Dr. Bottlikné Sinka Éva és Dr. Bottlik Gyula** - A 429 hrsz-ú telek beépítési lehetőségét szeretnék. A HÉSZ 17.§ (4) bekezdés szerint az Üh5-L jelű hétvégi házas üdülő övezetben a legkisebb beépíthető telekterület 700 m<sup>2</sup>. A Soponyán fekvő 429 hrsz-ú kb. 640 m<sup>2</sup> területű telek a fenti szabály miatt nem beépíthető. Kéri beépítés lehetőségét.

**Tervezői válasz:** Az övezeti előírások kimunkálása során mérlegelendő.

A Képviselő-testület nem támogatja a 429 hrsz-ú telek beépítését.

**10. dr. Kovács Andrea Zsuzsanna** - A 711 hrsz-ú telken hétvégi házról lakóházra való rendeltetés váltást szeretne.

**Tervezői válasz:** Fentieket figyelembe véve javasolt az Üh. jelű övezetekben is a lakó rendeltetés elhelyezését megengedő szabályozás bevezetése.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**11. Pór Gáborné** - A 701/3 hrsz-ú telken hétvégi házról lakóházra való rendeltetés váltást szeretne.

**Tervezői válasz:** Fentieket figyelembe véve javasolt az Üh. jelű övezetekben is a lakó rendeltetés elhelyezését megengedő szabályozás bevezetése.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**12. Páhy László és Páhy Lászlóné** - Az Üh2-L jelű övezetben 20%-os beépítettséget kérnek.

**Tervezői válasz:** Az általában nagy méretű telkekre, a tájképvédelmi szempontokra és a pihenést szolgáló területhasználatra való tekintettel a 15%-nál nagyobb beépíttség megengedése nem javasolt, mert az nagyobb méretű épülettömegek megjelenését és a terület zsúfoltságát eredményezné.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal, mivel nem támogatható az övezetben nagyobb épülettömegek megjelenése.

**13. Simon Tamás és Simon Tamásné** - Kérik, hogy 1200-ra csökkenjen a legkisebb kialakítható teleknagyság az Üh1-Lövezetben.

760 hrsz-ú telek 2222 m<sup>2</sup> területű. Szeretné megosztani és egyidejűleg a 762 hrsz-ú telekkel telekhatár rendezést elvégezni. A létrejövő telkek 1179, 1262 és 1397 m<sup>2</sup> területűek lehetnének. Az érintett telkek Üh-1-L övezetben fekszenek, ahol a legkisebb kialakítható telek nagysága 1400 m<sup>2</sup>. Az 1179 m<sup>2</sup> terület telekhez hozzá tudnak adni annyit, hogy elérje az 1200 m<sup>2</sup>-t.

**Tervezői válasz:** Javasolt az övezetben előírni a kialakítható legkisebb telekszélességet, ami 14 méter lehet. Tekintve, hogy a kérelemben javasolt 1200 m<sup>2</sup> a legkisebb kialakítható teleknagyság esetén nem következik be jelentős telekszám növekedés, a javaslat elfogadható. A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**14. Töreki István** - Üh1-L jelű övezetben a legkisebb alakítható teleknagyság 1400 m<sup>2</sup>. Kéri, hogy csökkenjen 1000 m<sup>2</sup>-re. A 741 hrsz-ú telek alsó része ~1288 m<sup>2</sup>, a felső ~652 m<sup>2</sup>. A HÉSZ 3.§ (2) bekezdés alapján a szabályozás szerint kialakítható.

**Tervezői válasz:** A 742 hrsz-ú telekkel együtt 3 db építési telek alakítható ki, e telkek kialakításához az Üh1- és Üh1-L övezetekben 1400 m<sup>2</sup>-ről 1200 m<sup>2</sup>-re csökkentett legkisebb kialakítható teleknagyság megfelel, nem szükséges 1000 m<sup>2</sup>-re csökkenteni.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**15. dr. Szabó Sándor** - A 1180 hrsz-ú telken melléképületet szeretne elhelyezni. A 1180 hrsz-ú telek az Lke2 jelű kertvárosias lakó övezetben fekszik és területe 864 m<sup>2</sup>.

