

Képviselő-testület  
Szigliget

## J e g y z ő k ö n y v

Készült Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 22-én, 8.00 órakor tartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal (Szigliget, Kossuth utca 54.)

### Jelen vannak:

Balassa Balázs	polgármester
Káli Magdolna	alpolgármester
Dr. Karasszon Diana	képviselő
Balassa Dániel	képviselő
Pupos Ferenc	képviselő

### Tanácskozási joggal meghívott:

Lutár Mária	jegyző
Tóthné dr. Titz Éva	aljegyző
Csombó Lajosné	óvodavezető

### Lakosság részéről:

3 fő

**Balassa Balázs polgármester:** Köszönti képviselő-társait, jegyzőnőt, aljegyzőnőt és az érdeklődőket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Az ülést megnyitja, Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a meghívó szerinti napirendi javaslatot fogadja el, és vegye napirendre a „vegyes ügyek” című napirendi pontot.

A Képviselő-testület a napirendi javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta.

### A megtárgyalt napirend

1. Az önkormányzat fenntartásában működő Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének 2019/2020-as nevelési évről szóló értékelése  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
2. Az önkormányzat fenntartásában működő Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
3. Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda kültéri dekoráció készítésére, eszköz beszerzésre támogatás kérése  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
4. Óvoda épületén villámhárító kiépítésére árajánlat  
Előadó: Balassa Balázs polgármester

5. Az önkormányzat tulajdonában lévő 8 hrsz-u ingatlan bérbeadása  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
6. Az önkormányzat tulajdonában lévő 12 hrsz. értékesítése  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
7. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázathoz való csatlakozás  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
8. Medicopter Alapítvány támogatási kérelme  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
9. Műjégpálya üzemeltetésre ajánlatok bekérése  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
10. Szigliget, Eötvös u. 9. szám alatti üzlethelyiség bérleti ügye  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
11. Lejáró bérleti szerződések hosszabbítása  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
12. Szigligeti vár – kiállítási installációk beszerzése – közbeszerzési eljárásra érkezett ajánlatok elbírálása  
Előadó: Balassa Balázs polgármester
13. Vegyes ügyek

**1. Az önkormányzat fenntartásában működő Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda vezetőjének 2019/2020-as nevelési évről szóló értékelése**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Balassa Balázs polgármester:** A beszámolót mindenki megkapta. Megkérdezi Csombó Lajosné óvodavezetőt, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Csombó Lajosné óvodavezető nem kívánta kiegészíteni az írásos előterjesztést.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2019/2020 évi nevelési évről szóló beszámolót fogadják el.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**111/2020. (IX.22.) Kt.**

**h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat fenntartásában működő Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda intézményvezetőjének az intézmény tevékenységéről készített átfogó beszámolóját a határozati javaslat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az óvoda vezetőjét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

## **2. Az önkormányzat fenntartásában működő Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda 2020/2021-es nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Balassa Balázs polgármester:** A munkatervet mindenki megkapta. Megkérdezi Csombó Lajosné óvodavezetőt, hogy szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

Csombó Lajosné óvodavezető nem kívánta kiegészíteni a következő nevelési évre vonatkozó munkatervet.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2020/2021 évi nevelési évre vonatkozó munkatervet fogadják el.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **112/2020. (IX.22.) Kt.**

#### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda vezetője által a 2020/2021-es nevelési évre készített, a határozat 1. mellékletét képező munkatervben foglaltakkal.

Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse a Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda vezetőjét.

Határidő: folyamatos

Felelős: Balassa Balázs polgármester

## **3. Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda kültéri dekoráció készítésére, eszköz beszerzésre támogatás kérése**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Balassa Balázs polgármester:** Az óvoda épület külső felújításával egyidejűleg megújult a csoportszoba falfestése is, melyet Burucsné Walla Barbara szülő készített, aki örömmel elkészítené még az ősszel a kültéri dekorációt is. Az óvodavezető a teljes falfelület dekorfestésére kért tőle, illetve a BarkArt Kézműves Műhelytől árajánlatot. Ez összesen 201.500 Ft lenne. Az óvodavezető jelezte továbbá, hogy a fektető ágyak elhasználódtak új ágyak beszerzése vált szükséges. A bekért árajánlat szerint 25 db ágy beszerzése 15.000 Ft/db, összesen: 375.000 Ft. Így összesen 576.500 Ft-ot használnának fel felújítási kiadásra, eszköz pótlásra, melyet a dologi kiadásokra tervezett előirányzatból lehet átcsoportosítani.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az óvoda külső dekorációjának elkészítését és az ágyak megvásárlásához járuljanak hozzá.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

113/2020. (IX.22.) Kt.

