

Képviselő-testület
Szigliget

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. november 21-én 17.00 órai kezdettel tartott közmeghallgatásról.

Ülés helye: Básti Lajos Községi Ház (Szigliget, Kossuth u. 23.)

Jelen vannak:

Balassa Balázs	polgármester
Káli Magdolna	alpolgármester
Dr. Karasszon Diána	képviselő
Balassa Dániel	képviselő
Pupos Ferenc	képviselő

Tanácskozási joggal meghívottak:

Lutár Mária jegyző

Lakosság részéről jelen van 30 fő.

Balassa Balázs polgármester: Köszöntötte a képviselőket, valamint a lakosság részéről megjelenteket. Megállapította, hogy 5 képviselő jelen van, az ülés határozatképes.

Örül, hogy ilyen sokan eljöttek a közmeghallgatásra. Nagyon fontos számára minden olyan lehetőség, amikor tájékoztathatja a lakosságot és meghallgathatja véleményüket a testület munkájáról.

„Először ismertetem az idei év működési és fejlesztési történéseit, eredményeit. A strand esetében 10 %-kal több bevételt realizáltunk, mint a 2018-as évben, ez nemcsak a belépődíj emelésének tudható be. Örömteli, hogy a legjobb minősítést kapta, és a Balatoni strandok között a 2. helyezést érte el a Kék Hullám strandminősítésen! A várunk az idei évben arányosan az eddigi legmagasabb látogatószámot „produkálta”. Az idei évben is zavartalanul működtettük az intézményeinket. A szociális háló stabil! A felsőoktatásba járók pályázhattak önkormányzati és államilag finanszírozott éves támogatásra. A rászorulókat támogatást kaptak a krízis alapból. A rászoruló gyermekek számára ingyenes vagy kedvezményes étkeztetést biztosítottunk. Az idősebb korosztály számára (igény szerint) gondozónő nyújtott segítséget. Az általános iskolások, az óvodások és a felsőoktatásban résztvevők iskolakezdési támogatást kaptak. Az idei évben tovább javult a település közbiztonsága! A rendszerváltás óta soha nem volt ennyire biztonságos a település. Most beszéljünk a fejlesztésekről. Az idei évben a következő fejlesztések valósultak meg. Folytattuk a Réhelyi út felújítását. Az út felújítással párhuzamosan megépült a járda is. Az óvodában felújítottuk a vizesblokkot. A strandon újabb területen gyepszőnyegeztünk, áthelyeztük a szemetes konténereket. Elkezdtük a hangosítás és a térvilágítás fejlesztését. Átadtuk a pályázati forrásból vásárolt orvosi műszereket. A vár „lábánál” kialakítottunk egy ivó kutat. Felújítottuk a Hősök kertjét. Tovább folytattuk a „Majori” házak felújítását. Az iskolában felújítottuk a zsidó melletti vizesblokkokat. Befejeztük a Kossuth utcában a „Kajári” ház felújítását! Az idei évben elkészült a „Galéria” épületének nádazása. A Világörökség Várományos Helyszínekre kiírt pályázat eredményeképpen elkezdődtek a fejlesztések a várban. A támogatási összeg: 470 187 051 Ft.

A nyár óta Szigliget a gesztora a Tapolca-Szigliget közötti kerékpárútnak. A strandon idén is működtettük a jégpályát!

Az elmúlt választási ciklusokhoz hasonlóan a következő 5 évre is elkészítettünk egy fejlesztési koncepciót. Fontosnak tartjuk a szociális háló fenntartását, kibővítését, az óvoda, általános iskola további támogatását, fejlesztését. Az iskolában tovább kell folytatni a nyílászárók és a vizesblokkok korszerűsítését, a héjazat cseréjét. Az óvoda épület felújítása, korszerűsítése ugyancsak időszerű. Itt a tetőcsere, fűtőkorszerűsítés az elsődleges feladat.

Az elmúlt években elkezdtük a település területén található közutak korszerűsítését. A következő öt évben is folytatni kell a megkezdett munkát, ezzel biztonságos közlekedési feltételeket biztosítva a gyalogosan és a gépjárművel közlekedőknek. Fontos lenne a 71-es úttól a Főtérig kialakítani egy járdát, mely biztonságossá tenné a gyalogosforgalmat a település központjába. Több önkormányzati út felújításának is meg kell valósulni ebben a ciklusban. A település hosszú távú érdeke, hogy csökkentsük a gépkocsiforgalmat. Ennek érdekében a település bejáratainál ki kell alakítani parkolókat, és innen elektromos buszokkal szállítanánk a turistákat. A kerékpáros közlekedés feltételeit is javítani kell a településen belül. Erre több alternatíva is felmerült.