**Tervezői válasz:** A kérelem általános problémát vet fel. Az övezeti előírások kidolgozása a beépíthető legkisebb teleknagyság szabályozásnak elvetése megfontolandó. Csak olyan övezetben javasolt ezt szabályozni, ahol annak különös célja van, egyébként elhagyható.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**16. Szokoli Sándorné** - A 0139/21 hrsz-ú telken a meglévő lapostetős épületre szeretne magastetőt elhelyezni. 0139/21 hrsz-ú telek Má7 övezetben és a TKR szerinti szőlők, szőlőskertek elnevezésű településképi szempontból meghatározó területen fekszik. Az ingatlan-nyilvántartás szerint „e6” erdő művelési ágban szerepel.

**Tervezői válasz:** A térségi övezeti előírások közül a fent vastagon kiemelt szabályokat kell figyelembe venni. A telek területének tehát legalább 80%-át erdőnek, vagy művelési ág váltás esetén szőlőnek kell borítania a beépítés feltételeként. A HÉSZ előírása szerint a meglévő épület felújítható és átalakítható, de nem engedi meg az épület bővítését. A lapostetős épületen magastető kialakítása az épület kubatúrájának bővítését jelentené, ezért nem megengedett.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**17. Nemezc Gábor** - Kéri a HÉSZ 6.§ (10) bekezdés megváltoztatását, hogy a 60-as évekbeli ház elbontása után ideillő újat építhessen. A 145 hrsz-ú telek Lke-10 jelű övezetben fekszik. A HÉSZ a telekszélességre vonatkozó előírással nem teszi lehetővé a telke beépítését a meglévő lakóház bontása után.

**Tervezői válasz:** Az övezeti előírások meghatározása során a kérelemben szereplő beépítést lehetővé kell tenni. Javaslat: Az Lke-10 övezetben lévő, már beépülte telkek csoportja kerüljön át az Lke8 övezetbe, ami jobban megfelel a kialakult állapotnak. Ez azonban a problémát még nem oldja meg, mert a 145 hrsz-ú telek csak 12 méter széles. *HÉSZ 6.§ (7) Az Lke2, Lke3, Lke4, Lke7, Lke8, Lke11 építési övezetben 13 méternél keskenyebb telken épület nem helyezhető el, kivéve, ha meglévő főrendeltetésű épület bontása után épül új épület.*

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**18. Tóth László** - Kéri, hogy a 797 hrsz-ú telken, a telken belüli védőterület határvonal kerüljön feljebb. A 797 hrsz-ú telken, az épületen áthalad a Szabályozási terven jelölt, telken belüli védőterület határa. Ezért az épületet nem tudja bővíteni. HÉSZ 37.§ (5) d) *A telken belüli védőterületbe részben benyúló meglévő épület felújítható, de a védőterületen belül nem bővíthető, kubatúrája nem növekedhet.*

**Tervezői válasz:** A tervezési munka folyamán megvizsgálandó, amikor a telken belüli védőterület határa az utcavonaltól mért, kótázott szerkesztéssel lesz megállapítva.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**19. Szemere Márton** - 730/4 hrsz-ú telkével kapcsolatban leírja, hogy a HÉSZ alábbi előírása miatt nem beépíthető. Javasolja utcafronton a 2 épület között akár 12-13m távolság-, az épületek hátuljánál pedig 6-8 m minimális tartandó távolság meghatározását.

**Tervezői válasz:** Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatósága ragaszkodott ehhez a távolsághoz a véleményezés során. Javaslat: építési hely legyen kijelölve a 730/4 hrsz-ú telken.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**20. Baranyi Zsolt** - A 0139/62 hrsz-ú telek beépítési lehetőségét szeretné. A 0139/62 hrsz-ú telekkel kapcsolatos szabályozási dokumentumokat kéri. 0139/62 hrsz-ú telek Má7 övezetben és a TKR szerinti szőlők, szőlőskertek elnevezésű településképi szempontból meghatározó területen fekszik. Az ingatlan-nyilvántartás szerint „szőlő 3” művelési ágban szerepel. A területe ~2085 m<sup>2</sup>.