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete az óvoda épület külső dekorációjának elkészítésére és 25 db fektető ágycsészéjének beszerzésére 576.500 Ft előirányzatot biztosít a Szigligeti Napközi Otthonos Óvoda költségvetésében dologi kiadásokra tervezett előirányzat terhére.

Megbízta az intézményvezetőt, hogy az előirányzat átcsoportosítást végezze el.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: Csombó Lajosné óvodavezető

#### **4. Óvoda épületén villámhárító kiépítésére árajánlat**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Balassa Balázs polgármester:** Az óvoda épület tetőszerkezetének felújítása pályázati forrásból megtörtént. A villámhárító kiépítése nem szerepelt a költségek között, azt saját forrásból kell megépíteni, meglehetősen elengedhetetlen az óvoda szabályszerű, biztonságos működéséhez.

A villámhárító kiépítésére a Z-Szabó-Bau és Társa Kft. (Tapolca, Berzsényi utca 24.) bruttó 2.023.948 Ft összegű árajánlatot adott.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az árajánlatot fogadják el.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

114/2020. (IX.22.) Kt.

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete az óvoda épületén villámhárító kiépítésével az árajánlatának megfelelően a Z-Szabó-Bau és Társa Kft.-t (Tapolca, Berzsényi utca 24.) bízza meg bruttó 2.023.948 Ft összegben.

Megbízta a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződést írja alá.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

#### **5. Az önkormányzat tulajdonában lévő 8 hrsz-u ingatlan bérbeadása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Balassa Balázs polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Megkérdezte a képviselőket, hogy van-e hozzászólásuk, észrevételük vagy javaslatuk.

**Balassa Dániel képviselő:** Támogatja az előterjesztésben szereplő feltételeket. Viszont a támfalat előbb-utóbb rendbe kell tenni, nehogy ledőljön.

**Pupos Ferenc képviselő:** Nem érti, hogy miért van szüksége erre a területre a vállalkozónak.

**Balassa Balázs polgármester:** Fontos a tulajdonos számára, hogy a meglévő lépcső, mely az ingatlanának a megközelítését szolgálja, valamint a támfalát tartó pillérek az ő kezelésében lévő területen legyenek.

**Balassa Dániel képviselő:** A meglévő parkolóhelyek fentmaradását biztosítani kell továbbra is.

**Dr. Karasszon Diána képviselő:** Javasolja, hogy minden feltételt foglaljanak bele a szerződésbe.

**Pupos Ferenc képviselő:** A parkoló helyek mindenképpen legyenek belefoglalva. A parkoló témánál maradván, a kavicsos parkolók felújításán el kellene gondolkodni. A képviselő-testület hozhat-e egy ilyen hosszútávú döntést, úgy, hogy már csak alig egy hónapig vannak.

**Balassa Balázs polgármester:** Miért ne hozhatna döntést, az önkormányzati törvény szerint a képviselőtestület az új képviselő-testület alakuló üléséig, a polgármester az új polgármester megválasztásáig ellátja feladatát, gyakorolja hatáskörét. Vannak olyan döntések, amiket meg kell hozni a falu érdekében. Eddig is a falu érdekeit tartotta szem előtt, ezután is és megbízatása utolsó napján is a falu érdekeit fogja nézni.

**Dr. Karasszon Diána képviselő:** Mindenben egyérett a polgármesterrel. A szerződés bármikor felmondható lesz.

**Tóthné dr. Titz Éva aljegyző:** A határozott idejű szerződéseknél részletesen szabályozni kell, hogy mikor, miért, milyen feltételekkel mondható fel a szerződés.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés szerinti javaslatot fogadják el.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**115/2020. (IX.22.) Kt.**

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testület a Szigliget Község Önkormányzata tulajdonában lévő Szigliget 8 hrsz-u kivett közterület művelési ágú, 1185 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant bérbe adja a Szigliget Váruvvar Korlátolt Felelősségű Társaságnak.