Régóta tervezzük a Szabadság utcai járda korszerűsítését, vagy éppen a nyaralóövezet csapadékvíz-elvezető rendszerének kiépítését. Örülnénk, ha ezekre sor kerülne ebben a ciklusban.

Több turisztikai fejlesztés is szerepel a koncepcióban. Ilyen például a „Történelmi játszóház” a „Sajkás kiállítótér”, vagy éppen a „Pajta színtér”. Természetesen nem szabad megfeledkezni a jelenleg legnagyobb két turisztikai attrakciónk a vár és a strand folyamatos fejlesztéséről, korszerűsítéséről sem. A várban az idei évben kezdtünk el egy több mint fél milliárdos pályázati forrásból megvalósuló fejlesztést. A fejlesztés eredményeképpen még több látogatóra számítunk. A strandon a strandfejlesztési pályázatból, illetve önerőből folyamatos fejlesztéseket kívánunk megvalósítani.

Jelenleg nincsen megoldva, sem a polgárórség, sem pedig a körzeti megbízott irodája. Szeretnénk a település központjába egy épületet „felhúzni”, ahol az alsó szinten két iroda (polgárórség, körzeti megbízott), valamint két garázs, a tetőtérben pedig egy szolgálati lakás lenne kialakítva.

Fontos célunk, hogy a Tapolca-Szigliget közötti kerékpárút gesztoraként megvalósítsuk, a térség egyik legszebb fejlesztését, mely összekötné a járási központot és a Balatont.

A következő 5 évben tovább szeretnénk folytatni a négy évszakos Szigliget projektet, melyben komoly partnerként tekintünk a helyi vállalkozókra és a térségi összefogást is elengedhetetlennek tartjuk.

Ezek a főbb fejlesztési célok, de emellett rengeteg apróbb fejlesztést kell majd megvalósítanunk annak érdekében, hogy a településünk élhetőbb legyen.

Ezek közül a fejlesztések közül a jövő évben a következő fejlesztéseket tervezzük. A jövő években folytatjuk a Réhelyi út aszfaltozását és a járdaépítést! Pályázati forrásból felújítjuk az óvoda tetőszerkezetét! Vadhálóval körbe kerítjük a temetőt! Elkészítjük egy urnafal terveit a temetőbe. Pályázati forrásból komoly fejlesztéseket valósítunk meg a strandon. A Főtéri parkban lévő játszóteret felújítjuk, bővítjük. Szeretnénk pályázni a rendőrség-polgárórség számára egy épület építésére. A posta mellett felépítendő épületben szolgálati lakást, irodákat, garázsokat alakítanánk ki. Anyagi lehetőségeinkhez mérten útfejlesztéseket (Dózsa utca, várba felvezető köves út) hajtanánk végre.

Az új testület a fejlesztéseken kívül több intézkedést, kezdeményezést is szeretne megvalósítani. Fontosnak tartja a közösségformáló rendezvények, programok szervezését. Ezt már 2020-ban el szeretnénk kezdeni. A 2019-es évben ismét (már 13 éve) nem emeltünk adót! A testület a 2020-as évben fontosnak tartana bizonyos adónemek emelését. A többletbevételeket minden évben visszaforgatnánk, egy-egy fejlesztés formájában. Az

építményadó esetében a nyaralóövezetben hajtánánk végre fejlesztéseket. Az idegenforgalmi adót teljes mértékben pályázati alapként használnánk. Erre a fejlesztési alapra pályázhatnának a szálláskiadók, annak érdekében, hogy minél színvonalasabb körülmények várják a vendégeket. A nyaralóingatlanok esetében továbbfejlesztենék a strandon jelenleg is működő kedvezménykártyát.

Köszönöm a figyelmüket, várom a kérdéseket, észrevételeket.”

Miklái Ferenc: A gyerekeknek nagy élmény volt az úszóstég, hiányzik. A várhoz felvezető út rendbetételére mindenképpen ki kellene valamit találni. Nem a legjobb dolog, hogy mire felér az ember, kiráz belőle mindent. Egyetért a körbevezető utak felújításával, de a bejáró utak felújítására is gondolni kell. Érdeklí, hogy jégpálya milyen mínusszal zárt?

