

Képviselő-testület
Szigliget

J e g y z ő k ö n y v

Készült Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus 19-én, 7.30 órakor tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal (Szigliget, Kossuth utca 54.)

Jelen vannak:

Balassa Balázs	polgármester
Káli Magdolna	alpolgármester
Dr. Karasszon Diana	képviselő
Balassa Dániel	képviselő
Pupos Ferenc	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Lutár Mária	jegyző
-------------	--------

Balassa Balázs polgármester: Köszönti képviselő-társait, jegyzőnőt. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Az ülést megnyitja, Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a meghívó szerinti napirendi javaslatot fogadja el.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

A megtárgyalt napirend

1. Kossuth utca és Réhelyi út aszfaltozására érkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Balassa Balázs polgármester
2. A Ciframajori bekötő úttól a Főtérig történő aszfaltozásra érkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Balassa Balázs polgármester
3. Strandon mozgáskorlátozott vízbeemelő szállítására és beépítésére érkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Balassa Balázs polgármester
4. Iskolakezdési támogatás kifizetésére felhatalmazás (megbízás)
Előadó: Balassa Balázs polgármester
5. Vegyes ügyek
Előadó: Balassa Balázs polgármester

1. Kossuth utca és Réhelyi út aszfaltozására érkezett árajánlatok elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Balassa Balázs polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előző ülésen döntöttek arról, hogy az 1161 hrsz-u út 540 m, a 0105 hrsz-u út 400 m, a 118 hrsz-u út 480 m hosszú szakaszának aszfaltozási munkáira árajánlatot kérnek. Az előzetesen megnevezett vállalkozások benyújtották árajánlataikat: Via Vomito Kft. nettó 28.848.076 Ft, bruttó 36.637.057 Ft összegben, a Dati Sped Kft. nettó 29.090.000 Ft, bruttó 36.944.300 Ft összegben, Zirci Építő Kft. nettó 29.000.000 Ft, bruttó 36.830.000 Ft összegben.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb összegű, Via Vomito Kft. ajánlatát fogadja el, és amennyiben a szerződéskötés megghiúsul, másodikként a Dati Sped Kft. jelölje meg.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

98/2020. (VIII.19.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigliget 1161 hrsz-u út 540 m, a 0105 hrsz-u út 400 m, a 118 hrsz-u út 480 m hosszú szakaszának aszfaltozási munkáinak elvégzésével az árajánlatának megfelelően az Via Vomito Kft. (8200 Veszprém, Kádártai út 27.) bízta meg, nettó 28.848.076 Ft, azaz Huszonnyolcmillió-nyolcszáznegyvennyolcezer-hetvenhat forint összköltséggel.

Amennyiben a szerződéskötés megghiúsul másodikként a Dati Sped Kft. (8227 Felsőörs, Fenyves utca 37.) bízta meg az árajánlatnak megfelelő nettó 29.090.000 Ft azaz Huszonkilencmillió-kilencvenezer forint összegben.

A Képviselő-testület az aszfaltozási munkák munkadíját a 2020. évi tartalék terhére biztosítja. Megbízta a polgármestert, hogy a 2020. évi költségvetés módosítására vonatkozó rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kiviteli munkákat rendelje meg és a vállalkozói szerződést írja alá.

Határidő: a munka megrendelésére 2020. augusztus 31.
költségvetési rendelet előterjesztésére 2020.
szeptember 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

2. A Ciframajori bekötő úttól a Főtérig történő aszfaltozásra érkezett árajánlatok elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Balassa Balázs polgármester: Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előző ülésen döntöttek arról, hogy a 3 hrsz-u út 38 m, a 05 hrsz-u út 336 m hosszú szakaszának aszfaltozási munkáira árajánlatot kér. Az előzetesen megnevezett vállalkozások benyújtották

árajánlataikat: Via Vomito Kft. nettó 3.643.036 Ft, bruttó 4.626.656 Ft összegben, Dati Sped Kft. nettó 5.300.000 Ft, bruttó 6.731.000 Ft összegben, Zirci Építő Kft. nettó 5.400.000 Ft, bruttó 6.858.000 Ft összegben.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb összegű árajánlatot a Via Vomito Kft. ajánlatát fogadja el, és másodikként a Dati Sped Kft. jelöljék meg.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

99/2020. (VIII.19.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigliget 3 hrsz-u út 38 m, a 05 hrsz-u út 336 m hosszú szakasza aszfaltozási munkáinak elvégzésével az árajánlatának megfelelően az Via Vomito Kft. (8200 Veszprém, Kádártai út 27.) bizza meg, nettó 3.643.036 Ft, azaz Hárommillió-hatszáznegyvenháromezer-harminchat forint összköltséggel.