A bérleti jogviszony időtartama 15 év, mely 2020. október 1-től 2035. szeptember 30-ig tart.

A bérleti díj összege 1.000.000 Ft/év, azaz Egymillió forint/év. A bérleti díjat a bérleti jogviszony idejére egy összegben kell megfizetni a bérleti szerződés aláírását követő 8 napon belül.

A bérleti szerződésben előírt egyéb feltételek:

A bérlő köteles a bérelt terület rendszeres gondozását elvégezni (szem előtt tartva az Önkormányzat által meghatározott gyepmagasságot)

A bérelt területen bármilyen munkavégzés, rendezvénytartás, csak a tulajdonos engedélyével történhet. Kivételt jelent a max. két napos, külön engedélyt nem igénylő rendezvény.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2020. október 1.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

## **6. Az önkormányzat tulajdonában lévő 12 hrsz-u ingatlan értékesítése**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Balassa Balázs polgármester:** Az egyházközség képviselő-testülete az ingatlan értékesítésével kapcsolatban egyeztetést kér. (A kérelmet az egyházközség jelenlévő képviselője a képviselőknek átadta. A kérelem a jegyzőkönyv melléklete.)

Javasolja, hogy a benyújtott kérelemre tekintettel az előterjesztés tárgyalását vegyék le a napirendről.

A képviselők a javaslattal 5 igen szavazattal egyetértettek.

## **7. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj pályázathoz való csatlakozás**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

**Balassa Balázs polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Javasolja, hogy az előző évekhez hasonlóan támogassa a Képviselő-testület a felsőoktatásban tanuló diákokat és csatlakozzon Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés szerinti javaslatot fogadják el.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**116/2020. (IX.22.) Kt.**

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójához.

Az önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2021. évi pályázati fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásra vonatkozó

nyilatkozatot írja alá, a pályázati kiírást tegye közzé és a beérkezett pályázatok alapján javaslatát terjessze a testület elé.

Határidő: 2020. október 1.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

## **8. Medicopter Alapítvány támogatási kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

**Balassa Balázs polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Minden évben támogatják a mentőszolgálatot, időben megtörténik az elszámolás.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a támogatást 100.000 Ft összegben állapítsák meg.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**117/2020. (IX.22.) Kt.**

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy a MEDICOPTER Alapítvány (Székhely: 1081 Budapest, Szilágyi u. 3., adószám: 18175581-1-42 a továbbiakban: Alapítvány) egyszeri 100.000 Ft-tal, azaz Egyszázezer forinttal támogatja.

A támogatás kifizetése egy összegben utalással történik az Alapítvány bankszámlája javára.

A támogatás célja: Az Alapítvány kitűzött céljainak támogatása.

A felhasználás határideje: 2020. december 31.

Az Alapítvány a támogatásról 2021. január 31-ig köteles elszámolni.

A támogatási cél kormányzati funkciója: 084031 Civil szervezetek működési támogatás Felkéri a polgármestert, hogy fenti támogatásról a Képviselő-testület döntésének megfelelő tartalommal kössön megállapodást az Alapítvánnyal.

Felkéri a polgármestert, hogy a megállapodás megkötését követően intézkedjen fenti összeg kifizetéséről.

Felkéri a polgármestert, hogy az elszámolás benyújtásáról, illetve annak elmaradásáról számoljon be a Képviselő-testületnek.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

Határidő: a megállapodás megkötésére: 2020. október 15.

az összeg kifizetésére: a megállapodás megkötését követően, az abban foglaltak szerint

beszámolás: az elszámolást, illetve elmaradása esetén az arra biztosított határidő lejártát követő testületi ülésen.

## 9. Műjégpálya üzemeltetésre ajánlatok bekérése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Balassa Balázs polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. Az előző három évben volt műjégpálya, mely a téli időszakban lehetőséget biztosított az iskolás gyermekeknek és a hétvégét a településen töltőknek a mozgásra, sportolásra.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a műjégpálya üzemeltetésre kérjenek be ajánlatokat.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**118/2020. (IX.22.) Kt.**

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strand területén a téli időszakban műjégpályát kíván üzemeltetni.

