

Képviselő-testület
Szigliget

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. december 12-én, 8.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Szigliget, Kossuth utca 54.)

Jelen vannak:

Balassa Balázs	polgármester
Káli Magdolna	alpolgármester
Dr. Karasszon Diana	képviselő
Balassa Dániel	képviselő
Pupos Ferenc	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Lutár Mária	jegyző
-------------	--------

Balassa Balázs polgármester: Köszönti képviselő-társait, jegyzőnőt és a meghívottakat. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Az ülést megnyitja. Javasolja, hogy a meghívó szerinti napirendi pontokat fogadják el.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

A megtárgyalt napirend

1. A 2020. évi éves belső ellenőrzési terv jóváhagyása
Előadó: Balassa Balázs polgármester
2. A képviselő-testület 2020. évi munkatervének meghatározása
Előadó: Balassa Balázs polgármester
3. Vegyes ügyek

1. A 2020. évi éves belső ellenőrzési terv jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balassa Balázs polgármester: A belső ellenőrzési terv jóváhagyásával kapcsolatos előterjesztést mindenki megkapta. A tervet intézményenként kell elfogadni, így az óvoda és a közös hivatal belsőellenőrzési tervének jóváhagyásáról is döntenek.

A polgármester javasolja, hogy az önkormányzat és intézményei belső ellenőrzési tervére vonatkozó javaslatot az előterjesztésben szereplő határozati javaslat szerint fogadják el.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

136/2019. (XII.12.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztéshez mellékelt Szigliget Község Önkormányzata és intézményei 2020. évi belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően, az ellenőrzések végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: ellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően

Felelős: Lutár Mária jegyző

2. A képviselő-testület 2020. évi munkatervének meghatározása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balassa Balázs polgármester: A munkatervet mindenki megkapta, a kötelezően megtárgyalandó napirendeket tartalmazza, ezekhez a pontok jönnek majd hozzá az aktuális napirendek.

A polgármester javasolja, hogy az előterjesztés szerinti munkatervet fogadja el a képviselő-testület.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

137/2019. (XII.12.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. évre vonatkozó munkatervét jelen határozat melléklete szerinti formában elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

3. Vegyes ügyek

3/1. Bakosné Sedlák Csilla bérleti ügye

Balassa Balázs polgármester: A strandon Bakosné Sedlák Csilla vattacukor és popkorn árusítás céljára területet bérel, a bérleti szerződés december lejár, kéri, hogy hosszabbítsa meg a képviselő-testület. Javasolja, amennyiben a testület úgy dönt, hogy meghosszabbítja a bérleti szerződést, ne engedje meg, hogy sátorból árusítsanak. Egy kisebb faház elhelyezését támogatja.

A polgármester javasolja, hogy a szerződést 5 évre hosszabbítsa meg a képviselő-testület, amennyiben a bérlő vállalja, hogy a tevékenység gyakorlása céljára egy kisebb faházat helyez el.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

138/2019. (XII.12.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bakosné Sedlák Csilla vállalkozó részére a strand területén 5 éves időtartamra, - 2024. december 31-ig, 6 m² nagyságú területet bérebe ad vattacukor és popcorn árusítás céljára. A terület bérleti díját 100.000 Ft/év összegben határozza meg, melyet évente maximum az infláció mértékével emel.

Az árusítás kizárólag a strand környezetébe illő fa épületből történhet.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert, hogy a bérleti szerződést kösse meg.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

3/2. Balatoni Szövetség tájékoztatója

Balassa Balázs polgármester: 2002. évtől minden évben folyamatosan szervezik a szűnyogirtást a Balaton térségében, mely évről évre indokoltabb. Európai Unió szabályozás alapján a légi kémiai irtás nem engedélyezett, ezért 2020 évre vonatkozóan kettő földi irtást terveznek, a földi irtás 1 biológia és 2 kémia gyérítésből áll. Az egy időben elvégzett biológia gyérítés megfelelne kettő kémia gyérítésnek. A költségekhez a településeknek is hozzá kell járulni, Szigliget község hozzájárulását 2020 évre vonatkozóan 1.032.283 Ft + ÁFA összegben határozták meg. A földi gyérítés egy magasnyomású autóval fog történni, amiből előreláthatólag nagyon sok probléma fog adódni.

Pupos Ferenc képviselő: Javasolja, hogy a lakosság részéről mindenki értesítve legyen.

Balassa Balázs polgármester: A hirdetőtáblákon, illetve a helyi újságban benne lesznek az időpontok, de egyenként nem tudnak értesíteni mindenkit.

A polgármester javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el a tájékoztatóban közölt 1.032.283 Ft + ÁFA összeget, melyet a 2020 évi költségvetésben fognak megtervezni.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

139/2019. (XII.12.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. évre vonatkozó szűnyoggyérítési hozzájárulás összegét, 1.032.283 Ft + Áfa, azaz Egymillió-harminckettőezer-kettőszáznyolcvanhárom forint + Áfa elfogadta.