**Tervezői válasz:** A térségi övezeti előírások közül a fent vastagon kiemelt legszigorúbbat kell figyelembe venni, ezért itt a beépítés lehetőségét a HÉSZ nem adhatja meg.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

**21. Szentés Város üdülője** A 1157 és 1158 hrsz-ú telek üdülőházas üdülőterületbe és övezetbe van sorolva. Az üdülőházas jellegre itt nincs szükség. A tulajdonosok kéri a környezetükben lévő kertvárosias lakóövezetbe történő átsorolást.

**Tervezői válasz:** Javasolt a Településszerkezeti terven és a Szabályozási terven is elvégezni a módosítást.

A Képviselő-testület egyetért a tervezői javaslattal.

Megkérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van további kérdése, észrevétele, javaslata?

A képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**97/2019. (VIII.12.) Kt.**

#### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a beérkezett lakossági és partneri kérelmekre adott tervezői válaszokat és az alábbi döntést hozta:

1. Az 1. pontban megfogalmazott lakossági javaslat esetében - az MK-4 övezetben nagyobb beépítettség - a Képviselő-testület nem javasolja a jelenlegi szabályozás módosítását.

2. A 7. pontra adott tervezői válasszal egyetért, elvárása azonban, hogy csak abban az esetben teremtsék meg bármilyen jellegű beépítés lehetőségét, ha a szőlőterület hosszú távú fenntartása biztosítottá válik. Ennek érdekében szigorú szabályok előírását kéri a Képviselő-testület.

3. A 9. pontban megfogalmazott kérést, a 429 hrsz-ú telek beépítési lehetőségének biztosítását nem támogatja.

4. Egyebekben a tervezői válaszokkal a Képviselő-testület egyetért, azokat elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy döntéséről a tervezőt és az érintett kérelmezőket, partnereket tájékoztassa.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

**2. A szociális és gyermekvédelmi igazgatásról és ellátásokról szóló 3/2015.(II.28.) önkormányzati rendelet módosítása**



(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Balassa Balázs polgármester:** A települési támogatás nyújtásának formái, céljai nem taxatívák vannak felsorolva a szociális törvényben, csupán példálózó jelleggel. A szociális rászorultság feltételeit a képviselő-testület helyi rendeletben állapítja meg. A képviselő-testület az iskolakezdési támogatást is szociális rászorultsági alapon adhatja, azonban ennek feltételei a rendeletben nincsenek szabályozva.

A polgármester javasolja, hogy az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet fogadja el a képviselő-testület.

Megkérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kinek van kérdése, észrevétele, javaslata?

A képviselők a rendelet módosítással egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**9/2019. (VIII. 22.)**

#### **r e n d e l e t**

a szociális és gyermekvédelmi igazgatásról és ellátásokról szóló 3/2015. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

#### **Vegyes ügyek**

#### **Platthy Fanni Júlia bérleti ügye**

**Balassa Balázs polgármester:** Az előző ülésen döntöttek arról, hogy Platthy Fanni Júlia részére bérbe adják a volt tűzoltó szertár helyiségét kozmetikai szalon céljára. A bérlő arról tájékoztatta, hogy a helyiség bérlője Nánási Gábor egyéni vállalkozó lenne, az ő alkalmazásában folytatná ő a tevékenységet, ezért kéri, hogy a bérleti szerződést Nánási Gáborral kösse meg az önkormányzat. Javasolja, hogy a 91/2019. (VIII.08.) Kt határozatot úgy módosítsa a képviselő-testület, hogy a bérlő Nánási Gábor egyéni vállalkozó.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**98/2019. (VIII.08.) Kt.**

#### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 91/2019. (VIII.08.) Kt határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„Szigliget Község Önkormányzata tulajdonában lévő Szigliget, Kossuth utca 17/B. szám alatti üzlethelyiséget bérbe adja Nánási Gábor egyéni vállalkozónak kozmetika és pedikúrszalon céljára.

A határozat egyéb rendelkezései nem változnak.”

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a Nánási Gábort és Platthy Fanni Júliát tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős Balassa Balázs polgármester

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt Balassa Balázs polgármester megköszönte a Képviselők munkáját és az ülést 17.00 órakor bezárta.

Kmf.

Balassa Balázs  
polgármester

Lutár Mária  
jegyző