Megbízta a polgármestert, hogy a műjégpálya bérlésére kérjen árajánlatokat.

Határidő: 2020. szeptember 20.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

## 10. Szigliget, Eötvös u. 9. szám alatti üzlethelyiség bérleti ügye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Balassa Balázs polgármester:** Az előterjesztést mindenki megkapta. A bérleti szerződésben szerepel, hogy egy évre tovább adható a bérletijogviszony. A jelenlegi bérlő Kardos Krisztián megkeresett több helyi vállalkozót is, hogy vegye át tőle a bérleti jogviszonyt, de nem járt sikerrel. Csonka Gábor badacsonytördemici lakossal tárgyaltak, ő szívesen átvinné tőle az üzemeltetést.

**Pupos Ferenc képviselő:** Nem ért egyet azzal, hogy egy nem helyinek adják tovább a bérleti jogviszonyt, és azzal sem, hogy egy évre. Rövidebb határidőt szabna meg, például az évvégéig.

**Balassa Dániel képviselő:** Beszélt többször a bérlővel, nem vállalja senki, senki nem szeretné bérbe venni.

**Pupos Ferenc képviselő:** Javasolja, hogy legyen megpályáztatva, adjanak lehetőséget a helyieknek.

**Balassa Balázs polgármester:** Háromszor lett megpályáztatva mire szerződést tudtak kötni a jelenlegi bérlővel. Felesleges megpályáztatni, nem kell senkinek. Évvégéig nincs értelme szerződést kötni, jön a tél, nem tud csinálni semmit, nem indul be egy vállalkozás 2 hónap alatt.

**Káli Magdolna alpolgármester:** Sokan ismerik Csonka Gábort, nem sok idő, azaz egy év. Legalább nem állna üresen a borozó.

**Balassa Balázs polgármester:** Két lehetőség jöhet szóba. Az egyik, hogy hozzájárul a testület ahhoz, hogy Kardos Krisztián a bérleti jogviszonyt továbbadja Csonka Gábor részére egy évre,



vagy az önkormányzat megvásárolja a borozóhoz tartozó kiépített elemeket, és megpályáztatja, de, ha így döntenek, akkor magasabb áron is kell megpályáztatni.

**Pupos Ferenc képviselő:** Nincs a helyiekben vállalkozói szellem, nem akarja vállalni senki.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés szerinti javaslatot fogadják el.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**119/2020. (IX.22.) Kt.**

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és Kardos Krisztián között 2020. január 2-án a Szigliget, Eötvös u. 9. szám alatti üzlethelyiség bérletére létrejött bérleti szerződés 13. pontjára hivatkozva 2020. október 15. napjától 2021. október 14. napjáig tartó 1 éves időszakra hozzájárul az üzlethelyiség használati jogának Csonka Gábor badacsonytördemici lakos (a továbbiakban: Használó) részére történő átengedéséhez.

A Használó a bérleti díjat a bérleti szerződés 7. pontjában meghatározottak, a közműdíjakat 6. pontjában foglaltak szerint köteles az Önkormányzatnak megfizetni.

Megbízta a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről Kardos Krisztiánt tájékoztassa és felhatalmazza, hogy a használati jog átengedésére vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2020. szeptember 25.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

## **11. Lejáró bérleti szerződések hosszabbítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

### **11/1. Ács Alexandra bérleti szerződésének meghosszabbítása**

**Balassa Balázs polgármester:** Az építkezése elkezdődött, de nagyon nehezen talál szakembert.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2021. április 30. napjáig a bérleti szerződés legyen meghosszabbítva.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**120/2020. (IX.22.) Kt.**

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete Ács Alexandra lakásbérleti szerződését 2021. április 30. napjáig

meghosszabbítja. A bérleti díjat 20.000 Ft/hó + rezsiköltség összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására, és megbízza a polgármestert, hogy a kérelmezőt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

### **11/2. Blödorn Péter bérleti szerződésének meghosszabbítása**

**Balassa Balázs polgármester:** A strandi napozóágyak és napernyők bérbeadására kötött bérleti szerződés meghosszabbítását kérte Blödorn Péter.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2024. december 31. napjáig a bérleti szerződés legyen meghosszabbítva.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **121/2020. (IX.22.) Kt.**

#### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Blödorn és Dulin Strancikk Kft. részére, a strand területén napozóágy és napernyő kölcsönzés céljára 15 m<sup>2</sup> nagyságú területet bérbe ad maximum 150 db napozóágy és napernyő kölcsönzése céljára.