Megbízta a polgármestert, hogy a hozzájárulás összegének 2020 évi költségvetésben történő tervezéséről gondoskodjon.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a megállapodást a Balatoni Szövetséggel írja alá.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

3/3. Magyar Falu Program – Óvoda

Balassa Balázs polgármester: A Magyar Falu Programon belül pályázatot nyújtott be az önkormányzat az óvoda tetőhéjazatának cseréjére, amit meg is nyertek, de sajnos nem annyit, amennyit szerettek volna. A támogatás összege 12 millió forint. A cserép is ki lesz cserélve, olyan lesz, mint a hivatal épülete, illetve a Kossuth utcai ház tetején. Szerencsére a tetőszerkezet nagy része jó állapotban van. A felújítás során a csapadék elvezetése is meg lesz oldva, csatornákat, burkolatokat cserélnek. Javasolja, hogy munkálatok elvégzésére a Sáfár Bau Kft., Merse László és Nyíró Károly egyéni vállalkozóktól kérjenek árajánlatokat.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

140/2019. (XII.12.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete az óvoda tetőhéjazatának cseréjére árajánlatokat kér be Sáfár Bau Kft-től valamint Merse László és Nyíró Károly egyéni vállalkozóktól. Megbízta a polgármestert, hogy az árajánlatokat kérje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Balassa Balázs polgármester

3/4. Szarvas Aladár kérelme

Balassa Balázs polgármester: A várban lévő két távcsövet üzemelteti. Lejár a bérleti jogviszonya, szeretné, ha a testület meghosszabbítaná. Egy távcsövet nem lehet visszahelyezni, mivel a palotaszárny beépítésre kerül. Az egy darab távcső üzemeltetésére 40 %-os bérleti díj csökkentést kér.

Dr. Karasszon Diana képviselő: Nem lehetne máshova elhelyezni a második távcsövet?

Balassa Balázs polgármester: A felsővár annyira be lett építve, hogy nincs már hely, ahova lehetne tenni.

A polgármester javasolja, hogy Szarvas Aladár bérleti szerződést hosszabbítsa meg a testület 3 évre, egy távcsőre és 40%-kal kevesebb bérleti díj legyen megállapítva.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

141/2019. (XII.12.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a vár (07 hrsz) területén 1 db távcső elhelyezésére 2020. január 1-től 2022. december 31-ig 0,5 m² nagyságú területet bérbe ad Szarvas Aladár részére. A bérleti díj összege 60.000 Ft/év.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

3/5. Fölföldi Péter a Villa Kabala üzemeltetőjének kérelme

Balassa Balázs polgármester: Pályázatot nyújtottak be a villa felújítására, amit meg is nyertek, 21 millió Ft összegű támogatásban részesültek. A megnyert állami támogatást nyílászárók cseréjére, a konyha korszerűsítésére, a beázott terasz megjavítására, recepció kialakítására, villanszerelésre, a vízhálózat korszerűsítésére, illetve szigetelés elvégzésére fordítják. A felújítás teljes összege kb. 30 millió Ft lesz, a megnyert állami támogatás mellé önerőből teszik hozzá a fennmaradó összeget. A bérlő kéri, hogy az értéknövelő felújítás ellentételezése céljából a bérleti szerződést 4 évvel hosszabbítsák meg.

A polgármester javasolja, hogy a bérleti szerződést 4 évvel hosszabbítsa meg a képviselő-testület.

A képviselők a javaslattal egyetértettek.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

142/2019. (XII.12.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gastro Műhely Kft-vel 2018. január 8-án kötött bérleti szerződés 2. pontjában meghatározott bérleti időszakot 2027. január 2. napjára módosítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződés I. számú módosítását aláírja.

Határidő: 2020. január 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: A másik dolog, amiben a testület segítségét kérte a bérlő, hogy járuljanak hozzá elektromos autótöltő állomás kialakításához a parkolóban. Szeretnék a vendégkörüket bővíteni, ezért tervezik ezt a fejlesztést, melynek költségeit vállalják.

Megvizsgálják a lehetőségeket és visszatérnek erre a kérésre.

A polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy Bódi Illés kérelmet nyújtott be a Majális utcában 1 közvilágítási lámpa felszerelésére és a Majális utca – Völgy utca kereszteződésbe egy vízelvezető rács beépítésére a csapadékvíz elvezetése céljából.

A lehetőségeket megvizsgálják, és annak ismeretében dönt a testület a kérelemről.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt Balassa Balázs polgármester megköszönte a Képviselők munkáját és az ülést 8.45 órakor bezárta.

Kmf.

Balassa Balázs
polgármester

Lutár Mária
jegyző