Amennyiben a szerződéskötés meghiúsul másodikként a Dati Sped Kft. (8227 Felsőörs, Fenyves utca 37.) bizza meg az árajánlatnak megfelelő nettó 5.300.000 Ft összegben.

A Képviselő-testület az aszfaltozási munkák munkadíját a 2020. évi tartalék terhére biztosítja. Megbízta a polgármestert, hogy a 2020. évi költségvetés módosítására vonatkozó rendelet tervezetét terjessze a képviselő-testület elé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkát rendelje meg és a vállalkozói szerződést írja alá.

Határidő: a munka megrendelésére 2020. augusztus 31.
költségvetési rendelet előterjesztésére 2020.
szeptember 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Balassa Balázs polgármester: A fejlesztéseknél maradvány, tájékoztatja a képviselőket, hogy az óvoda tető elkészült. Az óvoda kerítésének felújítására 3.000.000 Ft-ot nyertek, az elképzelés az lenne, hogy az utcafronton a kerítés elemei ceruzák lennének.

3. Strandon mozgáskorlátozott vízbeemelők szállítására és beépítésére érkezett árajánlatok elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Balassa Balázs polgármester: A Magyar Turisztikai Ügynökség által kiírt strandfejlesztési pályázat keretében mozgáskorlátozott vízbeemelők beépítésére nyertek támogatást. A mozgáskorlátozottak vízbeemelők szállítására és beépítésére három árajánlatot kértek be. Rozsdamentes acél szerkezetre két ajánlat érkezett: Szécsinox Kft bruttó 1.885.950 Ft, U+N Hungaria Kft. bruttó 2.057.400 Ft összegben.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szécsinox Kft. ajánlatát fogadja el.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

100/2020. (VIII.19.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strandi mozgáskorlátozott vízbeemelő szállításával és beépítésével az árajánlatának megfelelően a Szécsinox Kft. (1134 Budapest, Botond u. 15. 3/5.) bízta meg, bruttó 1.885.950 Ft, azaz Egymillió-nyolcszáznyolcvanötezer-kilencszázötven forint összköltséggel.

A Képviselő-testület a költségeket a Magyar Turisztikai Ügynökség által kiírt strandfejlesztési pályázat keretében elnyert támogatásból biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a munkát rendelje meg és a vállalkozói szerződést írja alá.

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

4. Iskolakezdési támogatás kifizetésére felhatalmazás

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Balassa Balázs polgármester: A költségvetésben az óvodáskorú gyermekek részére 10.000 Ft, az alap-, közép-, és felsőfokú intézményekben tanulók részére pedig 20.000 Ft összeg iskolakezdési támogatást tervezett a képviselő-testület. A támogatás összegének kifizetéséről kell döntenie a testületnek.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2020 évi költségvetési rendeletben meghatározott összegű iskolakezdési és óvodáztatási támogatásban részesítse a településen élő gyermekeket.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

101/2020. (VIII.19.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális és gyermekvédelmi igazgatásról és ellátásokról szóló 3/2015. (II. 28.) önkormányzati rendelet 13. §-ában meghatározottak szerint iskolakezdési támogatásban részesíti az alap-, közép- vagy felsőfokú tanintézet nappali tagozatán tanulói, hallgatói jogviszonyban álló gyermekeket, illetve fiatal felnőtteket.

Az óvodás korú gyermekek részére óvodáztatási támogatást állapít meg.

A támogatás összegét a 2020 évi költségvetésről szóló 3/2020. (II.17.) önkormányzati rendelet 7. § (15) bekezdésében meghatározottak szerint az óvodás korú gyermekek esetében 10.000 Ft/fő, az alap-, közép- és felsőfokú oktatási intézmények tanulói, hallgatói esetében 20.000 Ft/fő összegben határozza meg.

Megbízta a jegyzőt, hogy a rendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén a támogatásra vonatkozó egyedi határozatokat készítse el.