A bérleti szerződés időtartama: 2021. január 1. – 2024. december 31.

A bérleti díj inflációkövető, 2021 évben 600.000 Ft.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

### **11/3. Mezei Edit bérleti szerződésének meghosszabbítása**

**Balassa Balázs polgármester:** Mezei Edit kérelmet nyújtott be a bérleti szerződése meghosszabbítása iránt. Az önkormányzattól csak területet bérel, mert az épület az ő tulajdonában van.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2024. december 31. napjáig a bérleti szerződés legyen meghosszabbítva.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

122/2020. (IX.22.) Kt.

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mezei Edit részére, a strand területén ajándék, bazáráru kereskedés céljára 32 m<sup>2</sup> nagyságú területet bérbe ad.

A bérleti szerződés időtartama: 2021. január 1. – 2024. december 31.

A bérleti díj inflációkövető, 2021 évben 320.000 Ft/év.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

#### **11/4. Bagó Zsuzsanna bérleti szerződésének meghosszabbítása**

**Balassa Balázs polgármester:** Bagó Zsuzsanna kérte a bérleti szerződésének meghosszabbítását. A légvárra van igény a strandon a gyerekes családoknál.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy 2024. augusztus 31. napjáig a bérleti szerződés legyen meghosszabbítva.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

123/2020. (IX.22.) Kt.

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a strand területén 40 m<sup>2</sup> nagyságú területet bérbe ad 2021. június 20-tól 2024. augusztus 31-ig légvár üzemeltetés céljára Bagó Zsuzsanna vállalkozó részére.

A bérleti díj inflációkövető, 2021 évben a bérelt terület bérleti díja 210.000 Ft/szezon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést írja alá.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

#### **12. Szigligeti vár – kiállítási installációk beszerzése – közbeszerzési eljárásra érkezett ajánlatok elbírálása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

**Balassa Balázs polgármester:** A pályázatban tervezett költségnél sokkal magasabb az ajánlat. Az önkormányzatnak saját forrást kell biztosítania, amelynek összege 15.252.500 Ft. Kettő ajánlat érkezett: Infoworld Média Tanácsadó és Szolgáltató Kft. 68.057.000 Ft összegben és a Megaplex Kft. 67.863.100 Ft összegben.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Megaplex Kft. 67.863.100 Ft összegű ajánlatát fogadják el.

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 27. § (5) bekezdése szerint az eljárást lezáró testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.

A polgármester a javaslatot szavazásra teszi fel. A képviselők nevét ABC sorrendben felolvassa:

Balassa Balázs polgármester: igen  
Balassa Dániel képviselő: igen  
dr. Karasszon Diana képviselő: igen  
Káli Magdolna alpolgármester: igen  
Pupos Ferenc képviselő: igen

A polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület a javaslatot a névszerinti szavazás során 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**124/2020. (IX.22.) Kt.**

### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Szigligeti vár – kiállítási installációk beszerzése” tárgyban indult közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A GINOP-7.1.6-16-2017-00004 számú projekt Világörökség helyszínének fejlesztése – Szigligeti vár részleges rekonstrukciója, új fedett terek kialakítása „Kiállítási elemek szállítása a Szigligeti várba” pályázatban rendelkezésre álló 52 611 000 Ft összegű támogatáshoz a hiányzó plusz forrást az általános tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület a Megaplex Kft. ajánlatát, mint a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot az eljárás nyertesének nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Ceu Tender Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t, mint az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet, az eljárás eredményének kihirdetésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eljárás nyertesével a szerződést kösse meg.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

## **13. Vegyes ügyek**

### **13/1. Végvári Grill Vendéglátó Kft. kérelme**

**Balassa Balázs polgármester:** Végvári Grill Vendéglátó Kft. kéri, járuljon hozzá a képviselő-testület, hogy a strand utcafronti részén is árusíthassanak. A kialakítás költségeit vállalja a vállalkozó.

