



H I R D E T M É N Y

Szigliget Község településképi rendeletének módosítása

Szigliget Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló 6/2021. (VII. 23.) sz. önkormányzati rendelet (továbbiakban: TKR) II. fejezete a helyi védelemmel összefüggő kérdések rendelkezéseit tartalmazza.

Kérelem érkezett az önkormányzathoz: a Szigliget, Külsőhegyi út 33. (928. helyrajzi szám) alatti ingatlan tulajdonos kéri az ingatlanon álló épület helyi védelmének megszüntetését (1. melléklet).

A TKR 3. § (9) bekezdése *a)* és *b)* pontjai rendelkeznek a helyi védelem megszüntetésének lehetséges indokairól:

- „a) a védetté nyilvánított helyi érték megsemmisül,
- b) a védett terület, vagy egyedi érték a védelem alapját képező értékeit helyreállíthatatlanul elveszítette.”

Készült egy műszaki szakértői vélemény a lakóépület állapotvizsgálatáról, mely igazolja, hogy az épület életveszélyes, felújítása már nem lehetséges. Ezért a TKR 2. melléklet 22. pontja alatti HÉ-21 nyilvántartási számú épületet a helyi védelem alatt álló értékek jegyzékéből törölni szükséges. Az eljárás a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 75.§ szerint kerül lefolytatásra. Az érintettek a

http://szigliget.hu/portal/PDFs/telepules_fejlesztes/partneri_adatlapx.pdf

linkről a letölthető Partnerségi adatlap kitöltésével jelentkezhetnek be a véleményezési eljárásba.

Az esetleges észrevételeket a honlapon történő közlésétől számított 15 napon belül lehet megtenni.

Az észrevételek benyújtási határideje: 2026. június 26.

A véleményezési anyag az alábbi linken olvasható:

<https://szigliget.hu/portal/index.php/kozelet/onkormanyzat/telepulesfejlesztes>

Az írásos észrevételt Balassa Dániel polgármester nevére címezve, az Önkormányzat (8264 Szigliget, Kossuth Lajos utca 54.) címére postai úton, illetve a hivatal@szigliget.hu elektronikus címre szíveskedjenek megküldeni.

Jelen hirdetményt a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről **szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet, alapján teszem közzé.**

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Szigliget, 2026. június 11.


Balassa Dániel polgármester