Határidő 2020. szeptember 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

5. Vegyes ügyek

5/1. A Kossuth utca 100. szám alatti ingatlan értékesítéséről szóló Kt. határozat módosítása

Balassa Balázs polgármester: Az előző ülésen a Kossuth u. 100. szám alatti ingatlan vevőjeként Marton András jelölte ki a képviselő-testület. Nem állt el a vételi szándékától, de azzal a kéréssel fordult a testülethez, hogy a felesége is legyen kijelölve vevőként.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 83/2020.(VIII.06.) Kt. határozatát egészítse ki azzal, hogy a vevő feleségét Marton-Sztyehlik Ágnes is kijelölik vevőként.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

102/2020. (VIII.19.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 83/2020. (VIII.06.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A Képviselő-testület a Szigliget Község Önkormányzata tulajdonában lévő Szigliget 379 hrsz-u (8264 Szigliget, Kossuth u. 100.), kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 781 m² nagyságú ingatlan vevőjeként Marton András Tapolca, Egry J. u. 2. szám alatti lakost és feleségét Marton-Sztyehlik Ágnes 1165 Budapest, Farkashalom u. 36. 2. ajtó szám alatti lakost jelöli ki a nyilvános pályázati felhívásra benyújtott pályázatban megajánlott 60.000.000 Ft azaz Hatvanmillió forint vételár ellenében.”

Határidő: 2020. augusztus 31.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

5/2. A Szigligeti Turisztikai Egyesület bérleti ügye

Balassa Balázs polgármester: A Szigligeti Turisztikai Egyesület kéri az önkormányzatot, hogy a majori házak udvarán biztosítson 20 m² nagyságú területet az egyesület tulajdonában lévő mobil raktár elhelyezésére. A mobil raktárban a rendezvényekhez szükséges eszközöket tárolják

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kért területet 4 évre adják bérbe az egyesületnek, a bérleti díjat 15.000 Ft/év összegben állapítsák meg.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

103/2020. (VIII.19.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő a majori házak udvarán 20 m² nagyságú területet bérbe ad a Szigligeti Turisztikai Egyesület részére, az Egyesület tulajdonában lévő mobil raktár elhelyezésére.

A bérleti jogviszony időtartama 2020. szeptember 1. napjától 2023. december 31. napjáig szól. A bérleti díj vonatkozásában 2020 év teljes évnek számít.

A Képviselő-testület Felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést aláírja.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

5/3. Kozmetikai üzlet

Balassa Balázs polgármester: Platthy Fanni Júlia írásban kérte a Kossuth utca 17/b. szám alatti üzlethelyiség bérleti szerződésének módosítását. Jelenleg a férje nevében fut a vállalkozás, és üzemel a kozmetika. 2020. október 1. napjától egyéni vállalkozóként szeretné folytatni a tevékenységet, Európai Unió programban vesz részt, azért a saját nevében kell bérelnie a helyiséget.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 79/2020. (VII.22.) Kt. határozatában a bérlő személyére vonatkozó részt módosítsa.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

104/2020. (VIII.19.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szigliget Község Önkormányzata és Nánási Gábor egyéni vállalkozó között 2020. július 27. napján a Szigliget, Kossuth u. 17/B. szám alatti üzlethelyiség bérleti jogviszonyára létrejött bérleti szerződést akként módosítja, hogy a Nánási Gábor egyéni vállalkozó bérlő helyébe Platthy Fanni Júlia bérlő lép. A bérleti szerződés egyéb pontjai nem módosulnak.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. számú szerződésmódosítást aláírja.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

5/4. Takács Andrea kérelme

Balassa Balázs polgármester: Takács Andrea kérelmet nyújtott be, hogy a strandon 3 évre adja bérbe a testület részére a jelenleg is bérelt helyiséget masszázis tevékenység folytatása céljára. Kéri, hogy a bérleti díjat ne emeljék meg. Eddig minden alkalommal az aktuális strandszezonra adta bérbe a helyiséget a Képviselő-testület.

A Takács Andrea által bérelt helyiség funkciója hosszútávon nincs meghatározva, ezért is adták mindig csak egy évre bérbe. Nem javasolja a hosszabb távra történő bérbeadást.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

105/2020. (VIII.19.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strand bejáratától balra lévő, jelenleg masszázs tevékenység folytatására bérbe adott helyiséget hosszabb távra nem kívánja bérbe adni.