**Dr. Karasszon Diána képviselő:** Életben kell tartani a vendéglátósaikat is. Támogatja az utcafronti megnyitást.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, járuljon hozzá, hogy a Végvári Grill Vendéglátó Kft. az általa a strand területén bérelt „Strandi Büfék” üzlethelyiséget utcafronti árusításra alkalmassá tegye. Az átalakítás költségei a bérlőt terhelik.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**125/2020. (IX.22.) Kt.**

#### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Végvári Grill Vendéglátó Kft. az általa a strand területén bérelt „Strandi Büfék” üzlethelyiséget utcafronti árusításra alkalmassá tegye. Az átalakítás költségei a bérlőt terhelik.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a kérelmezőt a határozat kivonat megküldésével tájékoztassa.

Határidő: 2020. október 10.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

#### **13/2. Téli nyitva tartás a strandi egységeknek**

**Balassa Balázs polgármester:** A képviselő-testület döntése értelmében a strandi szezon szeptember 30-ig tart, ezt követően a vendéglátóhelyek csak a képviselő-testület engedélyével vagy a képviselő-testület által szervezett program idején lehetnek nyitva. Az előző években ilyen program volt a Süllő Fesztivál illetve az Újévi Csobbanás. Az idei évben ezeket a rendezvényeket a Covid járvány miatt nem szervezik meg, a vendéglátó egységek bérlői azonban jelezték, hogy a Süllő Fesztivál hagyomány szerinti időszakában – október 23. és a hozzá kapcsolódó munkaszüneti napokon – szeretnének kinyitni.

Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy abban az esetben adjanak hozzájárulást a nyitva tartáshoz, ha a vendéglátó egységek bérlői, tulajdonosai a nyitva tartási kérelemben vállalják az illemhelyek tisztántartását és a keletkező szemét elszállíttatását.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**126/2020. (IX.22.) Kt.**

#### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2020. október 23. – 25. közötti időszakban a strandi vendéglátó egységek nyitva tartását abban az esetben engedélyezi, amennyiben a nyitva tartási kérelemben a bérlő illetve a tulajdonos vállalja az illemhelyek tisztántartását és a keletkező szemét elszállíttatását.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a döntésről a strand területén vendéglátó egységet üzemeltető vállalkozókat tájékoztassa.

Határidő: 2020. október 8.

Felelős: Balassa Balázs polgármester

### 13/3. Kedvezményes várbelépők

**Balassa Dániel képviselő:** Javasolja az egészségügyben, a szociális szférában, illetve a rendőrség állományában dolgozók részére a Covid járvány idején végzett munkájuk elismeréseként 2020. december 31. napjáig ingyenes belépést biztosítsanak a várba. A belépésnél a jogosultságot nyilvántartási számmal, szolgálati igazolvánnyal stb. kell igazolni.

A polgármester javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a javaslatot fogadják el.

A Képviselő-testület a javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**127/2020. (IX.22.) Kt.**

#### **h a t á r o z a t**

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Covid járvány idején végzett munkájuk elismeréseként az egészségügyben, a szociális szférában, illetve a rendőrség állományában dolgozók részére ingyenes belépést biztosít a várba.

A belépésnél a jogosultságot nyilvántartási számmal, szolgálati igazolvánnyal stb. kell igazolni.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a kedvezményről szóló tájékoztatót tegye közzé.

Határidő: azonnal

Felelős: Balassa Balázs polgármester

#### **Tájékoztató**

**Balassa Balázs polgármester:** A bojlis horgászversenyt meg fogják tartani a strandon, amit tavasszal szerettek volna megtartani.

**Puppos Ferenc képviselő:** Nemsokára mindenszentek, és a temetőben aktuálissá válik a vadhaló elhelyezése. Kéri, mielőbb készüljön el.

**Balassa Balázs polgármester:** Az oszlopok már megvannak, amint tudják, elkezdik a kerítés építését. A vadásztársasággal már felvette a kapcsolatot a téli belterületi vadászat vonatkozásában.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt Balassa Balázs polgármester megköszönte a képviselők munkáját és az ülést 9.35 órakor bezárta.

Kmf.

Balassa Balázs  
polgármester

Lutár Mária  
jegyző