A vár felújítása során talált tárgyakat visszakapja a község, vagy lesz lehetőség a kiállításukra?

A kerékpárút nyomvonala pontosan hol lesz? A volt szennyvíztelep sorsa mi lesz? A vendégek kifogásolják a vendéglátó egységek színvonalát, és az árakat, nem tud jó szívvel ajánlani egyetlen egységet sem. Jó lenne, ha a közösségi életet újra fel lehetne lendíteni. A Balaton vízszintjének emelése is okozhatja, de a szúnyogok idén is sok gondot okoztak, hogy lesz a jövőben a szúnyogirtás?

Balassa Balázs polgármester: A légi szúnyogirtás egy elfogadott kormányrendelet miatt nem lehetséges a jövőben. Gépjárműből az utcáról fogják az irtást végezni. A szennyvíztisztító területét már 14 éve próbálja eltüntetni, de nincs gazdája. A terület az önkormányzaté, az építmény a vízügyé, a vízügy azt állítja, hogy mégsem az övék, hanem a vagyonkezelőé. A megkeresésekre az a választ, hogy türelmet kérnek. A régészeti ásatásokból származó leletek közül nagyon kevés került vissza, és azok közül, ami visszakerült nagy része replikáció. A mostani feltárások során ígéretet kapott arra, hogy amiket találnak, azt meg fogja kapni a falu. A Csonka toronynál is végeztek méréseket, amelyek egyértelműen igazolták, hogy nagyobb kiterjedésben az épület környékén római kori villa maradványai vannak. A jégpálya nagyon komoly veszteséget hozott, több mint 6.000.000 Ft-ot. A várba vezető út felújítás mindig is probléma volt, dolgoznak rajta, hogy legyen rá megoldás. Az úszóstég pályázati forrásból valósult meg, nem az önkormányzat pályázott rá. A vízimentő szolgálat részére volt biztosítva, eredetileg helikopter leszállónak volt meghirdetve. Körülbelül 50 helyre ki volt írva, hogy tilos róla az ugrálás, senki nem tartotta be. Nagyon balesetveszélyes volt a víz alatti tartószerkezet miatt. Ő örült a legjobban, amikor elvitték a strandról.

Demeter Éva: Megköszönte a képviselők, és a polgármester munkáját. Nagyon sok szépet és jót hallott az előbb. Megint több ember kérdéseit, véleményét kellett összeszednie, mert november végén már nem mindenki tud eljönni a közmeghallgatásra. Javasolja, hogy egy hónappal korábban legyen megtartva. Az alkotóház parkja mikor lesz látogatható? A fekete kereszt melletti utcában egy zsákutca tábla van, nem lehet azt arrébb tenni, egy műemléket miért kell elcsúfítani egy közlekedési táblával? Nem lehetne egységes utcatáblákat és házszámokat készíttetni? Iszonyúan nagy a vadforgalom a temetőben. Elhanyagolt az erdő, az ösvények. A tanösvényen a bútorok tönkrementek. Rengeteg a borostyán, megöli a parkban a fákat. A vízitaxi sok gondot okoz a horgászoknak. Erre vonatkozóan van-e az önkormányzatnak valamilyen szabályozása? Mi készül az Antalhegyen, lehet-e tudni róla valamit? Az iskola külső rendbetételét tervezik? Sok a szemét a parkolóban. A süllőfeszítvál ideje alatt lehetne mobil WC-eket is telepíteni.

Balassa Balázs polgármester: A Képviselőkkel még nem beszélt róla, de tervben van, hogy valamikor a kora nyári hónapokban is legyen a közmeghallgatás. Az alkotóház parkja jelenleg olyan állapotban van, amely nem a hírnevéhez méltó, ezért nem látogatható jelenleg. Ahogy elkészül az új kereszt, újra lesz gondolva a tábla elhelyezése is. Az utcablák iránti kérés teljesen jogos, de használnak. Kihelyezik, kidől, elkorhad. Ezeket folyamatosan cserélik, teszik ki az újakat. A vadak jelenléte térségi, és országos probléma egyaránt. Tavasszal is megtették, és ősszel is kezdeményezték a lakott területen való kilövésüket. Remélik, eredménnyel járnak.