Megbízta a polgármestert, hogy Takács Andrea kérelmezőt tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Határidő: 2020. augusztus 31.

5/5. Villa Kabala kérelme

Balassa Balázs polgármester: A Villa Kabalában 2020. január és március hónapokban felújítás zajlott, 2020. április és május hónapban pedig a vírushelyzet miatt nem tudtak kinyitni. A bérlő kéri, hogy az erre vonatkozó időszakra a bérletidíjat csökkentse a Képviselő-testület.

Balassa Dániel képviselő: Mennyi a bérleti díj?

Balassa Balázs polgármester: 2.000.000 Ft / év.

Dr. Karasszon Diana képviselő: Másnak sem adtak a vírushelyzet miatt, vagy igen?

Balassa Balázs polgármester: Németh Zoltán részére adtak, a várban lévő vendéglátó egységre, de azt a várfejlesztési munkák miatt, mivel 2019. szeptember 2-től 2020. június 20-ig nem tudtak kinyitni.

Pupos Ferenc képviselő: Egy strandi egységtől is érkezett bérletidíj csökkentésre vonatkozó kérelem, akkor sem csökkentettek díjat. Tartsák ehhez magukat.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne csökkentse a bérleti díjat a Villa Kabala vonatkozásában.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

106/2020. (VIII.19.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigliget, Kamonkői u. 40. sz. alatt lévő Villa Kabala étterem és

szálláshely céljára kiadott ingatlan 2020 évre megállapított bérleti díját nem csökkenti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a bérlőt a Képviselő-testület döntéséről értesítse.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Határidő: 2020. augusztus 31.

5/6. Révfülöpi Általános Iskola kérelme

Balassa Balázs polgármester: A Révfülöpi Általános Iskola intézményvezetőjétől érkezett egy kérelem, miszerint a településről négy gyermek jár oda iskolába, a beiskolázási körzeten kívüli tanulók költségeit a tankerület nem támogatja, ezért kéri az önkormányzat támogatását az éves tanulóbérllet megvásárlásához.

Annak idején, amikor ideköltöztek, megkeresték és mondták, hogy a négy gyermek ide fog járni a helyi iskolába. A növekvő gyermeklétszám is bizonyítja, hogy színvonalas, jó iskola működik Szigligeten. Úgy gondolja, nem indokolt, hogy másik iskolába vigyék el a szigligeti gyerekeket, ezért nem javasolja a kérelem támogatását.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy ne támogassa az évestanulóbérllet megvásárlását.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

107/2020. (VIII.19.) Kt.

h a t á r o z a t

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem járul hozzá a Révfülöpi Általános Iskolában tanuló gyerekek éves tanulóbérlletének megvásárlásához.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy az intézményvezetőt tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Határidő: 2020. augusztus 25.

Tájékoztató a Belsőhegyi útról

Balassa Balázs polgármester: A Belsőhegyi út rendezési tervben tervezett szakaszának kialakításáról döntött a testület. Az érintett ingatlantulajdonosok közül 3 tulajdonos jelezte, hogy az út kialakításával nem ért egyet. Az önkormányzatnak lehetősége van arra, hogy ezektől az ingatlantulajdonosoktól kisajátítással szerezzék meg az út kialakításához szükséges területet. Tájékoztatja továbbá a képviselőket, hogy a Hegyaljai út és az Aranykagylói út lakói is jelezték, hogy nem értenek egyet az út kialakításával, mert azt vélelmezik, hogy meg fog nőni a gépjármű forgalom, ami zavaró és balesetveszélyes.

Javasolja, hogy csak azoknak az ingatlanoknak az esetében történjen meg a kisajátítás, a területek út céljára történő átvétele, ahol az ingatlantulajdonosok hozzájárulnak. Ezzel létrejövő útrészekre nem terhelik rá a Belsőhegyi út és a Kamonkői út forgalmát. Ez úgy

oldható meg, hogy két zsákutca alakulna ki a Hegyaljai útról, illetve a Rókarántói útról, így nem lenne a Rókarántói út a Hegyaljai úttal összekötve. Kisajátításra csak a Hegyaljai út csatlakozásánál lesz szükség.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt Balassa Balázs polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést 8.15 órakor bezárta.

Kmf.

Balassa Balázs
polgármester

Lutár Mária
jegyző