A tanösvényt amennyire lehet, és tőlük telik rendben tartják, a nemzeti parkkal együtt szeretnék felújítani. A sorompó az erdőbirtokosságé, ezzel kapcsolatban nem tud válaszolni. A vízitaxik magánkézben vannak. Kezdeményezések vannak arra vonatkozóan, hogy szigorúbban szabályozzák a működésüket, különösen a sebességüket. Az Antalhegyen Szatmári Gábor szőlőt telepít, és szálláshelyeket kíván építtetni, amire nincs lehetőség, csak pincére.

Az iskola külső rendbetételét amint lesz anyagi forrás, az alacsonyabb épület tetejének rendbetételével elkezdik a KLIK-kel közösen. A süllyesztivál szervezői figyelmét felhívják a sok személlyel kapcsolatban és javasolják a mobil WC-k kihelyezését is a parkolókba.

Mezey Artúr: Gratulál a képviselő-testület tagjainak megválasztásukhoz. Azt gondolta, elérik, hogy az itt élő háztulajdonosoknak nem kell adót fizetniük. Lepje meg a testület a tulajdonosokat azzal, hogy eltörli a kommunális adót. Utána nézett annak, hogy miből lehetne ezt az „ajándékot” fedezni. Évekkel ezelőtt javasolta a polgármesternek, hogy a szomszédságában lévő létesítményeket mérjék fel. Amióta elindultak ott az építkezések, ami folyamatos, napi szinten 10-12 ember vonul be a föld alá. Ráadásul nem is helyieknek adnak munkát. Úgy tudja ezek a földalatti létesítmények is adóztatva vannak. A másik dolog, ami még jobban szemet szúr az az, hogy itt van a főtéren a megvett régi ABC, ott van a Várvendéglő, aminek a teteje már be is szakadt. Van egy csomó olyan épület, ami befektetési céllal meg lett vásárolva, és semmi nem történt velük. Az elhanyagolt ingatlanokra olyan magas adót kellene kivetni, ami rákényszeríti a tulajdonost a karbantartásra, üzemeltetésre. Javasolja, hogy ezeket az ingatlanokat nyitottabb szemmel vizsgálja meg a képviselő-testület. Szólítsák fel a tulajdonosokat a karbantartásra.

Miért nem a vadásztársaság keríti be a vadászterületüket? Ezt a megfelelő fórumokon kellene elmondani, és nem lenne probléma a településen a vadak jelenlétével. Annak idején részt vett egy konferencián, ahol a Balaton környéki termálvizeket mutatták be. Felvetődött, hogy mi legyen a szennyvíztelep a sorsa. A tisztítótelep alatt ott van a termálvíz, ezt ki kellene használni. Egy kisebb fürdő kialakítható lehetne. A Petőfi utca azon szakasza, ahol él, kritikán aluli a helyzet, kéri a képviselőket, hogy sétáljanak arra és győződjenek meg a saját szemükkel róla. A csapadékvíz tönkre tesz mindent.

Balassa Balázs polgármester: Nem létezik olyan, hogy kicsi termálvíz, ha lesz kicsi, akkor lesz nagyobb, és még nagyobb, akkor lesz szálloda, ha lesz szálloda, akkor a település nem lesz élhető. Amíg polgármester, addig nem lesznek ilyesfajta beruházások. A vad kérdéssel többet is foglalkozott, mint szeretett volna. A törvény nem ismeri a belterületi vad fogalmát, nincs gazdája a belterületi vadnak, vad csak külterületen van. A nemzeti park, a vadásztársaságok csak külterületi vadakra vállalnak felelősséget. Egy lehetősége van az önkormányzatnak, a temetőt körbekerítetteti, máshogy nem lehet védekezni ellenük.

Az, hogy a település jól áll anyagilag nem jelenti azt, hogy megengedheti magának az egyik adónem eltörlését. Amikor képviselő volt, Mezey úr pedig polgármester, tudja jól, hogy milyen anyagi helyzetben volt akkor az önkormányzat. Szabó Lászlóné, Terike is nagyon jól tudja, mert akkor ő volt az iskola igazgatója, az első 4 évben kb. 10 alkalommal küldte haza,

hogyan dolgozza át a költségvetést, mert 2 forintokon vitatkoztak. Az, hogy a település ilyen jól áll anyagilag, arra büszkének kell lenni. Akkoriban szó sem lehetett volna arról, hogy ne fizessenek adót az itt élő állandó lakosok. A jelenlegi képviselő-testület úgy gondolja, hogy mindenkinek kutya kötelessége valamennyivel hozzájárulni a falu kiadásaihoz, így érezhetik a helyiek a legjobban azt, hogy a fejlesztéseknek, újításoknak, befektetéseknek a részesei lehetnek. Az elhanyagolt ingatlanokra való adó kivetése nem rossz ötlet, elgondolkoznak rajta. Mesterházi Ernőnek 2007-ben a képviselő-testület eladott egy kb. 30 m²-es területet, amiből felépítették a műfüves pályát. Úgy gondolta a képviselő-testület, hogy megéri eladni egy olyan területet, amit más nem használ a Mesterházi Ernőn kívül, annyi pénzt kaptak érte, hogy a gyerekeknek, a sportolóknak felépítettek egy pályát, amit már nem vesz el tőlük senki. Olyan területek adtak el, és fognak ezután is eladni, amikre nincs szüksége a falunak. Aki ismeri ezt a területet, tudja, hogy nem arról híres, hogy eladja az ingatlanjait, inkább megveszik és felújítják az ingatlanokat. Büszkének arra, hogy ilyen adásvételekkel szebbé, jobbá tudják tenni az itt lakók mindennapjait. A térségben elsőként valósították meg a műfüves pályát. A Petőfi utcába személyesen ki fog menni, megnézi mi a probléma.

Werner Hans Dieter: A Külsőhegyi úton egy kihajtási lehetőség van a Réhelyi útra, javasolja egy közlekedési tükör kihelyezését.

Hunyadi Sándorné: A Külsőhegyi úton nagy a teherautó forgalom, és nagyon kevés a kitérési lehetőség. Javasolja egyirányúsítani a Rókarántói úttól a kikötőig. A futóparkban van lehetőség fitness gépek telepítésére? Vannak napok, amikor nincs nyitva egy étterem sem. A tulajdonosok, üzemeltetők megállapodhatnak abban, hogy ki mikor legyen nyitva, hogy ne legyen olyan, hogy egyik sincsen nyitva. A nyitva tartásukat a honlapon is közzé kellene tenni. A nyaraló tulajdonosok igaz, hogy fél évre van szerződésük a szemétszállító céggel, de sokan télen is itt vannak, és itt hagyják a szemetet. A szaunával kapcsolatban egy javaslata lenne, hogy a gyerek medencébe vezető utat meg lehetne-e hosszabbítani műanyag járdával? Javasolja, hogy helyezzenek el egy fix padot, ahova a törölközőket, papucsokat le lehetne tenni.

Balassa Balázs polgármester: Az előbb már említette, hogy ingyen nincsen semmit. A szaunával kapcsolatban teljesen jogos a kérés. A futóparkba fitness eszközök telepítését jó ötletnek tartja, megvizsgálja a területet. Az egyirányúsításra van szabályozása az önkormányzatnak, amelyet szakemberek készítettek, a táblák is elkészültek, de a lakók kérték, hogy ne legyen egyirányúsítva az utca. Az építkezésekre az anyagot oda kell szállítani, nem lehet lezárni az utat. A tükör kihelyezése teljesen jogos kérés. Az étterem tulajdonosokkal, üzemeltetőkkel le fog ülni, de nem teljesen a testület felelőssége. Mindenképpen tárgyalni kell a nyitvatartási napokról.

Miklái Ferenc: A séta repülőket zavarják a falu nyugalma. Varga Sándor előtti megállni tilos táblát vizsgálják felül.

Balassa Balázs polgármester: A megállni tilos tábla kihelyezése a képviselő-testület magán kezdeményezése volt. Éjszakánként a kivilágítatlanul állt ott a munkagép és bármikor bárki behajthatott volna a kiálló villákba. Többen, többször kérték, hogy ne álljon oda, teljesen eredménytelenül.

Több kérdés nem hangzott el, a polgármester megköszönte a képviselő-testület egész éves munkáját, a munkához való jó hozzáállást, támogatást, a lakosság részvételét a közmeghallgatáson.

A közmeghallgatást 18.30 órakor bezárta.

K.m.f.

Balassa Balázs
polgármester

Lutár Mária
jegyző